



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

OGGETTO: Quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2008, ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014 e del PIT. Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti e richiamati i sottoelencati provvedimenti normativi, il cui riferimento si intende anche alle intervenute successive modificazioni ed integrazioni:

- la Legge Regionale 10 novembre 2014, n.65, "Norme per il governo del territorio";
- la L.R. 12 febbraio 2010, n.10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale";
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio".

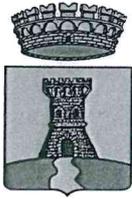
Vista la Delibera n. 37 del 27/03/2015 con cui il Consiglio Regionale ha approvato il Piano di Indirizzo Territoriale con valore di Piano Paesaggistico Regionale (PIT/PPR).

Vista la Delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 11/09/2018 con cui il Comune di Borgo a Mozzano ha adottato, per la parte afferente il proprio territorio comunale, il Piano Strutturale Intercomunale dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio, pubblicato sul BURT n. 39 parte II del 26/09/2018;

Premesso che il consiglio comunale con la deliberazione n. 8 del 15 marzo 2019 ha adottato sulla base del disposto dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014 la quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2018, proposta ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014.

Preso atto che:

- in data 10 aprile 2019 è stato pubblicato sul B.U.R.T, edizione n. 15, ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014, l'avviso di adozione e deposito degli atti della variante e dei relativi documenti di VAS, per consentire la presentazione delle osservazioni e nel contempo attivare la consultazione di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010;
- contestualmente lo stesso avviso è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune per 60 giorni consecutivi;
- negli stessi termini sono stati pubblicati sul sito del comune e resi disponibili anche in forma cartacea, presso gli uffici del servizio "Funzioni di Pianificazione urbanistica, SUE e SUAP", gli atti e gli elaborati adottati con la deliberazione di C.C. n. 8/2019 sopra citata, a disposizione di chiunque ne volesse prenderne visione o estrarne copia;
- in data 12/05/2019, con la pubblicazione:
 - all'Albo Pretorio online del Comune di Borgo a Mozzano;
 - sul sito internet regionale, nell'apposita sezione "Apposizione vincolo preordinato all'esproprio";
 - sul quotidiano "La Nazione";



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

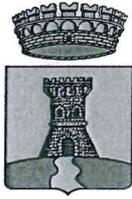
è stato adempiuto a quanto stabilito dalle specifiche disposizioni sugli espropri dettate dal D.P.R. n. 327 del 2001, art. 11, provvedendo ad avviare il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per i terreni interessati da nuove previsioni di opere pubbliche inserite nella variante in esame e per quelle oggetto di riproposizione, come indicate dettagliatamente nell'apposito elaborato denominato "QP_2_2 ALLEGATO 6_Beni sottoposti a esproprio_02-2019.pdf", adottato con la deliberazione n. 8/2019.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 19 c. 1 della L.R. n. 65/2014 l'adozione della deliberazione di C.C. n. 8/2019 è stata comunicata alla Regione Toscana e alla Provincia di Lucca, a mezzo PEC n. 5180 del 29 marzo 2019 e successivamente trasmessa, unitamente agli allegati, con la nota raccomandata n. 5273 del 1/04/2019, contenente il CD con in formato digitale tutti gli elaborati adottati;
- con nota del 3/04/2019 Prot. 5255, la comunicazione dell'avvenuta adozione è stata trasmessa alla Commissione Intercomunale per il Paesaggio, nominata con Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio in data 26/04/2017 ed individuata dal Comune di Borgo a Mozzano, con delibera di C.C. n. 5 del 15/03/2019 ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.10/2010 e s.m.i., quale Autorità Competente in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), per ogni piano, programma o progetto la cui approvazione è di competenza comunale, nello specifico per l'emanazione del parere motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010 per la procedura di VAS per la variante in oggetto.
- ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010 è stata attivata la fase della consultazione prevista per la procedura di V.A.S. alla quale è stata sottoposta la variante, comunicando alle amministrazioni interessate l'avviso dell'adozione a mezzo PEC n. 5457 del 03/04/2019, indicando le modalità di consultazione degli atti adottati ed, in particolare, del rapporto ambientale e della sintesi non tecnica.

Preso atto che:

- nel periodo della pubblicazione ai fini di quanto previsto in precedenza sono pervenute da parte dei cittadini, sono pervenute n. 38 osservazioni sui contenuti della variante adottata, raccolte ed illustrate nel documento denominato "OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI", che viene allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, delle quali:
 - n. 33 entro i 60 giorni di pubblicazione dell'avviso di cui all'art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014;
 - n. 2 relative all'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, a seguito dell'avviso pubblicato ai sensi dell'art. 11 comma 2 del DPR 327/2001, Testo Unico Espropri, in data 13/05/2019, con termine utile per la presentazione di osservazioni il cui termine era stato fissato al 12/06/2019;
 - n. 3 pervenute oltre il termine dei 60 gg dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione della Variante;
- sono inoltre pervenute le seguenti osservazioni/contributi/pareri, raccolti nel documento denominato "OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI", che viene allegato quale parte integrante e sostanziale al presente atto, da parte dei seguenti soggetti istituzionali ed enti:
 - GESAM Reti SPA – Atti protocollo n. 5845 del 09/04/2019;
 - GAIA SPA - Atti protocollo n. 7353 del 09/05/2019;
 - Autorità di Bacino Distrettuale - Atti protocollo n. 8578 del 30/05/2019;



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

- REGIONE TOSCANA Settore Pianificazione del Territorio - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
- REGIONE TOSCANA Settore gestione FEASR - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
- REGIONE TOSCANA Settore Energia e Inquinamenti - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
- REGIONE TOSCANA Settore Forestazione - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
- REGIONE TOSCANA Settore Paesaggio - Atti protocollo n. 10077 del 20/06/2019;
- REGIONE TOSCANA Settore Tutela della Natura e del Mare - Atti protocollo n. 10077 del 20/06/2019;
- MIBACT Sovrintendenza LU-MS - Atti protocollo n. 13656 del 07/08/2019;

Considerato che:

- in data 21/02/2019 sono state depositate all'Ufficio della Regione Toscana Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord sede di Lucca gli elaborati della variante posta in adozione in Consiglio Comunale e le relative indagini idrogeologiche e idrauliche corredate dalle certificazioni di conformità redatte ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 104 della L.R. n. 65/2014 e del D.P.G.R. 25.10.2011 n. 53/R;
- dell'avvenuto deposito è stata acquisita in data 26/02/2019, al protocollo generale n. 3123, la comunicazione con la quale lo stesso Ente regionale attesta che la pratica stessa è stata iscritta nel registro dei depositi, con n. 2147 del 22/02/2019 e che contestualmente è stato dato l'avvio del relativo procedimento di verifica;
- in data 19/04/2019 lo stesso Ufficio Regionale del Genio Civile con la nota prot. n. 6494 ha richiesto integrazioni per poter esprimere il parere di sua competenza sugli elaborati di variante depositati e in relazione al parere espresso in data 21/12/2018 dall'Autorità di Bacino preventivo all'adozione;
- successivamente alla comunicazione sopra richiamata, presso gli uffici del Genio Civile nella sede di Lucca si è tenuto in data 15/05/2019 un incontro per valutare quali fossero gli aspetti delle criticità evidenziate e individuare le possibili soluzioni con le quali si sarebbero potuti rimuovere apportando le adeguate modifiche agli elaborati depositati e già adottati, allo scopo di ottenere un risultato positivo sul controllo previsto dalla L.R. 65/2014 sulla variante in esame e per consentirne l'approvazione definitiva;
- a conclusione della predisposizione, da parte dei tecnici incaricati, delle integrazioni richieste dal Genio Civile ed in particolare delle nuove indagini di approfondimento idraulico ed idrologico eseguite al torrente Pedogna, il Servizio competente ha provveduto con la nota del 5/11/2019 prot. n. 20218 a depositare presso l'Ufficio della Regione Toscana Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord sede di Lucca, assieme alle indagini, tutti i documenti integrativi e sostitutivi di quelli depositati in data 26/02/2019.

Preso atto che:

- a seguito di tutto quanto sopra, l'Ufficio della Regione Toscana Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord sede di Lucca ha trasmesso mediante P.E.C. del 13 novembre 2019, registrata al P.G. al n. 21053, l'esito del controllo delle indagini depositate ai sensi del DPGR n. 53/R del 2011, dichiarandolo positivo, con l'esclusione delle previsioni indicate con le sigle ACn-A e Acn-B dell'UTOE 16 Diecimo, per le quali pertanto,



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

- non risultando attuabili alle condizioni previste dalla LR41/18 e dal Regolamento 53/R, viene richiesto, ai sensi dell'art. 9 c.3 del Regolamento 53/R, lo stralcio dall'atto urbanistico in oggetto;
- in ottemperanza della sopra evidenziata prescrizione si è reso necessario adeguare ulteriormente gli elaborati definitivi della variante da porre all'approvazione definitiva, relativi all'UTOE di Diecimo, stralciando le aree interessate dalla prescrizione.

Visto il quadro riassuntivo predisposto dai tecnici incaricati, denominato "OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI", allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, nel quale sono state riassunte cronologicamente le osservazioni presentate, indicando per ciascuna di queste, il relativo parere costituente motivazione e proposta di controdeduzione, specificando quelle che possono essere accolte totalmente o parzialmente e quelle che non sono da accogliere.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 19 comma 5 della L.R. 65/2014, sono state oggetto di analisi e di controdeduzione le suddette osservazioni pervenute da cittadini, operatori economici, associazioni, nonché i contributi e i pareri degli enti istituzionali.

Ritenuto di dovere fare proprie le controdeduzioni indicate nel documento sopra citato e di approvare le conseguenti modifiche, integrazioni e correzioni apportate ad alcuni degli elaborati adottati con la deliberazione di C.C. n. 8/2019, così come evidenziate puntualmente negli elaborati definitivi predisposti dai progettisti incaricati.

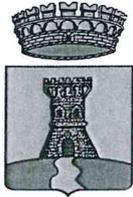
Considerato che per le varianti in oggetto si è svolta e conclusa regolarmente la procedura di consultazione per la Valutazione Ambientale Strategica, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 25 della L.R. 10/2010 avviata con le modalità sopra indicate.

Preso atto del parere motivato, redatto ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010 in data 24/10/2019, dalla Commissione Intercomunale per il Paesaggio, nominata con Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio in data 26/04/2017 ed individuata dal Comune di Borgo a Mozzano, con delibera di C.C. n. 5 del 15/03/2019 ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.10/2010 e s.m.i., quale Autorità Competente per la VAS, con il quale la stessa ha espresso parere favorevole sulla compatibilità e sostenibilità ambientale della variante.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 70 del 16/10/2019 con al quale è stato stabilito di individuare quale Garante dell'informazione e della partecipazione per il procedimento di formazione della "Quinta Variante al Regolamento Urbanistico", l'ing. Menchetti Iacopo che subentra da tale data alla dott.ssa Silvana Citti, Segretario Generale dell'Ente nello svolgimento di tale funzione;

Visti:

- il "Rapporto sull'attività svolta" redatto dal Garante della informazione e della partecipazione redatto in data 11.11.2019 in applicazione di quanto disposto dall'art. 38 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., che anche se non allegato, fa parte integrante e sostanziale della presente delibera ed è depositato presso gli uffici del Servizio Funzioni di pianificazione urbanistica;
- la "Relazione" redatta in data 18.11.2019 dal Responsabile del procedimento, in applicazione di quanto disposto dall'art. 18 della L.R. n. 65/2014 e s.m.i., che anche se non allegata, fa parte



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

integrante e sostanziale della presente delibera ed è depositata presso gli uffici del Servizio Funzioni di pianificazione urbanistica.

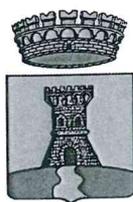
Ritenuto per quanto sopra evidenziato di poter procedere all'approvazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i., della quinta variante al Regolamento urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2018, ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014, composta dai seguenti elaborati predisposti dai progettisti incaricati, in sostituzione ed integrazione di quelli già adottati, allo scopo di recepire le modifiche, chiarimenti, integrazioni, correzioni e stralci ritenuti necessari a seguito di quanto emerso con la valutazione delle osservazioni, dei pareri e contributi secondo quanto indicato nelle controdeduzioni e di quanto concordato e prescritto dall'Ufficio del Genio Civile di Lucca in ordine al risultato positivo sul controllo di competenza.

ELABORATI URBANISTICI

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|--|--|
| RELAZIONE | 910 - C03 relazione Piano.pdf.p7m |
| RELAZIONE modificata a seguito delle osservazioni | Relazione Approvazione .pdf.p7m |
| RELAZIONE – ALLEGATO | C05 Allegato alla relazione.pdf.p7m |
| DISPOSIZIONI NORMATIVE | Norme Variante Approvazione(1).pdf.p7m |
| DISPOSIZIONI NORMATIVE ALLEGATO 4 - Specificazioni normative relative alle aree ER.1, ER.2, ER.3 | ALLEGATO 4 Approvazione(1).pdf.p7m |
| DISPOSIZIONI NORMATIVE - ALLEGATO 5 Verifica del dimensionamento del R.U. e degli standard urbanistici | ALLEGATO 5 Approvazione(1).pdf.p7m |
| ALLEGATO 6 – BENI SOTTOPOSTI A ESPROPRIO | ALLEGATO 6 Approvazione.pdf.p7m |

TAVOLE GRAFICHE (scala 1:2000)

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|--|--|
| Tavola grafica 2 UTOE n. 2 (Motrone), UTOE n. 3 (Cune), UTOE n. 9 (Oneta) | TAV 2 UTOE 2 - 3 - 9.pdf.p7m |
| Tavola grafica 3 UTOE n. 4 (Piano di Gioviano), UTOE n. 5 (Gioviano) | TAV 3 UTOE 4 e 5.pdf.p7m |
| Tavola grafica 4a UTOE n. 6 (Piano della Rocca) | Tav 4a(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 4b UTOE n. 6 (Piano della Rocca), UTOE 7 (Rocca) | TAV 4b UTOE 6 Piano della Rocca - 7 Rocca.pdf.p7m |
| Tavola grafica 5 UTOE n. 8 (Chifenti) | TAV 5 UTOE 8 CHIFENTI.pdf.p7m |
| Tavola grafica 6 UTOE n. 10 (Cerreto e Pieve di Cerreto) | Tav 6(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 7 UTOE n. 11 (Tombeto), UTOE n. 12 (Borgo a Mozzano) | Tav(1).7.pdf.p7m |
| Tavola grafica 8 UTOE n. 13 (Corsagna), UTOE n. 24 (Particelle) | TAV 8 UTOE 13 CORSAGNA – 24 PARTICELLE.pdf.p7m |
| Tavola grafica 9 UTOE n. 23 (Socciglia) | Tav 9(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 10 UTOE n. 25 (Anchiano) | Tav 10(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 12 UTOE n. 14 (Dezza Alta), UTOE n. 15 (Dezza) | Tav 12(1).pdf.p7m |



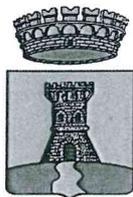
Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

| | |
|---|------------------------------------|
| Tavola grafica 13 UTOE n. 16 (Diecimo) | Tav(1). 13.pdf.p7m |
| Tavola grafica 14a UTOE n. 17 (Pastino) | Tav(1). 14a.pdf.p7m |
| Tavola grafica 14b UTOE n. 17 (Pastino) | TAV 14b UTOE PASTINO.pdf.p7m |
| Tavola grafica 15 UTOE n. 18 (Partigliano) | TAV 15 UTOE 18 PARTIGLIANO.pdf.p7m |
| Tavola grafica 16 UTOE n. 19 (Tempagnano) | TAV 16 UTOE 19 TEMPAGNANO.pdf.p7m |
| Tavola grafica 17a UTOE n. 20 (Valdottavo) | Tav(1). 17a.pdf.p7m |
| Tavola grafica 17b UTOE n. 20 (Valdottavo) | Tav 17b(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 18 UTOE n. 21 (San Donato) UTOE n. 22 (Domazzano) | Tav 18(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 19a (scala 1:10.000) | TAV 19a.pdf.p7m |
| Tavola grafica 19b (scala 1:10.000) | TAV 19b.pdf.p7m |
| Tavola grafica 19c (scala 1:10.000) | TAV 19c.pdf.p7m |
| Tavola grafica 19d (scala 1:10.000) | TAV 19d.pdf.p7m |

ELABORATI DELLE INDAGINI IDROGEOLOGICHE – GEOMORFOLOGICHE E SISMICHE

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|---|---|
| Relazione geologica di fattibilità | VARIANTE RU RELAZIONE GEOLOGICA(1).pdf.p7m |
| Allegato 1 Indagini geognostiche | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 1(1).pdf.p7m |
| Allegato 2 Indagini sismiche | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 2(1).pdf.p7m |
| Studi conoidi di deiezione | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 3(1).pdf.p7m |
| Allegato 4 Studio idrogeologico e idraulico Torrente Pedogna | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 4(1).pdf.p7m |
| Allegato 5 “Integrazioni ed approfondimenti degli studi sul torrente Pedogna” | REL001_Relazione Pedogna(1)(1).pdf.p7m REL002_Schede di variante(1)(1).pdf.p7m |
| Verifica di conformità (integrazione a seguito parere Autorità di Bacino) | COERENZA PAI 30 11 2018.pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: ANCHIANO, CHIFENTI, CERRETO, BORGO A MOZZANO, CORSAGNA | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_IDRAULICA_1(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: CUNE, DEZZA, DEZZA ALTA, DIECIMO, DOMAZZANO | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_IDRAULICA_2(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: GIOVIANO, MOTRONE, ONETA, PARTICELLE, PARTIGLIANO | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_IDRAULICA_3(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: PASTINO, PIANELLO, PIAN DI GIOVIANO, PIANO DELLA ROCCA, ROCCA | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_IDRAULICA_4(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: SAN DONATO, SAN ROMANO, SOCCIGLIA, TEMPAGNANO, TOMBETO, VADOTTAVO | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_IDRAULICA_5(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità geomorfologica: ANCHIANO, BORGO A MOZZANO, CERRETO, CHIFENTI, SOCCIGLIA, | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_GEOMORF_1(1).pdf.p7m |
| Pericolosità geomorfologica: CUNE, DEZZA, DEZZA ALTA, DIECIMO | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_GEOMORF_2(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità geomorfologica: DOMAZZANO, GIOVIANO, ONETA, PARTICELLE, PARTIGLIANO, MOTRONE | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_GEOMORF_3(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità geomorfologica: PASTINO, PIANELLO, PIAN DI GIOVIANO, PIANO DELLA | BORGO A MOZZANO VARIANTE RU PERIC_GEOMORF_4(1).pdf.p7m |



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

| | |
|--|---|
| ROCCA, ROCCA | |
| Carta della pericolosità geomorfologica: SAN DONATO, SAN ROMANO, TEMPAGNANO, TOMBETO, CORSAGNA, VALDOTTAVO | BORGO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_GEOMORF_5(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: ANCHIANO, BORGO A MOZZANO, CERRETO, CHIFENTI | BORGO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_1(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: CUNE, DEZZA, DEZZA ALTA, DIECIMO, PARTIGLIANO | BORGO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_2(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: GIOVIANO, PIANO DI GIOVIANO, ONETA, PARTICELLE, DOMAZZANO, PIANELLO | BORGO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_3(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: PASTINO, PIANO DELLA ROCCA, ROCCA, SAN DONATO, TEMPAGNANO | BORGO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_4(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: MOTRONE, SAN ROMANO, CORSAGNA, TOMBETO, VALDOTTAVO | BORGO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_5(1).pdf.p7m |

ELABORATI PER PROCEDURA VAS

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|---|-----------------------------|
| RAPPORTO AMBIENTALE e SINTESI NON TECNICA | RAPPORTO AMBIENTALE.pdf.p7m |
| Dichiarazione di sintesi | VAS Sintesi.pdf.p7m |

Altri documenti a supporto della variante:

- Parere Motivato dell'Autorità competente;
- Documento denominato "OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI";

Considerato che gli elaborati, non oggetto di modifiche, della variante adottata con la deliberazione di C.C. n. 8 del 15 marzo 2019, trovano conferma e definitiva approvazione con il presente atto unitamente agli elaborati modificati ed integrati;

Preso atto che le controdeduzioni alle osservazioni presentate e i suddetti elaborati, opportunamente modificati ed integrati, sono stati oggetto di esame della commissione consiliare permanente "Urbanistica – Edilizia – Lavori Pubblici – Ambiente e attività produttive" nella seduta del 19 novembre 2019 e che in ordine agli stessi è stato espresso il seguente parere: "favorevole all'unanimità dei presenti";

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Vista la Legge Regionale n. 10 del 12.2.2010;

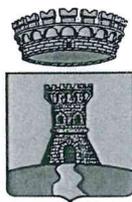
Visto il D.P.R. n. 327 del 8.06.2001;

Vista la Legge Regionale n. 30 del 18.02.2005;

Visto il D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

DELIBERA

1. le premesse, che qui si intendono integralmente riportate ed approvate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

2. di controdedurre motivatamente, ai sensi del comma 5 dell'art. 19 della L.R. 65/2014 in merito alle osservazioni e ai contributi pervenuti nel periodo di pubblicazione e di consultazione, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010, della variante adottata con la deliberazione di C.C. n. 8 del 15/03/2019, facendo proprie le motivazioni dettagliatamente indicate nello specifico elaborato, redatto dal progettista incaricato, denominato "OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI", che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

3. di prendere atto dell'esito positivo del controllo svolto dall'Ufficio della Regione Toscana Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord sede di Lucca, ai sensi dell'art. 104 della L.R. 65/2014, sul deposito delle indagini geologiche relative alla quinta variante del regolamento urbanistico adottata con la deliberazione di C.C. n. 8 del 15/03/2019, operando l'adeguamento alle prescrizioni impartite, come meglio descritto nelle premesse;

4. di approvare definitivamente, sulla base del disposto dell'art. 19 della L.R. n. 65/2014, la quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2018, proposta ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014, costituita dagli elaborati di seguito elencati che, sebbene non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e formano oggetto di deposito presso gli uffici del servizio "Servizio Funzioni di pianificazione urbanistica, SUE e SUAP":

ELABORATI URBANISTICI

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|--|--|
| RELAZIONE | 910 - C03 relazione Piano.pdf.p7m |
| RELAZIONE modificata a seguito delle osservazioni | Relazione Approvazione .pdf.p7m |
| RELAZIONE – ALLEGATO | C05 Allegato alla relazione.pdf.p7m |
| DISPOSIZIONI NORMATIVE | Norme Variante Approvazione(1).pdf.p7m |
| DISPOSIZIONI NORMATIVE ALLEGATO 4 - Specificazioni normative relative alle aree ER.1, ER.2, ER.3 | ALLEGATO 4 Approvazione(1).pdf.p7m |
| DISPOSIZIONI NORMATIVE - ALLEGATO 5 Verifica del dimensionamento del R.U. e degli standard urbanistici | ALLEGATO 5 Approvazione(1).pdf.p7m |
| ALLEGATO 6 – BENI SOTTOPOSTI A ESPROPRIO | ALLEGATO 6 Approvazione.pdf.p7m |

TAVOLE GRAFICHE (scala 1:2000)

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|--|--|
| Tavola grafica 2 UTOE n. 2 (Motrone), UTOE n. 3 (Cune), UTOE n. 9 (Oneta) | TAV 2 UTOE 2 - 3 - 9.pdf.p7m |
| Tavola grafica 3 UTOE n. 4 (Piano di Gioviano), UTOE n. 5 (Gioviano) | TAV 3 UTOE 4 e 5.pdf.p7m |
| Tavola grafica 4a UTOE n. 6 (Piano della Rocca) | Tav 4a(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 4b UTOE n. 6 (Piano della Rocca), UTOE 7 (Rocca) | TAV 4b UTOE 6 Piano della Rocca - 7 Rocca.pdf.p7m |
| Tavola grafica 5 UTOE n. 8 (Chifenti) | TAV 5 UTOE 8 CHIFENTI.pdf.p7m |
| Tavola grafica 6 UTOE n. 10 (Cerreto e Pieve di Cerreto) | Tav 6(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 7 | Tav(1).7.pdf.p7m |



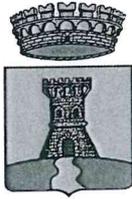
Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

| | |
|---|---|
| UTOE n. 11 (Tombeto), UTOE n. 12 (Borgo a Mozzano) | |
| Tavola grafica 8 UTOE n. 13 (Corsagna), UTOE n. 24 (Particelle) | TAV 8 UTOE 13 CORSAGNA – 24 PARTICELLE.pdf.p7m |
| Tavola grafica 9 UTOE n. 23 (Socciglia) | Tav 9(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 10 UTOE n. 25 (Anchiano) | Tav 10(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 12 UTOE n. 14 (Dezza Alta), UTOE n. 15 (Dezza) | Tav 12(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 13 UTOE n. 16 (Diecimo) | Tav(1). 13.pdf.p7m |
| Tavola grafica 14a UTOE n. 17 (Pastino) | Tav(1). 14a.pdf.p7m |
| Tavola grafica 14b UTOE n. 17 (Pastino) | TAV 14b UTOE PASTINO.pdf.p7m |
| Tavola grafica 15 UTOE n. 18 (Partigliano) | TAV 15 UTOE 18 PARTIGLIANO.pdf.p7m |
| Tavola grafica 16 UTOE n. 19 (Tempagnano) | TAV 16 UTOE 19 TEMPAGNANO.pdf.p7m |
| Tavola grafica 17a UTOE n. 20 (Valdottavo) | Tav(1). 17a.pdf.p7m |
| Tavola grafica 17b UTOE n. 20 (Valdottavo) | Tav 17b(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 18 UTOE n. 21 (San Donato) UTOE n. 22 (Domazzano) | Tav 18(1).pdf.p7m |
| Tavola grafica 19a (scala 1:10.000) | TAV 19a.pdf.p7m |
| Tavola grafica 19b (scala 1:10.000) | TAV 19b.pdf.p7m |
| Tavola grafica 19c (scala 1:10.000) | TAV 19c.pdf.p7m |
| Tavola grafica 19d (scala 1:10.000) | TAV 19d.pdf.p7m |

ELABORATI DELLE INDAGINI IDROGEOLOGICHE – GEOMORFOLOGICHE E SISMICHE

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|---|---|
| Relazione geologica di fattibilità | VARIANTE RU RELAZIONE GEOLOGICA(1).pdf.p7m |
| Allegato 1 Indagini geognostiche | BORG A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 1(1).pdf.p7m |
| Allegato 2 Indagini sismiche | BORG A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 2(1).pdf.p7m |
| Studi conoidi di deiezione | BORG A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 3(1).pdf.p7m |
| Allegato 4 Studio idrogeologico e idraulico Torrente Pedogna | BORG A MOZZANO VARIANTE RU ALLEGATO 4(1).pdf.p7m |
| Allegato 5 “Integrazioni ed approfondimenti degli studi sul torrente Pedogna” | REL001_Relazione Pedogna(1)(1).pdf.p7m REL002_Schede di variante(1)(1).pdf.p7m |
| Verifica di conformità (integrazione a seguito parere Autorità di Bacino) | COERENZA PAI 30 11 2018.pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: ANCHIANO, CHIFENTI, CERRETO, BORG A MOZZANO, CORSAGNA | BORG A MOZZANO VARIANTE RU PERIC IDRAULICA_1(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: CUNE, DEZZA, DEZZA ALTA, DIECIMO, DOMAZZANO | BORG A MOZZANO VARIANTE RU PERIC IDRAULICA_2(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: GIOVIANO, MOTRONE, ONETA, PARTICELLE, PARTIGLIANO | BORG A MOZZANO VARIANTE RU PERIC IDRAULICA_3(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: PASTINO, PIANELLO, PIAN DI GIOVIANO, PIANO DELLA ROCCA, ROCCA | BORG A MOZZANO VARIANTE RU PERIC IDRAULICA_4(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità idraulica: SAN DONATO, SAN ROMANO, SOCCIGLIA, TEMPAGNANO, TOMBETO, VADOTTAVO | BORG A MOZZANO VARIANTE RU PERIC IDRAULICA_5(1).pdf.p7m |



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

| | |
|--|--|
| Carta della pericolosità geomorfologica: ANCHIANO, BORGIO A MOZZANO, CERRETO, CHIFENTI, SOCCIGLIA, | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_GEOMORF_1(1).pdf.p7m |
| Pericolosità geomorfologica: CUNE, DEZZA, DEZZA ALTA, DIECIMO | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_GEOMORF_2(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità geomorfologica: DOMAZZANO, GIOVIANO, ONETA, PARTICELLE, PARTIGLIANO, MOTRONE | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_GEOMORF_3(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità geomorfologica: PASTINO, PIANELLO, PIAN DI GIOVIANO, PIAN DELLA ROCCA, ROCCA | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_GEOMORF_4(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità geomorfologica: SAN DONATO, SAN ROMANO, TEMPAGNANO, TOMBETO, CORSAGNA, VALDOTTAVO | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_GEOMORF_5(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: ANCHIANO, BORGIO A MOZZANO, CERRETO, CHIFENTI | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_1(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: CUNE, DEZZA, DEZZA ALTA, DIECIMO, PARTIGLIANO | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_2(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: GIOVIANO, PIANO DI GIOVIANO, ONETA, PARTICELLE, DOMAZZANO, PIANELLO | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_3(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: PASTINO, PIANO DELLA ROCCA, ROCCA, SAN DONATO, TEMPAGNANO | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_4(1).pdf.p7m |
| Carta della pericolosità sismica: MOTRONE, SAN ROMANO, CORSAGNA, TOMBETO, VALDOTTAVO | BORGIO A MOZZANO VARIANTE_RU_PERIC_SISMICA_5(1).pdf.p7m |

ELABORATI PER PROCEDURA VAS

| Denominazione e contenuto | File digitale |
|---|-----------------------------|
| RAPPORTO AMBIENTALE e SINTESI NON TECNICA | RAPPORTO AMBIENTALE.pdf.p7m |
| Dichiarazione di sintesi | VAS Sintesi.pdf.p7m |

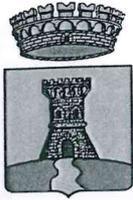
Altri documenti a supporto della variante:

- Parere Motivato dell'Autorità competente;
- Documento denominato "OSSERVAZIONI E CONTRIBUTI";

3. di dare atto che sulle aree interessate da previsioni di opere di interesse pubblico specificatamente individuate nell'apposito elaborato denominato "ALLEGATO 6 – BENI SOTTOPOSTI A ESPROPRIO", con l'approvazione definitiva della presente variante è apposto il vincolo preordinato all'espropriazione ai sensi del D.P.R. N. 327/2001;

4. di dare mandato al Responsabile del Servizio Funzioni di pianificazione urbanistica per l'espletamento degli ulteriori adempimenti previsti dalla L.R. n. 65/2014 e dalla L.R. n. 10/2010;

5. che, ai fini di trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio si provvederà alla pubblicazione di cui all'art. 39 del D. Lgs 14.03.2013 n. 33 del presente provvedimento di adozione e dei relativi allegati tecnici;



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Funzioni di Pianificazione Urbanistica ed Edilizia, Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e SUAP dott. Massimo Vergamini ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che il presente atto non necessita di parere in ordine alla regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti 8 favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti espressi per alzata di mano dai n. 7 consiglieri più il Sindaco, presenti, e n. 8 votanti in seduta pubblica

DELIBERA

di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

Successivamente il Consiglio Comunale

Con voti 8 favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti espressi per alzata di mano dai n. 7 consiglieri più il Sindaco, presenti, e n. 8 votanti in seduta pubblica

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

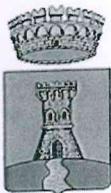
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Patrizio Andreuccetti

IL SEGRETARIO GENERALE

Daniele Giorgi



COMUNE DI
**BORGIO A
MOZZANO**

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA SUE SUAP\UFFICIO URBANISTICA
Responsabile Massimo Vergamini

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2008, ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014 e del PIT. Approvazione.

Parere di regolarità tecnica:

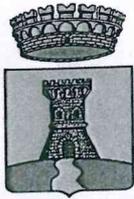
si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Si attesta che la proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, pertanto non è richiesto il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

21 NOV. 2018

Il Responsabile del Servizio
Dott. Massimo Vergamini





Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

PUBBLICAZIONE

Publicata sul sito web del Comune di Borgo a Mozzano (www.comune.borgoamozzano.lucca.it)
ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18.06.09 n. 69

in data **29 NOV. 2019**

Borgo a Mozzano, .. **29 NOV. 2019**

IL RESPONSABILE SERV. AMM.VI
dott.ssa Stefania De Amicis

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia sul sito web del Comune di
Borgo a Mozzano (www.comune.borgoamozzano.lucca.it) dal.....
al..... ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Borgo a Mozzano,

IL RESPONSABILE SERV. AMM.VI
dott.ssa Stefania De Amicis

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Borgo a Mozzano,

IL RESPONSABILE SERV. AMM.VI
dott.ssa Stefania De Amicis

