



## Unione dei Comuni Media Valle del Serchio

### COMMISSIONE INTERCOMUNALE PER IL PAESAGGIO

Funzioni di

AUTORITA' COMPETENTE PER I PROCEDIMENTI DI  
VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)

**Seduta del 24/10/2019**

Oggetto: COMUNE DI BORGO A MOZZANO - PROCEDURA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) PER LA QUINTA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO APPROVATO CON DELIBERA DI C.C. N. 46 DEL 25/10/2008 AI SENSI DELL'ART. 222 DELLA L.R. N. 65/2014

### ESPRESSIONE DEL PARERE MOTIVATO ART. 26 L.R. 10/2010

#### VERBALE

L'anno 2019 e questo giorno Ventiquattro del mese di Ottobre, debitamente convocata alle ore 9:30, si è riunita la Commissione Intercomunale per il Paesaggio, nominata con Delibera del Consiglio dell'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio in data 26/04/2017 ed individuata dal Comune di Borgo a Mozzano, con delibera di C.C. n. 5 del 15/03/2019 ai sensi dell'art. 12 della L.R. n.10/2010 e s.m.i., quale Autorità Competente in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), per ogni piano, programma o progetto la cui approvazione è di competenza comunale, nello specifico **per l'emanazione del parere motivato ai sensi dell'art. 26 della L.R. 10/2010 per la procedura di VAS per la Quinta Variante al Regolamento Urbanistico.**

Sono presenti i Sigg.ri:

- Architetto Saverio Mustur;
- Architetto Fabio Nardini;
- Ingegnere Giovanni Iacopetti;

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dal dott. Massimo Vergamini, in qualità di tecnico dipendente del Comune di Borgo a Mozzano e Responsabile del Servizio Funzioni di pianificazione urbanistica, SUE e SUAP del Comune stesso, presente anche in veste di rappresentante del Comune di Borgo a Mozzano quale soggetto Proponente coinvolto nella procedura di VAS.

Vista la Legge Regionale 12 febbraio 2010, n. 10 e s.m.i. "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza".

Preso atto che i soggetti coinvolti nel procedimento sono i seguenti:

- **Proponente:** Comune di Borgo a Mozzano, Servizio funzioni di pianificazione urbanistica;
- **Autorità Competente:** Commissione Intercomunale per il Paesaggio, di cui all'art. 153 della L.R.n.65/2014, istituita presso l'Unione dei Comuni Media Valle del Serchio;
- **Autorità Procedente:** Consiglio Comunale del Comune di Borgo a Mozzano;

- **Responsabile del Procedimento:** Geom. Brunini Alessandro, Funzionario tecnico del Comune di Borgo a Mozzano.

Premesso che:

- la Giunta Comunale di Borgo a Mozzano, con delibera n. 18 del 1.03.2016 ha manifestato la volontà dell'Amministrazione di procedere ad apportare una nuova variante al Regolamento urbanistico, indicando gli obiettivi specifici da tenere in considerazione per la redazione della stessa;
- a seguito dell'approvazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della L.R. 65/2014, disposto con la delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 19.12.2016, con contestuale avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S), secondo quanto previsto dalla L.R. n. 10/2010, il documento preliminare di VAS è stato trasmesso ai soggetti competenti per la verifica di assoggettabilità alla stessa, a conclusione della cui procedura, recepiti i contributi pervenuti dai soggetti competenti coinvolti, l'Autorità competente, individuata per tale fase procedurale nel Geom. Cinzia Rovai dipendente del Comune di Borgo a Mozzano, con proprio provvedimento motivato redatto in data 3.05.2017, ha stabilito di assoggettare alla VAS la variante e di dover quindi attivare la procedura successiva delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010;
- la Quinta Variante al Regolamento Urbanistico, il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica della procedura di VAS, sono stati adottati con delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 15/03/2019 ed il relativo avviso è stato pubblicato sul BURT n. 15 del 10/04/2019;
- con nota del 03/04/2019 prot. 5457, l'avvenuta adozione della variante, del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica di VAS è stata comunicata ai seguenti soggetti ai fini dell'avvio delle consultazioni di cui alla L.R. 10/2010:
  - Regione Toscana, Dip. politiche territoriali ed ambientali;
  - Regione Toscana, Strumenti della Valutazione e Programm.ne negoziata controlli comunitari;
  - Provincia di Lucca;
  - Ufficio regionale Settore del Genio Civile sede di Lucca;
  - ARPAT Dipartimento provinciale di Lucca;
  - Azienda USL Toscana Nord Ovest;
  - Autorità di Bacino Distrettuale Appennino Settentrionale;
  - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, Storici, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Lucca e Massa Carrara;
  - Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana;
  - Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del turismo per la Toscana;
  - Consorzio di Bonifica 1 Toscana Nord;
  - Unione dei Comuni Media Valle del Serchio;
  - Unione dei Comuni Garfagnana;
  - Comune di Lucca;
  - Comune di Pescaglia;
  - Comune di Capannori;
  - Comune di Bagni di Lucca;
  - Comune di Villa Basilica;
  - Comune di Fabbriche di Vergemoli;
  - Comune di Galliciano;
  - Comune di Coreglia Antelminelli;
  - Autorità Idrica Toscana Sede Conferenza Territoriale 1 Toscana Nord;

- ATO Toscana Costa;
- ERP Lucca Srl;
- GAIA Spa;
- Gesam Spa;
- ENEL Spa;
- TELECOM Spa;
- Snam rete gas;
- R.F.I. Spa;
- nel periodo delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010 sono pervenuti i seguenti contributi al Rapporto Ambientale:
  - GESAM Reti SPA – Atti protocollo n. 5845 del 09/04/2019;
  - GAIA SPA - Atti protocollo n. 7353 del 09/05/2019;
  - Autorità di Bacino Distrettuale - Atti protocollo n. 8578 del 30/05/2019;
  - REGIONE TOSCANA Settore Pianificazione del Territorio - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
  - REGIONE TOSCANA Settore gestione FEASR - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
  - REGIONE TOSCANA Settore Energia e Inquinamenti - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
  - REGIONE TOSCANA Settore Forestazione - Atti protocollo n. 9738 del 17/06/2019;
  - REGIONE TOSCANA Settore Paesaggio - Atti protocollo n. 10077 del 20/06/2019;
  - REGIONE TOSCANA Settore Tutela della Natura e del Mare - Atti protocollo n. 10077 del 20/06/2019;
  - MIBACT Sovrintendenza LU-MS - Atti protocollo n. 13656 del 07/08/2019;

Esaminati:

- gli elaborati della Quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2008, ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014, nonché il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica allegati, di cui all'art. 24 della L.R. 10/2010;
- la documentazione facente parte dei contributi trasmessi dagli Enti e dai soggetti a seguito delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010;

PREMESSO TUTTO QUANTO SOPRA, I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE, in veste di AUTORITA' COMPETENTE PER I PROCEDIMENTI DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.), EMANANO IL SEGUENTE Parere Motivato sulla VAS, di cui all'art. 26 della L.R.10/2010:

La presente Autorità Competente ha preso atto della documentazione facente parte integrante della Variante in oggetto e ha preso atto altresì dei contenuti dei contributi sul Rapporto Ambientale pervenuti in fase di consultazioni richiamati in premessa.

Considerati i contenuti e le motivazioni alla base della Variante nonché le considerazioni e le modifiche intervenute a seguito della analisi dei suddetti contributi così come illustrate dal Responsabile del Procedimento nella precedente seduta del 10/10/2019 si rileva quanto segue:

1. Il Rapporto Ambientale di VAS in merito alla Quinta Variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.222 della L.R. 65/2014, è stato correttamente strutturato secondo quanto dettato dall'allegato 2 alla LR 10/2010 e risponde ai contenuti richiesti dall'art. 24 della L.R. 10/2010;
2. In merito a quanto pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di GESAM Reti SPA, protocollo n. 5845 del 09/04/2019, si specifica che nel contributo viene espresso parere favorevole

alla esecuzione di quanto attuato-progettato, non esprimendo richieste di integrazioni al Quadro Conoscitivo, al Rapporto Ambientale e al Quadro Propositivo della Variante.

3. In merito a quanto pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di GAIA SPA, protocollo n. 7353 del 09/05/2019, si specifica che il contributo esprime parere favorevole e non richiede integrazioni al Quadro Conoscitivo, al Rapporto Ambientale e al Quadro Propositivo della Variante.
4. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte dell'Autorità di Bacino Distrettuale, protocollo n. 8578 del 30/05/2019, si rileva che a seguito del contributo e delle controdeduzioni alle osservazioni:
  - il comune di Borgo a Mozzano ha definito di produrre le indagini idrauliche relative al torrente Pedogna e gli approfondimenti sui conoidi di deiezione coinvolti nella Variante.
  - riguardo la necessità di stralciare la previsione di una nuova area artigianale a Borgo a Mozzano (UTOE 12), sono state integrate le Disposizioni Normative in risposta a quanto richiesto dal settore regionale del Genio Civile di Lucca a seguito del controllo ai sensi del Regolamento Regionale 53R/2011;
  - nelle Disposizioni Normative sono individuate azioni specifiche quali misure di mitigazioni attuabili, relativamente alle previsioni presenti nelle UTOE 10- Cerreto e 18 – e una previsione nell'UTOE 12 Borgo a Mozzano (area ACn A);
  - relativamente al fabbisogno idropotabile, si può ritenere compatibile il contenuto della Variante considerato che la stessa comporta una sostanziale riduzione di consumo di suolo, in particolare relativamente agli interventi di nuova costruzione;
5. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di REGIONE TOSCANA Settore Pianificazione del Territorio, protocollo n. 9738 del 17/06/2019, si specifica che successivamente all'adozione le scelte operate dalla variante sono state ulteriormente verificate ed adeguate sulla base degli sviluppi derivati dagli esiti della conformazione al PIT/PPR del Piano Strutturale Intercomunale in fase di approvazione. Relativamente alle segnalazioni con le quali vengono evidenziate criticità da approfondire per le varie aree di previsione oggetto di variante viene data risposta attraverso specifiche indicazioni inserite nella normativa specifica delle singole aree.
6. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di REGIONE TOSCANA Settore gestione FEASR , protocollo n. 9738 del 17/06/2019, si prende atto che non vi sono criticità da rilevare in relazione alle materie di competenza del settore regionale.
7. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di REGIONE TOSCANA Settore Energia e Inquinamenti, protocollo n. 9738 del 17/06/2019, si prende atto di quanto illustrato dal Responsabile del Procedimento nella seduta del 10/10/2019 ed in sintesi si rileva che la Variante comporterà una riduzione delle pressioni e un miglioramento delle condizioni delle risorse rispetto a quanto previsto dal previgente R.U.
8. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di REGIONE TOSCANA Settore Forestazione, protocollo n. 9738 del 17/06/2019, relativamente a quanto attiene alla materia forestale, la Variante al RU non interviene relativamente all'articolazione del territorio rurale, ad esclusione di puntuali correzioni di errori materiali, di riduzione di interventi comportanti consumo di suolo, e della definizione di un'area di rispetto per l'area dell'osservatorio;
9. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di REGIONE TOSCANA Settore Paesaggio, protocollo n. 10077 del 20/06/2019, si rileva che La Variante di RU comporta una sostanziale riduzione degli interventi di nuova costruzione che porta ad una riduzione delle eventuali interferenze con il sistema paesaggistico, rispetto al Regolamento Urbanistico previgente.  
Riguardo all'elencazione del sistema dei vincoli paesaggistici che interessano le aree oggetto di variante si prende atto che le stesse sono valutate in tal senso attraverso specifiche indicazioni

inserite nella normativa specifica delle singole aree e nelle disposizioni normative a seguito del ricevimento del contributo.

10. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte di REGIONE TOSCANA Settore Tutela della Natura e del Mare, protocollo n. 10077 del 20/06/2019, si prende atto nuovamente che la Variante di RU comporta una sostanziale riduzione degli interventi di nuova costruzione che porta ad una riduzione delle eventuali interferenze sulla componente eco sistemica, rispetto al Regolamento Urbanistico previgente.
11. In merito al contributo pervenuto a seguito dell'Adozione della variante da parte del MIBACT Sovrintendenza LU-MS, protocollo n. 13656 del 07/08/2019, con particolare riferimento alla possibilità di integrare gli elaborati della variante con la carta di valore archeologico, si prende atto che è stato ritenuto opportuno rinviare la redazione di tale elaborato alla successiva fase di elaborazione del nuovo Piano Operativo Comunale (P.O.).

Considerato quanto sopra si esprime PARERE MOTIVATO FAVOREVOLE circa la compatibilità ambientale della variante urbanistica in oggetto, con le precisazioni riportate sopra.

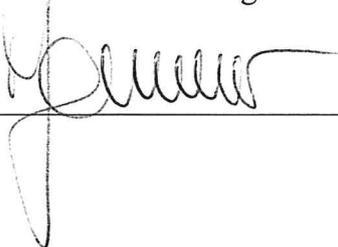
I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE dispongono di trasmettere il presente atto al Proponente, Comune di Borgo a Mozzano, Servizio funzioni di pianificazione urbanistica, per gli ulteriori adempimenti di competenza, ovvero demandando allo stesso di far predisporre, ai sensi dell'art. 26 comma 3 della L.R.10/2010, l'eventuale revisione degli elaborati di V.A.S., prima del loro inoltro all'Autorità Procedente per la conclusione del processo decisionale.

La seduta viene chiusa alle ore 11:30 del 24/10/2019

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Segretario verbalizzante:**

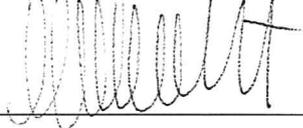
Dott. Massimo Vergamini



---

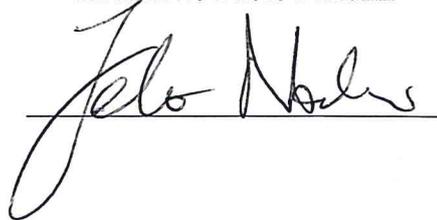
**I componenti della Commissione:**

Architetto Saverio Mustur



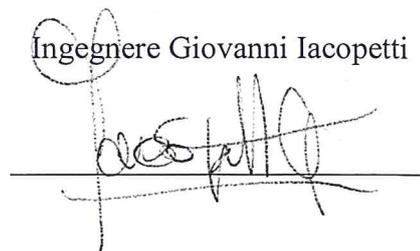
---

Architetto Fabio Nardini



---

Ingegnere Giovanni Iacopetti



---

