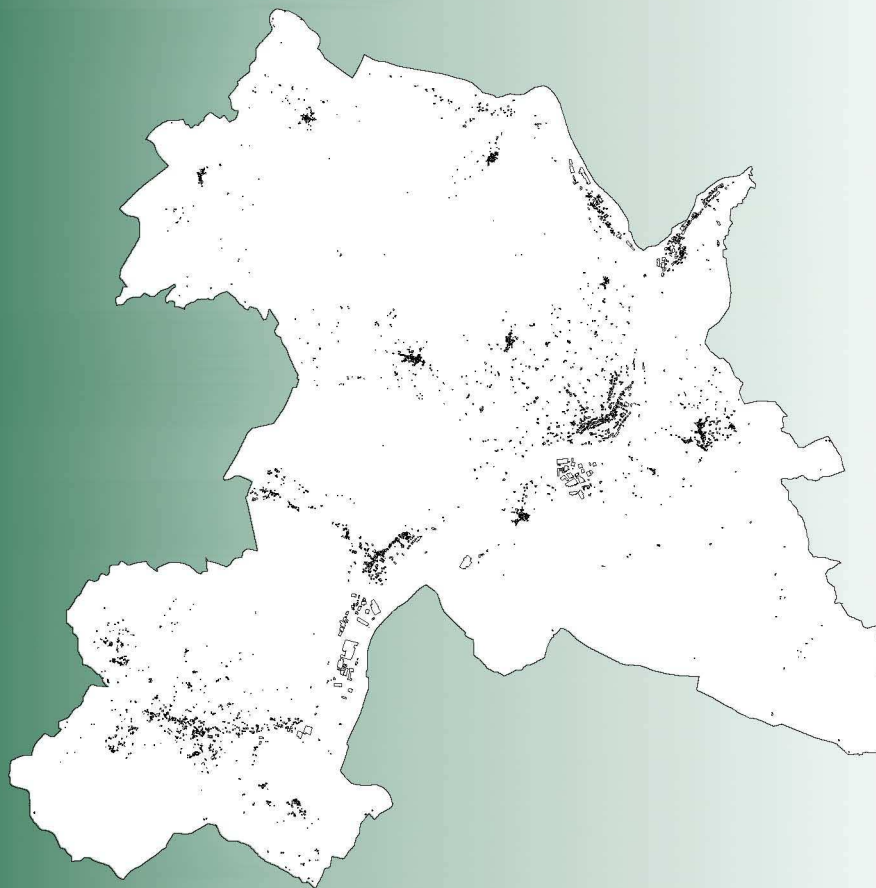




**Comune di  
Borgo a Mozzano**

Provincia di Lucca



*Sindaco:*  
Patrizio Andreuccetti  
*Responsabile del procedimento:*  
Geom. Alessandro Brunini

*Redazione Variante a cura di:*  
Dott. Ing. Angela Piano

*Gruppo di lavoro:*  
Dott. Ing. Paolo Amadio  
Arch. Giuseppe Lazzari

*Consulenza geologica:*  
Dott. Geol. Florindo Granucci

*Borgo a Mozzano, Novembre 2019*

**Modificato a seguito delle osservazioni**  
**Modificato a seguito del parere della Regione Toscana Direzione Regionale Difesa del**  
**Suolo e Protezione Civile / Settore Genio Civile Toscana Nord sede di Lucca**

**Variante al Regolamento Urbanistico**

**ALLEGATO 5 - Verifica del dimensionamento  
del R.U. e degli standard urbanistici**

**DISPOSIZIONI NORMATIVE**

**Comune di Borgo a Mozzano**  
**VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO**

Q.P., 2.2, DISPOSIZIONI NORMATIVE

---

***Allegato 5. Verifica del dimensionamento della Variante al R.U. e degli standard urbanistici***

**Note:**

(\*) il numero si riferisce alla individuazione nelle tavole grafiche del R.U., in scala 1:2.000 e 1:10.000.

(\*\*) Gli standard sono valutati in misura pari a mq/ab 18+6 mq per parcheggio = 24 mq/ab.

(\*\*\*) La superficie degli standard deriva dalla somma dei valori relativi ai nuovi insediamenti produttivi e commerciali, calcolati separatamente come di seguito specificato:

1. la sup. coperta dei nuovi insediamenti produttivi è valutata in misura pari al 40% della superficie delle aree di nuova previsione;

2. la sup. pavimentate dei nuovi insediamenti commerciali è valutata in misura pari al 60% della superficie delle aree di nuova previsione.

(\*\*\*\*) Dette attrezzature e servizi non sono valutate ai fini della verifica degli standard urbanistici.

**U.T.O.E. n. 1**
**SAN ROMANO**

Popolaz. residente al 31/12/2001: 77 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 11 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 396,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -396,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 1.01      | 25,00               |                           |                               |                              |  |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 1.03      | 70,00               |                           |                               |                              |  |
| Oratorio di San Rocco   | 1.04      | 142,00              |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Romano  | 1.05      | 370,00              |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 1.06      | 30,00               |                           |                               |                              |  |
| Ex teatro e scuola  | 1.07      | 144,00              |                           |                               |                              |  |
| Impianti tecnici (antenna)  | 1.08      | 1.734,00            |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 1.10      | 710,00              |                           |                               | 500,00                       |  |
| Lavatoio pubblico   | 1.12      | 5,00                |                           |                               |                              |  |
| Area per la manutenzione stradale   | 1.13      | 731,00              |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla dell'Amore   | 1.14      | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla dei Fiaschi  | 1.15      | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 1.16      | 16,00               |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 3273,00             | 176,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 3.097,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Area ludico-sportiva/area attesa p.c.                                       | 1.11      |                     |                           |                               | 1.000,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 792,00                    | 0,00                          | 1.000,00                     | 208,00                                   |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 1.02      | 485,77              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 1.09      | 352,00              |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 837,77              | 748,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 89,77                                    |
| <b>Totale</b>   |           | <b>4.110,77</b>     | <b>2.112,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>1.000,00</b>              | <b>2.998,77</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
|  | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.   |
| Insedimenti residenziali                   | 0,00            | 0 +6        | 0,00            | 0 + 5       | 0,00  |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
|  | mq.                        | mq.                        | mq.   |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali    | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali    | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                          | 10              | 10              | 0     |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 48 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 11 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 265,50                    | 0,00                          | 0,00                         | -265,50                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 2.01      | 248,00                 |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Giusto  | 2.03      | 360,00                 |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 360,00                 | 118,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 242,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 2.04      | 188,00                 |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 2.05      | 3.068,00               |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 3.256,00               | 531,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 2.725,00                                 |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 2.02      | 332,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 2.06      | 72,00                  |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 2.07      |                        |                           |                               | 130,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 404,00                 | 501,50                    | 0,00                          | 130,00                       | 3,00                                     |
| <b>Totale</b>   |           | <b>4.020,00</b>        | <b>1.416,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>130,00</b>                | <b>2.734,00</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
|  | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.   |
| Insedimenti residenziali                   | 0,00            | 0 + 6       | 0,00            | 0 + 5       | 0,00  |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            |  | Previsione R.U.            |  | Saldo |
|--|----------------------------|--|----------------------------|--|-------|
|  | mq.                        |  | mq.                        |  | mq.   |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali    | non valutabile, ma ammessi |  | non valutabile, ma ammessi |  | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali    | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00  |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
|  | posti letto     |  | posti letto     |  | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 10              |  | 10              |  | 0     |

**U.T.O.E. n. 3**
**CUNE**

Popolaz. residente al 31/12/2001: 174 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.:33 ab. R.U.: 31 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 922,50                    | 0,00                          | 0,00                         | -922,50                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 3.01      | 344,00              |                           |                               |                              |  |
| Ambulatorio, sede del com. paesano  | 3.02      | 434,00              |                           |                               |                              |  |
| Teatro (edificio privato)   | 3.03      | 339,00              |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Bartolomeo  | 3.04      | 314,00              |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 3.05      | 40,00               |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 3.07      | 653,00              |                           |                               |                              |  |
| Impianto di depuraz. acque reflue   | 3.08      | 70,00               |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 3.09      | 25,00               |                           |                               |                              |  |
| Osservatorio (****)   | 3.10      | 2.944,00            |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Piergiovanni   | 3.11      | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 3.12      | 24,00               |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.593,00            | 410,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 1.183,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 3.13      |                     |                           |                               | 584,00                       |  |
| Area ludico-sportiva / area attesa p.c.                                     | 3.14      |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 3.15      | 527,00              |                           |                               | 1.173,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 527,00              | 1.845,00                  | 0,00                          | 3.188,00                     | 1.870,00                                 |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 3.06      | 723,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 3.16      | 887,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 3.17      |                     |                           |                               | 132,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.610,00            | 1.742,50                  | 0,00                          | 132,00                       | -478,50                                  |
| <b>Totale</b>   |           | <b>3.730,00</b>     | <b>4.920,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>3.320,00</b>              | <b>2.130,00</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo   |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
|  | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.     |
| Insedimenti residenziali                   | 710,00          | 5 + 11      | 0               | 0 + 10      | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            |  | Previsione R.U.            |  | Saldo |
|--|----------------------------|--|----------------------------|--|-------|
|  | mq.                        |  | mq.                        |  | mq.   |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali    | non valutabile, ma ammessi |  | non valutabile, ma ammessi |  | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali    | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00  |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo |
|---|-----------------|--|-----------------|--|-------|
|   | posti letto     |  | posti letto     |  | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                          | 10              |  | 10              |  | 0     |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 162 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 54 ab. R.U.: 33- ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 877,50                    | 0,00                          | 0,00                         | -877,50                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Impianto di depuraz. acque reflue   | 4.02      | 508,00              |                           |                               |                              |  |
| Area attrezzata per la protez.civile  | 4.03      | 8.631,00            |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 4.05      | 4,00                |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 9.143,00            | 390,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 8.753,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Campo da calcio   | 4.01      | 9.532,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 4.06      |                     |                           |                               | 120,00                       |  |
| Verde pubblico  | 4.07      |                     |                           |                               | 644,00                       |  |
| Verde pubblico  | 4.08      |                     |                           |                               | 427,00                       |  |
| Verde pubblico  | 4.09      |                     |                           |                               | 900,00                       |  |
| Verde pubblico  | 4.16      |                     |                           |                               | 1.937,00                     |  |
| Verde pubblico  | 4.22      |                     |                           |                               | 287,00                       |  |
| Verde pubblico  | 4.23      |                     |                           |                               | 7.887,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 9.532,00            | 1.755,00                  | 2.240,00                      | 12.202,00                    | 17.793,00                                |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 4.04      | 2.330,00            |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 4.10      |                     |                           |                               | 400,00                       |  |
| Parcheggio  | 4.11      |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 4.14      |                     |                           |                               | 1.411,00                     |  |
| Parcheggio  | 4.17      |                     |                           |                               | 1.030,00                     |  |
| Parcheggio  | 4.19      |                     |                           |                               | 365,00                       |  |
| Parcheggio  | 4.21      |                     |                           |                               | 485,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 2.330,00            | 1.657,50                  | 2.240,00                      | 3.691,00                     | 3.969,50                                 |
| <b>Totale</b>   |           | <b>21.005,00</b>    | <b>4.680,00</b>           | <b>4.480,00</b>               | <b>15.893,00</b>             | <b>27.738,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo     |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.       |
| Insedimenti residenziali                | 2.840,00        | 20 + 6      | 994,00          | 7 + 5       | -1.846,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo     |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------|
|                                       | mq.             | mq.             | mq.       |
| Insedimenti industriali               | 11.200,00       | 8.600,00        | -2.600,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali |                 |                 |           |
| Insedimenti commerciali - direzionali |                 |                 |           |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
|  | posti letto     | letto           | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 6               | 0               | - 6   |

**U.T.O.E. n. 5**
**GIOVIANO**

Popolaz. residente al 31/12/2001: 108 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 13 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Scuola materna  | 5.08      | 610,00                 |                           |                               | 1.000,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>610,00</i>          | <i>544,50</i>             | <i>0,00</i>                   | <i>1.000,00</i>              | <i>1.065,50</i>                          |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 5.01      | 742,00                 |                           |                               | 400,00                       |  |
| Oratorio di San Rocco   | 5.05      | 208,00                 |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di Santa Maria Assunta   | 5.09      | 220,00                 |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 5.10      | 27,00                  |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 5.11      | 25,00                  |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 5.12      | 309,00                 |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 5.13      | 25,00                  |                           |                               |                              |  |
| Oratorio di San Bartolomeo  | 5.17      | 121,00                 |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>935,00</i>          | <i>242,00</i>             | <i>0,00</i>                   | <i>0,00</i>                  | <i>693,00</i>                            |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 5.04      | 165,00                 |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 5.14      | 587,00                 |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | Vn        |                        |                           |                               | 746,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>752,00</i>          | <i>1.089,00</i>           | <i>0,00</i>                   | <i>746,00</i>                | <i>409,00</i>                            |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 5.02      | 135,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 5.03      | 584,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 5.06      | 400,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 5.07      | 121,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 5.15      |                        |                           |                               | 212,00                       |  |
| Parcheggio  | 5.18      |                        |                           |                               | 150,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>1.240,00</i>        | <i>1.028,50</i>           | <i>0,00</i>                   | <i>362,00</i>                | <i>687,50</i>                            |
| <b>Totale</b>   |           | <b>3.537,00</b>        | <b>2.904,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>2.108,00</b>              | <b>2.741,00</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo  |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.    |
| Insedimenti residenziali                | 0,00            | 0 + 8       | 142,00          | 1 + 5       | 142,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. |                            | Previsione R.U. |                            | Saldo |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|-------|
|                                       | mq.             |                            | mq.             |                            | mq.   |
| Insedimenti industriali               | 0,00            |                            | 0,00            |                            | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali |                 | non valutabile, ma ammessi |                 | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00            |                            | 0,00            |                            | 0,00  |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
|  | posti letto     |  | posti letto     |  | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 10              |  | 10              |  | 0     |

**U.T.O.E. n. 6**
**PIANO DELLA ROCCA**

Popolaz. residente al 31/12/2001: 338 ab.

 Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 54 ab. **R.U.:** 57 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3.<br>Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |            |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--|------------|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                                 |  |            |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                                 |  |            |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 1.777,50                  | 0,00                          | 0,00                            | -1.777,50                                |            |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                                 |  |            |
| Cimitero (****)   | 6.01      | 820,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Attrezzatura collettiva (ex scuola)   | 6.04      | 605,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Chiesa di Santa Maria del Soccorso  | 6.05      | 115,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Centralina gas metano   | 6.06      | 100,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 6.07      | 367,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Centrale elettrica (****)   | 6.08      | 38.357,00              |                           |                               |                                 |  |            |
| Serbatoio acquedotto  | 6.09      | 15,00                  |                           |                               |                                 |  |            |
| Lavatoio pubblico   | 6.10      | 45,00                  |                           |                               |                                 |  |            |
| Centralina gas metano   | 6.12      | 79,00                  |                           |                               |                                 |  |            |
| Sorgente captata Piano della Rocca  | 6.13      | 3,00                   |                           |                               |                                 |  |            |
| Cabina Enel   | 6.14      | 6,00                   |                           |                               |                                 |  |            |
| Centralina gas metano   | 6.32      |                        |                           |                               | 1.898,00                        |  |            |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.335,00               | 790,00                    | 0,00                          | 1.898,00                        | 2.443,00                                 |            |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                                 |  |            |
| Attrezzature sportive   | 6.02      | 5.480,00               |                           |                               |                                 |  |            |
| Verde pubblico  | 6.04      | 605,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Verde pubblico  | 6.11      | 373,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Verde pubblico  | 6.24      |                        |                           |                               | 280,00                          |  |            |
| Verde pubblico  | 6.26      |                        |                           |                               | 339,00                          |  |            |
| Verde pubblico  | 6.28      |                        |                           |                               | 644,00                          |  |            |
| <i>Tot.</i>   |           | 6.458,00               | 3.555,00                  | 0,00                          | 924,00                          | 3.827,00                                 |            |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                                 |  |            |
| Parcheggio  | 6.03      | 314,00                 |                           |                               |                                 |  |            |
| Parcheggio  | 6.15      |                        |                           |                               | 241,00                          |  |            |
| Parcheggio  | 6.16      |                        |                           |                               | 378,00                          |  |            |
| Parcheggio  | 6.17      |                        |                           |                               | 760,00                          |  |            |
| Parcheggio  | 6.18      |                        |                           |                               | 211,00                          |  |            |
| Parcheggio  | 6.23      |                        |                           |                               | 420,00                          |  |            |
| Parcheggio  | 6.25      |                        |                           |                               | 330,00                          |  |            |
| <i>Tot.</i>   |           | 314,00                 | 3.357,50                  | 0,00                          | 2.340,00                        | -703,50                                  |            |
| <b>Totale</b>   |           | <b>8.107,00</b>        | <b>9.480,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>5.162,00</b>                 | <b>3.789,00</b>                          |            |
| <b>Dimensionamento dei carichi insediativi</b>                              |           |                        | <b>Previsione P.S.</b>    | <b>Previsione R.U.</b>        | <b>Saldo</b>                    |  |            |
|   |           |                        | Su mq.                    | nuovi + rec                   | Su mq.                          | nuovi + rec                              | mq.        |
| Insedimenti residenziali  |           |                        | 2.840,00                  | 20 + 5                        | 1420,00                         | 10+ 5                                    | - 1.420,00 |
| <b>Dimensionamento delle aree produttive</b>                                |           |                        | <b>Previsione P.S.</b>    | <b>Previsone R.U.</b>         | <b>Saldo</b>                    |  |            |
|   |           |                        | mq                        | mq                            | mq.                             |  |            |
| Insedimenti industriali   |           |                        | 2.000,00                  |                               | 0,00                            |  | -2.000,00  |
| Insedimenti artigianali-commerciali   |           |                        | 1500,00                   |                               | 0,00                            |  | -1500,00   |
| Insedimenti commerciali-direzionali   |           |                        | 0,00                      |                               | 0,00                            |  | 0,00       |
| <b>Dimensionamento delle attrezzature turistico-ricettive</b>               |           |                        | <b>Previsione P.S.</b>    | <b>Previsone R.U.</b>         | <b>Saldo</b>                    |  |            |
|   |           |                        | posti letto               | posti letto                   | mq                              |  |            |
| Attrezzature turistico - ricettive  |           |                        | 10                        | 10                            |                                 | 0  |            |



Popolaz. residente al 31/12/2001: 66 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 22 ab. R.U.: 15 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 364,50                    | 0,00                          | 0,00                         | -364,50                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse<br/>comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di Santa Maria Assunta   | 7.02      | 611,00              |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 7.03      | 331,00              |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 7.05      | 16,00               |                           |                               |                              |  |
| Area stoccaggio gpl   | 7.06      | 267,00              |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata della Campana  | 7.07      | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 7.08      | 4,00                |                           |                               |                              |  |
| Chiesetta degli Alpini  | 7.10      | 50,00               |                           |                               |                              |  |
| Impianto depurazione acque reflue   | 7.17      |                     |                           |                               | 625,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 951,00              | 162,00                    | 0,00                          | 625,00                       | 1.414,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati<br/>a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 7.09      | 3.055,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 7.11      |                     |                           |                               | 738,00                       |  |
| Verde pubblico  | 7.14      |                     |                           |                               | 1.921,00                     |  |
| Verde pubblico  | 7.15      |                     |                           |                               | 212,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 3.055,00            | 729,00                    | 531,90                        | 2.871,00                     | 4.665,10                                 |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 7.01      | 151,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 7.04      | 177,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 7.12      |                     |                           |                               | 83,00                        |  |
| Parcheggio  | 7.13      | 223,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 7.16      |                     |                           |                               | 103,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 551,00              | 688,50                    | 531,90                        | 186,00                       | - 483,40                                 |
| <b>Totale</b>   |           | <b>4.557,00</b>     | <b>1.944,00</b>           | <b>1.063,80</b>               | <b>3.682,00</b>              | <b>5.231,20</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |                | Previsione R.U. |             | Saldo   |
|--|-----------------|----------------|-----------------|-------------|---------|
|  | Su mq.          | nuovi<br>+ rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.     |
| Insedimenti residenziali                   | 710,00          | 5 + 6          | 284,00          | 2 + 5       | -426,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.               | Previsione R.U. | Saldo    |
|--|-------------------------------|-----------------|----------|
|  | mq.                           | mq.             | mq.      |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                          | 0,00            | 0,00     |
| Insedimenti artigianali - commerciali    | non valutabile, ma<br>ammessi | 1.773,00        | 1.773,00 |
| Insedimenti commerciali - direzionali    | 0,00                          | 0,00            | 0,00     |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                          | 10              | 10              | 0     |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 458 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 32 ab. R.U.: 31 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |                                       |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 2.200,50                  | 0,00                          | 0,00                         | -2.200,50                             |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |                                       |
| Cimitero (****)   | 8.03      | 704,00                 |                           |                               |                              |                                       |
| Chiesa di San Frediano  | 8.04      | 519,00                 |                           |                               |                              |                                       |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 8.05      | 830,00                 |                           |                               |                              |                                       |
| Serbatoio acquedotto  | 8.06      | 12,00                  |                           |                               |                              |                                       |
| Serbatoio acquedotto  | 8.07      | 12,00                  |                           |                               |                              |                                       |
| Centralina gas metano   | 8.08      | 6,00                   |                           |                               |                              |                                       |
| Cabina Enel   | 8.09      | 8,00                   |                           |                               |                              |                                       |
| Oratorio del Santissimo Crocefisso  | 8.11      | 95,00                  |                           |                               |                              |                                       |
| Lavatoio pubblico e dep. acquedotto   | 8.12      | 4,00                   |                           |                               |                              |                                       |
| Centralina gas metano   | 8.13      | 4,00                   |                           |                               |                              |                                       |
| Sorgente captata Polla Solcalagno   | 8.16      | 3,00                   |                           |                               |                              |                                       |
| Oratorio  | 8.17      | 53,00                  |                           |                               |                              |                                       |
| Cimitero (****)   | 8.18      |                        |                           |                               | 892                          |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.546,00               | 978,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 568,00                                |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |                                       |
| Verde pubblico / area attesa p.c.   | 8.02      | 4.542,00               |                           |                               |                              |                                       |
| Verde pubblico  | 8.18      |                        |                           |                               | 1.272,00                     |                                       |
| Verde pubblico  | 8.19      |                        |                           |                               | 9.738,00                     |                                       |
| Verde pubblico  | 8.19      | 2.024,00               |                           |                               |                              |                                       |
| Verde pubblico  | 8.28      |                        |                           |                               | 425,00                       |                                       |
| Verde pubblico  |           |                        |                           |                               | 142                          |                                       |
| Verde pubblico  |           |                        |                           |                               | 462                          |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | 6.566,00               | 4.401,00                  | 547,50                        | 8.324,00                     | 9.941,50                              |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 8.01      | 881,00                 |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 8.10      | 360,00                 |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 8.20      |                        |                           |                               | 154,00                       |                                       |
| Parcheggio  | 8.22      |                        |                           |                               | 807,00                       |                                       |
| Parcheggio  | 8.24      |                        |                           |                               | 350,00                       |                                       |
| Parcheggio  | 8.25      |                        |                           |                               | 383,00                       |                                       |
| Parcheggio  |           | 270,00                 |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 8.27      |                        |                           |                               | 1.310,00                     |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.511,00               | 4.156,50                  | 547,50                        | 2.636,00                     | -557,00                               |
| <b>Totale</b>   |           | <b>9.623,00</b>        | <b>11.736,00</b>          | <b>1.095,00</b>               | <b>10.960,00</b>             | <b>7.752,00</b>                       |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo      |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|------------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.        |
| Insedimenti residenziali                | 1.420,00        | 10 + 21     | 142,00          | 1 + 6       | - 1.278,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo   |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
|                                       | mq.             | mq.             | mq.     |
| Insedimenti industriali               | 2.500,00        | 2.190,00        | -310,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali |                 |                 |         |
| Insedimenti commerciali - direzionali |                 |                 |         |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
|  | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 10              | 0               | -10   |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 167 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 33 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                                  | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1,<br>5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                                  |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 900,00                    | 0,00                             | 0,00                         | -900,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                                  |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 9.01      | 25,00                  |                           |                                  |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 9.03      | 22,00                  |                           |                                  |                              |  |
| Cimitero (****)   | 9.04      | 489,00                 |                           |                                  |                              |  |
| Chiesa di Sant'Ilario Vescovo   | 9.05      | 345,00                 |                           |                                  |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 9.06      | 302,00                 |                           |                                  |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 9.07      | 22,00                  |                           |                                  |                              |  |
| Sorgente Polla Toni   | 9.09      | 3,00                   |                           |                                  |                              |  |
| Sorgente Polla Le Piane   | 9.10      | 3,00                   |                           |                                  |                              |  |
| Attrezzatura  | 9.11      | 198,00                 |                           |                                  |                              |  |
| Attrezzature collettive, ex scuola  | 9.12      | 290,00                 |                           |                                  |                              |  |
| Deposito acqua  | 9.16      |                        |                           |                                  | 400,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.210,00               | 400,00                    | 0,00                             | 400,00                       | 1.210,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                                  |                              |  |
| Verde pubblico  | 9.08      | 28,00                  |                           |                                  |                              |  |
| Verde pubblico  | 9.14      |                        |                           |                                  | 990,00                       |  |
| Verde pubblico  | 9.17      |                        |                           |                                  | 372,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 28,00                  | 1.800,00                  | 0,00                             | 1.362,00                     | -410,00                                  |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                                  |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 9.02      | 721,00                 |                           |                                  |                              |  |
| Parcheggio  | 9.18      |                        |                           |                                  | 363,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 721,00                 | 1.700,00                  | 0,00                             | 363,00                       | 550,00                                   |
| <b>Totale</b>   |           | <b>1.959,00</b>        | <b>4.800,00</b>           | <b>0,00</b>                      | <b>2.125,00</b>              | <b>-716,00</b>                           |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo   |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.     |
| Insedimenti residenziali                | 1.420,00        | 10 + 8      | 710,00          | 5 + 5       | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------|
|                                       | mq.                        | mq.                        | mq.   |
| Insedimenti industriali               | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
|  | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 10              | 10              | 0     |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 338 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 33 ab. R.U.: 24 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 1.629,00                  | 0,00                          | 0,00                         | -1629,00                                 |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 10.01     | 853,00              |                           |                               | 300,00                       |  |
| Chiesa di San Giovanni Battista   | 10.03     | 614,00              |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 10.04     | 13,00               |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 10.08     | 13,00               |                           |                               |                              |  |
| Pieve vecchia di S. Giovanni Battista                                       | 10.10     | 185,00              |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 10.11     | 68,00               |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 10.12     | 68,00               |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 961,00              | 724,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 237,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 10.05     | 487,00              |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 10.14     |                     |                           |                               | 210,00                       |  |
| Verde pubblico  | 10.23     |                     |                           |                               | 210,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 487,00              | 3.258,00                  | 0,00                          | 420,00                       | - 2.351,00                               |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 10.02     | 242,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 10.06     | 267,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 10.07     | 397,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 10.09     | 394,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 10.13     |                     |                           |                               | 338,00                       |  |
| Parcheggio  | 10.15     | 120,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 10.18     |                     |                           |                               | 318,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.420,00            | 3.077,00                  | 0,00                          | 732,00                       | - 925,00                                 |
| <b>Totale</b>   |           | <b>2.868,00</b>     | <b>8.688,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>1.152,00</b>              | <b>-4.668,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo     |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.       |
| Insedimenti residenziali                | 1.420,00        | 10 + 10     | 284,00          | 2 + 5       | -1.136,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S.            |  | Previsione R.U.            |  | Saldo |
|---------------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|-------|
|                                       | mq.                        |  | mq.                        |  | mq.   |
| Insedimenti industriali               | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi |  | non valutabile, ma ammessi |  | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00  |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
|  | posti letto     |  | posti letto     |  | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 10              |  | 10              |  | 0     |

\* La necessità di standard per l'istruzione e il verde pubblico è soddisfatta nell'UTOE di Borgo a Mozzano adiacente a questa.

**U.T.O.E. n. 11**
**TOMBETO**

Popolaz. residente al 31/12/2001: 315 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 98 ab. R.U.: 75 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                              | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (art. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Scuola materna  | 11.02     | 1.156,00               |                           |                              | 1.893,00                     |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>1.156,00</b>        | <b>1.755,00</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>1.893,00</b>              | <b>1.294,00</b>                          |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Cabina Enel   | 11.05     | 9,00                   |                           |                              |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 11.06     | 114,00                 |                           |                              |                              |  |
| Scuola elementare   | 11.11     | 3.700,00               |                           |                              |                              |  |
| Casa di riposo per anziani  | 11.12     | 10.012,00              |                           |                              |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 11.13     | 139,00                 |                           |                              |                              |  |
| Cabina Enel   | 11.14     | 15,00                  |                           |                              |                              |  |
| Pompa depurazione   | 11.15     |                        |                           |                              | 400,00                       |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>13.989,00</b>       | <b>780,00</b>             | <b>0,00</b>                  | <b>400,00</b>                | <b>13.609,00</b>                         |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 11.04     | 812,00                 |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 11.07     | 8.020,00               |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 11.19     |                        |                           |                              | 890,00                       |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>8.832,00</b>        | <b>3.510,00</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>890,00</b>                | <b>6.212,00</b>                          |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 11.01     | 491,00                 |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 11.03     | 118,00                 |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 11.08     | 342,00                 |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 11.09     | 605,00                 |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 11.10     | 1.729,00               |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 11.18     |                        |                           |                              | 1200,00                      |  |
| Parcheggio  | 11.23     |                        |                           |                              | 834,00                       |  |
| Parcheggio  | 11.24     | 584,00                 |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 11.25     |                        |                           |                              | 979,00                       |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>3.869,00</b>        | <b>3.315,00</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>3.013,00</b>              | <b>3.567,00</b>                          |
| <b>Totale</b>   |           | <b>27.846,00</b>       | <b>9.360,00</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>6.196,00</b>              | <b>24.682,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo      |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|------------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.        |
| Insedimenti residenziali                | 6.390,00        | 45 + 5      | 1.988,00        | 14 + 4      | - 4.402,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo     |
|---------------------------------------|-----------------|--|-----------------|--|-----------|
|                                       | mq.             |  | mq.             |  | mq.       |
| Insedimenti industriali               | 0,00            |  | 0,00            |  | 0,00      |
| Insedimenti artigianali - commerciali | 1.000,00        |  | 0,00            |  | -1.000,00 |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00            |  | 0,00            |  | 0,00      |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
|  | posti letto     |  | posti letto     |  | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 20              |  | 0               |  | - 20  |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 1.258 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 119 ab. R.U.: 99 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Scuola media  | 12.08     | 2.714,00            |                           |                               |                              |  |
| I. T. I. "Enzo Ferrari" (****)  | 12.09     | 2.507,00            |                           |                               |                              |  |
| Scuola media  | 12.39     |                     |                           |                               | 1.186,00                     |  |
| Scuola materna  | 12.48     | 154,00              |                           |                               |                              |  |
| Scuole  | 12.44     | -                   |                           |                               | 6.980,00                     |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>2.868,00</b>     | <b>6.106,50</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>8.166,00</b>              | <b>4.927,50</b>                          |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 12.05     | 9,00                |                           |                               |                              |  |
| Uffici pubblici (Agenzia delle entrate)                                     | 12.10     | 595,00              |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Rocco   | 12.11     | 720,00              |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 12.12     | 43,00               |                           |                               |                              |  |
| Centrale telefonica (Telecom)   | 12.17     | 1.169,00            |                           |                               |                              |  |
| Municipio   | 12.18     | 1.695,00            |                           |                               |                              |  |
| Loggia del mercato  | 12.20     | 92,00               |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature sportive   | 12.21     | 2.838,00            |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 12.22     | 11,00               |                           |                               |                              |  |
| Circolo L'Unione  | 12.24     | 800,00              |                           |                               |                              |  |
| Chiesa del Santissimo Crocifisso  | 12.26     | 560,00              |                           |                               |                              |  |
| Stazione ferroviaria e relativi annessi                                     | 12.28     | 1.304,00            |                           |                               |                              |  |
| Informazioni turistiche   | 12.30     | 1.415,00            |                           |                               |                              |  |
| Ufficio postale   | 12.31     | 1.187,00            |                           |                               |                              |  |
| Oratorio e area Madonna dei Ferri   | 12.33     | 590,00              |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 12.34     | 7.383,00            |                           |                               |                              |  |
| Palestra  | 12.36     | 2.107,00            |                           |                               |                              |  |
| Deposito comunale   | 12.37     | 3.853,00            |                           |                               |                              |  |
| Centralina gas metano   | 12.38     | 710,00              |                           |                               |                              |  |
| Servizi sociali   | 12.42     | 1.416,00            |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature sportive   | 12.43     |                     |                           |                               | 2.557,00                     |  |
| Palazzetto dello sport  | 12.44     |                     |                           |                               | 2.029,00                     |  |
| Ufficio del Giudice di pace   | 12.45     | 822,00              |                           |                               |                              |  |
| Comunità Montana  | 12.52     | 361,00              |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Iacopo  | 12.53     | 719,00              |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 12.56     | 6,00                |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 12.57     | 10,00               |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Santa Croce  | 12.58     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Maddalena  | 12.59     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 13.00     | 9,00                |                           |                               |                              |  |
| Centrale elettrica e diga   | 12,61     | 7.824,00            |                           |                               |                              |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>30.871,00</b>    | <b>2.714,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>4.586,00</b>              | <b>32.743,00</b>                         |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12.01     | 561,00              |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12.03     | 1.064,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico / area attesa p.c.   | 12.13     | 3.139,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12.29     | 719,00              |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12.32     | 1.564,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  |           |                     |                           |                               | 2.170,00                     |  |
| Verde pubblico / area attesa p.c.   | 12.51     | 274,00              |                           |                               |                              |  |
| Impianti sportivi comunali  | 12.54     | 28.426              |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12,63     |                     |                           |                               | 813,00                       |  |
| Verde pubblico  | 12,64     |                     |                           |                               | 2.293,00                     |  |
| Verde pubblico  | 12,66     |                     |                           |                               | 624,00                       |  |
| Verde pubblico  | 12,70     |                     |                           |                               | 3.547,00                     |  |
| Verde pubblico  | 12,71     | 386,00              |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12,72     | 521,00              |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 12,75     |                     |                           |                               | 1.840,00                     |  |
| Verde pubblico  | 12,76     |                     |                           |                               | 341,00                       |  |
| Verde pubblico  | 12,77     | 575,00              |                           |                               |                              |  |

|                               |       |                  |                  |                 |                  |                  |
|-------------------------------|-------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Verde pubblico                | 12,80 |                  |                  |                 | 217,00           |                  |
| Verde pubblico                |       |                  |                  |                 | 2.170,00         |                  |
| <b>Tot.</b>                   |       | <b>37.229,00</b> | <b>12.213,00</b> | <b>1.662,00</b> | <b>15.116,00</b> | <b>38.470,00</b> |
| <b>Aree per parcheggi</b>     |       |                  |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.02 | 440,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.04 | 947,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.06 | 413,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.14 |                  |                  |                 | 263,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12.15 | 93,00            |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.16 |                  |                  |                 | 218,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12.19 | 632,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.23 | 296,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.25 | 260,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.27 | 1.208,00         |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.35 | 813,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.40 | 496,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.41 | 787,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.46 | 346,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.49 | 873,00           |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12.55 | 5.086,00         |                  |                 |                  |                  |
| Parcheggio                    | 12,62 |                  |                  |                 | 525,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12,65 |                  |                  |                 | 600,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12,73 |                  |                  |                 | 674,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12,74 |                  |                  |                 | 659,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12,79 |                  |                  |                 | 1.392,00         |                  |
| Parcheggio                    | 12,81 |                  |                  |                 | 294,00           |                  |
| Parcheggio                    | 12,82 |                  |                  |                 | 1.676,00         |                  |
| <b>Tot.</b>                   |       | <b>12.690,00</b> | <b>11534,50</b>  | <b>1662,00</b>  | <b>5.731,00</b>  | <b>5.224,50</b>  |
| <b>Totale</b>                 |       | <b>83.658,00</b> | <b>32568,00</b>  | <b>3.324,00</b> | <b>33.599,00</b> | <b>81.365,00</b> |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo     |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
|  | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.       |
| Insedimenti residenziali                   | 5.680,00        | 40 + 30     | 0               | 0 + 15      | -5.680,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo     |
|--|-----------------|-----------------|-----------|
|  | mq.             | mq.             | mq.       |
| Insedimenti industriali                  | 0,00            | 0,00            | 0,00      |
| Insedimenti artigianali - commerciali    | 6.000,00        | 2.160,00        | -3.840,00 |
| Insedimenti commerciali - direzionali    |                 |                 |           |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                          | 24              | 21              | -3    |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 547 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 76 ab. R.U.: 66 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |                                       |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |                                       |
| Scuola elementare e materna   | 13.08     | 2.854,00            |                           |                               |                              |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>2.854,00</i>     | <i>2.758,50</i>           | <i>0,00</i>                   | <i>0,00</i>                  | <i>95,50</i>                          |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |                                       |
| Cimitero (****)   | 13.01     | 1.680,00            |                           |                               |                              |                                       |
| Oratorio  | 13.04     | 17,00               |                           |                               |                              |                                       |
| Oratorio  | 13.11     | 48,00               |                           |                               |                              |                                       |
| Chiesa di San Michele Arcangelo   | 13.13     | 1.911,00            |                           |                               |                              |                                       |
| Cimitero (****)   | 13.14     | 1.014,00            |                           |                               |                              |                                       |
| Chiesa della Madonna di Serra   | 13.16     | 381,00              |                           |                               |                              |                                       |
| Impianti tecnici (Antenna)  | 13.17     | 182,00              |                           |                               |                              |                                       |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 13.18     | 77,00               |                           |                               | 680,00                       |                                       |
| Lavatoio  | 13.33     | 10,00               |                           |                               |                              |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>2.626,00</i>     | <i>1.226,00</i>           | <i>0,00</i>                   | <i>680,00</i>                | <i>2.080,00</i>                       |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |                                       |
| Attrezzature sportive   | 13.07     | 1.015,00            |                           |                               |                              |                                       |
| Attrezzature sportive   | 13.09     | 2.409,00            |                           |                               |                              |                                       |
| Verde pubblico  | 13.20     |                     |                           |                               | 3.229,00                     |                                       |
| Verde pubblico  | 13.21     |                     |                           |                               | 216,00                       |                                       |
| Verde pubblico  | 13.32     |                     |                           |                               | 1.144,00                     |                                       |
| Verde pubblico  | 13.34     |                     |                           |                               | 1.244,00                     |                                       |
| Verde pubblico  | 13.35     |                     |                           |                               | 583,00                       |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>3.424,00</i>     | <i>5.517,00</i>           | <i>500,00</i>                 | <i>6.416,00</i>              | <i>3.823,00</i>                       |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 13.02     | 144,00              |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 13.03     |                     |                           |                               | 204,00                       |                                       |
| Parcheggio  | 13.05     |                     |                           |                               | 320,00                       |                                       |
| Parcheggio  | 13.06     | 101,00              |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 13.10     | 3.863,00            |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 13.12     | 171,00              |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 13.15     | 54,00               |                           |                               |                              |                                       |
| Parcheggio  | 13.25     |                     |                           |                               | 255,00                       |                                       |
| Parcheggio  | 13.29     |                     |                           |                               | 1.895,00                     |                                       |
| Parcheggio  | 13.31     |                     |                           |                               | 160,00                       |                                       |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>4.333,00</i>     | <i>5.210,50</i>           | <i>500,00</i>                 | <i>2.834,00</i>              | <i>1.456,50</i>                       |
| <b>Totale</b>   |           | <b>13.237,00</b>    | <b>14.712,00</b>          | <b>1.000,00</b>               | <b>9.930,00</b>              | <b>7.455,00</b>                       |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S.        |             | Previsione R.U.        |             | Saldo<br>mq. |
|--|------------------------|-------------|------------------------|-------------|--------------|
|  | Su mq.                 | nuovi + rec | Su mq.                 | nuovi + rec |              |
| Insedimenti residenziali                   | 2.130,00               | 15 + 22     | 710,00                 | 5 + 20      | -1.420,00    |
| Dimensionamento delle aree<br>produttive   | Previsione P.S.<br>mq. |             | Previsione R.U.<br>mq. |             | Saldo<br>mq. |
| Insedimenti industriali                    | 2.000,00               |             | 2.000,00               |             |              |
| Insedimenti artigianali - commerciali      |                        |             |                        |             |              |
| Insedimenti commerciali - direzionali      | 0,00                   |             | 0,00                   |             | 0,00         |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo<br>mq. |
|---|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
|   | posti letto     |  | posti letto     |  |              |
| Attrezzature turistico - ricettive                          | 10              |  | 10              |  | 0            |



Popolaz. residente al 31/12/2001: 59 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 11 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 315,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -315,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 14.01     | 11,00                  |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di Santa Elisabetta  | 14.02     | 372,00                 |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 14.03     | 453,00                 |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla al Fico  | 14.04     | 3,00                   |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 386,00                 | 140,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 246,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 630,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -630,00                                  |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 14.05     | 138,00                 |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 138,00                 | 595,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -457                                     |
| <b>Totale</b>   |           | <b>524,00</b>          | <b>1.680,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>0,00</b>                  | <b>-1.156,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.   |
| Insedimenti residenziali                | 0,00            | 0 + 6       | 0,00            | 0 + 5       | 0,00  |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------|
|                                       | mq.                        | mq.                        | mq.   |
| Insedimenti industriali               | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
|  | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                       | 0               | 0               | 0     |

\* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Dezza adiacente a questa.

Popolaz. residente al 31/12/2001: 89 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 22 ab. R.U.: 15 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 468,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -468,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Serbaioio acquedotto  | 15.01     | 316,00                 |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 15.02     | 6,00                   |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature collettive, ex scuola  | 15.03     | 509,00                 |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 15.04     | 18,00                  |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 15.05     | 12,00                  |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata  | 15.06     | 3,00                   |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 864,00                 | 208,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 656,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature sportive   | 15.13     |                        |                           |                               | 1.031,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 936,00                    | 0,00                          | 1.031,00                     | 95,00                                    |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 15.09     |                        |                           |                               | 625,00                       |  |
| Parcheggio  | 15.10     |                        |                           |                               | 419,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 884,00                    | 0,00                          | 1.044,00                     | 160,00                                   |
| <b>Totale</b>   |           | <b>864,00</b>          | <b>2.496,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>2.075,00</b>              | <b>443,00</b>                            |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo   |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
|  | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec | mq.     |
| Insedimenti residenziali                   | 710,00          | 5 + 9       | 0               | 0 + 5       | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo     |
|--|----------------------------|----------------------------|-----------|
|  | mq.                        | mq.                        | mq.       |
| Insedimenti industriali                  | 9.000,00                   | 0,00                       | -9.000,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali    | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -         |
| Insedimenti commerciali - direzionali    | 0,00                       | 0,00                       | 0,00      |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico - ricettive                          | 10              | 0               | -10   |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 810 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 98 ab. R.U.: 1 06 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Scuola /area attesa p.c.  | 16.20     | 2.832,00            |                           |                               |                              |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>2.832,00</b>     | <b>4.122,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>0,00</b>                  | <b>-1.290,00</b>                         |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Chiesa  | 16.01     | 32,00               |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 16.03     | 2.763,00            |                           |                               |                              |  |
| Impianti tecnici (Telecom)  | 16.05     | 419,00              |                           |                               |                              |  |
| Biblioteca San Giovanni Leonardi  | 16.06     | 1.493,00            |                           |                               |                              |  |
| Chiesa  | 16.08     | 121,00              |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 16.09     | 78,00               |                           |                               |                              |  |
| Oratorio  | 16.11     | 12,00               |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 16.12     | 34,00               |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 16.13     | 13,00               |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 16.16     | 9,00                |                           |                               |                              |  |
| Chiesa  | 16.17     | 70,00               |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 16.23     | 36,00               |                           |                               |                              |  |
| Sala parrocchiale   | 16.25     | 379,00              |                           |                               |                              |  |
| Pieve di Santa Maria Assunta  | 16.26     | 682,00              |                           |                               |                              |  |
| Stazione ferroviaria e relativi annessi                                     | 16.28     | 13.625,00           |                           |                               |                              |  |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 16.29     | 1.839,00            |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 16.30     | 12,00               |                           |                               |                              |  |
| Sala del Regno  | 16.31     | 192,00              |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature e servizi pubblici   | 16.41     |                     |                           |                               | 4.760,00                     |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>19.046,00</b>    | <b>1.832,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>4.760,00</b>              | <b>21.974,00</b>                         |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature sportive   | 16.14     | 23.946,00           |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 16.18     | 53,00               |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature sportive / area attesa p.c.                                    | 16.24     | 2.977,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 16.33     |                     |                           |                               | 1.070,00                     |  |
| Verde pubblico  | 16.39     |                     |                           |                               | 379,00                       |  |
| Verde pubblico  | 16.44     |                     |                           |                               | 989,00                       |  |
| Verde pubblico  |           |                     |                           |                               | 571,00                       |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>26.976,00</b>    | <b>8.244,00</b>           | <b>1.500,00</b>               | <b>3.009,00</b>              | <b>20.241,00</b>                         |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.02     | 389,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.04     | 539,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.07     | 625,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 16.10     | 1.078,00            |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 16.15     | 428,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.19     | 618,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 16.21     | 132,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.22     | 835,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.27     | 599,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 16.32     |                     |                           |                               | 298,00                       |  |
| Parcheggio  | 16.34     |                     |                           |                               | 490,00                       |  |
| Parcheggio  | 16.36     |                     |                           |                               | 290,00                       |  |
| Parcheggio  | 16.38     |                     |                           |                               | 395,00                       |  |
| Parcheggio  | 16.40     |                     |                           |                               | 910,00                       |  |
| Parcheggio  | 16.45     |                     |                           |                               | 2.635,00                     |  |
| Parcheggio  | 16.48     | 510,00              |                           |                               |                              |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>5.753,00</b>     | <b>7.786,00</b>           | <b>1.500,00</b>               | <b>2.973,00</b>              | <b>-560,00</b>                           |
| <b>Totale</b>   |           | <b>54.607,00</b>    | <b>21.984,00</b>          | <b>3.000,00</b>               | <b>10.742,00</b>             | <b>40.365,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo<br>mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
|   | Su mq.          | nuovi + rec | Su mq.          | nuovi + rec |              |
| Insedimenti residenziali                | 4.260,00        | 30 + 20     | 2.556,00        | 18+ 15      | - 1.704,00   |

| <b>Dimensionamento delle aree produttive</b> | <b>Previsione P.S.</b> | <b>Previsione R.U.</b> | <b>Saldo</b> |
|--|------------------------|------------------------|--------------|
|  | mq.                    | mq.                    | mq.          |
| Insedimenti industriali                      | 22.000,00              | 9.770,00               | -12.230,00   |
| Insedimenti artigianali - commerciali        |                        |                        |              |
| Insedimenti commerciali - direzionali        |                        |                        |              |

| <b>Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive</b> | <b>Previsione P.S.</b> | <b>Previsione R.U.</b> | <b>Saldo</b> |
|---|------------------------|------------------------|--------------|
|   | posti letto            | posti letto            | mq.          |
| Attrezzature turistico - ricettive                              | 24                     | 21                     | -3           |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 0 ab. (Il numero di abitanti attualmente esistenti è irrilevante al fine della determinazione degli standards urbanistici, trattandosi di pochissimi nuclei familiari che per il soddisfacimento delle attrezzature collettive e dei servizi gravitano verso le UTOE vicine.)

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 0 ab. R.U.: 0 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 0,00                      | 0,00                          | 0,00                         | 0,00                                     |
| <b>Aree per attrezz. di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Centrale elettrica di Pastino   | 17.01     | 5.457,00               |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Martino in Greppo   | 17.02     | 79,00                  |                           |                               |                              |  |
| Centralina gas metano   | 17.03     | 345,00                 |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature collettive (depuratore)  | 17.04     |                        |                           |                               | 4.532,00                     |  |
| Pompa depuratore  | 17.05     |                        |                           |                               | 620,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 5.881,00               | 0,00                      | 0,00                          | 5.152,00                     | 11.033,00                                |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 17.06     |                        |                           |                               | 6.669,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 0,00                      | 6.450,00                      | 6.669,00                     | 219,00                                   |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 0,00                      | 6.450,00                      |                              | -6.450,00                                |
| <b>Totale</b>   |           | <b>5.881,00</b>        | <b>0,00</b>               | <b>12.900,00</b>              | <b>11.821,00</b>             | <b>4.802,00</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
|  | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec | mq.   |
| Insedimenti residenziali                   | 0,00            | 0 + 0-3     | 0,00            | 0 + 3       | 0,00  |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo     |
|--|-----------------|-----------------|-----------|
|  | mq.             | Mq.             | Mq.       |
| Insedimenti industriali                  | 46.000,00       | 20.800,00       | 25.200,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali    |                 |                 |           |
| Insedimenti commerciali – direzionali    |                 |                 |           |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                          | 0               | 0               | 0     |

\* Gli standard per le aree a parcheggio vengono soddisfatti nelle aree miste artigianali e commerciali di nuova previsione Acn.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 202 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 30 ab. R.U.: 29 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 1.039,50                  | 0,00                          | 0,00                         | -1.039,50                                |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 18.02     | 12,00               |                           |                               |                              |  |
| Ex scuola elementare  | 18.04     | 1.119,00            |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature collettive (Teatro)  | 18.05     | 123,00              |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 18.09     | 11,00               |                           |                               |                              |  |
| Chiesa dei Santi Giulio e Clemente  | 18.10     | 595,00              |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 18.11     | 25,00               |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 18.12     | 668,00              |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 18.13     | 41,00               |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 18.14     | 31,00               |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 18.15     | 25,00               |                           |                               |                              |  |
| Oratorio  | 18.16     | 180,00              |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 18.17     | 7,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla La Fredda  | 18.18     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Oratorio  | 18.24     | 11,00               |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 2.183,00            | 462,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 1.721,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico / area attesa p.c.   | 18.06     | 1.409,00            |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 18.19     | 303,00              |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.712,00            | 2.079,00                  | 0,00                          | 0,00                         | -367,00                                  |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 18.01     | 232,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 18.03     | 203,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 18.07     | 565,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 18.08     | 273,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 18.20     | 340,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 18.23     |                     |                           |                               | 88,00                        |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.613,00            | 1.963,50                  | 0,00                          | 88,00                        | -262,50                                  |
| <b>Totale</b>   |           | <b>5.508,00</b>     | <b>5.544,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>88,00</b>                 | <b>52,00</b>                             |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo   |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
|   | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec | mq.     |
| <b>Insedimenti residenziali</b>         | 852,00          | 6 +11       | 0               | 0 + 8       | -852,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S.<br>mq.     | Previsione R.U.<br>Mq.     | Saldo<br>Mq. |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|
| Insedimenti industriali               | 0,00                       | 0,00                       | 0,00         |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -            |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00                       | 0,00                       | 0,00         |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S.<br>posti letto | Previsione R.U.<br>posti letto | Saldo<br>mq. |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------|
| Attrezzature turistico – ricettive                       | 24                             | 21                             | -3           |

**U.T.O.E. n. 19**
**TEMPAGNANO E TORRE**

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 243 ab.

 Popolaz. Potenzialm. Insedibile: P.S.: 39 ab. **R.U.:** 26 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 1.210,50                  | 0,00                          | 0,00                         | -1210,50                                 |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 19.01     | 582,00              |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Prospero  | 19.02     | 289,00              |                           |                               |                              |  |
| Ex scuola elementare  | 19.05     | 941,00              |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 19.07     | 6,00                |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 19.08     | 11,00               |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 19.09     | 25,00               |                           |                               |                              |  |
| Impianto di stoccaggio del GPL  | 19.10     | 25,00               |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 19.11     | 5,00                |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 19.12     | 5,00                |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 19.13     | 2,00                |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 19.18     | 9,00                |                           |                               |                              |  |
| Frantoio comunale (****)  | 19.19     |                     |                           |                               | 3.752,00                     |  |
| Lavatoio pubblico   | 19.22     | 9,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Tempagnano   | 19.23     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 19.24     | 5,00                |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.335,00            | 538,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 797,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 19.04     | 583,00              |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 179,00              | 2.421,00                  | 0,00                          | 0,00                         | -2.242,00                                |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 19.03     | 184,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 19.06     | 771,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 19.14     | 89,00               |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 19.17     |                     |                           |                               | 214,00                       |  |
| Parcheggio  | 19.21     |                     |                           |                               | 300,00                       |  |
| Parcheggio  | 19.25     | 181,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 19.26     |                     |                           |                               | 455,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.629,00            | 2.286,50                  | 0,00                          | 969,00                       | 311,50                                   |
| <b>Totale</b>   |           | <b>3.143,00</b>     | <b>6.456,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>2.700,00</b>              | <b>-2.344,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo<br>mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
|   | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec |              |
| Insedimenti residenziali                | 1.420,00        | 10 + 11     | 0               | 0 + 8       | -1.420,00    |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S.            |  | Previsione R.U.            |  | Saldo<br>Mq. |
|---------------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|--------------|
|                                       | mq.                        |  | Mq.                        |  |              |
| Insedimenti industriali               | 2.000,00                   |  | 0,00                       |  | -2.000,00    |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi |  | non valutabile, ma ammessi |  | -            |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00                       |  | 0,00                       |  | 0,00         |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo<br>mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
|  | posti letto     |  | posti letto     |  |              |
| Attrezzature turistico – ricettive                       | 10              |  | 10              |  | 0            |

\* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Valdottavo adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 1.274 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 152 ab. R.U.: 95 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Scuola materna  | 20.07     | 1.693,00            |                           |                               |                              |  |
| Scuola elementare   | 20.08     | 2.300,00            |                           |                               |                              |  |
| Scuola elementare   | 20.68     |                     |                           |                               | 1.264,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>3.993,00</i>     | <i>6.160,50</i>           | <i>0,00</i>                   | <i>1.264,00</i>              | <i>-903,50</i>                           |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Sacrario  | 20.03     | 570,00              |                           |                               |                              |  |
| Pieve di San Pietro Apostolo  | 20.05     | 4.152,00            |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 20.10     | 308,00              |                           |                               |                              |  |
| Teatro "Colombo"  | 20.11     | 701,00              |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 20.12     | 10,00               |                           |                               |                              |  |
| Centralina gas metano   | 20.13     | 359,00              |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 20.14     | 24,00               |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 20.16     | 7,00                |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Rocco   | 20.19     | 191,00              |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 20.21     | 13,00               |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 20.24     | 1.854,00            |                           |                               | 344,00                       |  |
| Lavatoio pubblico   | 20.25     | 14,00               |                           |                               |                              |  |
| Antenna radiotelevisiva – telef. Mobile                                     | 20.26     | 14,00               |                           |                               |                              |  |
| Antenna radiotelevisiva   | 20.27     | 105,00              |                           |                               |                              |  |
| Antenna radiotelevisiva   | 20.28     | 136,00              |                           |                               |                              |  |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 20.29     | 2.355,00            |                           |                               |                              |  |
| A.N.A.- Protezione civile   | 20.30     | 1.281,00            |                           |                               |                              |  |
| Ufficio postale   | 20.31     | 31,00               |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 20.32     | 5,00                |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 20.33     | 5,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Valdottavo   | 20.35     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Zellini  | 20.36     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Cà di Grandi   | 20.37     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Sabatano   | 20.38     | 3,00                |                           |                               |                              |  |
| Centralina gas metano   | 20.65     | 49,00               |                           |                               |                              |  |
| Antenna radiotelevisiva – telef. Mobile                                     | 20.66     | 13,00               |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 20.67     | 140,00              |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>10.495,00</i>    | <i>2.738,00</i>           | <i>0,00</i>                   | <i>0,00</i>                  | <i>7.757,00</i>                          |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico / area attesa p.c.   | 20.09     | 1.149,00            |                           |                               |                              |  |
| Campo sportivo / area attesa p.c.   | 20.15     | 13.752,00           |                           |                               |                              |  |
| Attrezzature sportive   | 20.47     |                     |                           |                               | 2.727,00                     |  |
| Verde pubblico  | 20.56     | -                   |                           |                               | 890,00                       |  |
| Verde pubblico  | 20.60     |                     |                           |                               | 440,00                       |  |
| Attrezzature sportive/area attesa p.c.                                      | 20.62     |                     |                           |                               | 9.352,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | <i>14.901,00</i>    | <i>12.321,00</i>          | <i>0,00</i>                   | <i>13.409,00</i>             | <i>15.989,00</i>                         |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.01     | 37,00               |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 20.02     | 220,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.04     | 150,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.06     | 630,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 20.17     | 826,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.18     | 280,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.20     | 306,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.22     | 257,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.23     | 1.833,00            |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.34     |                     |                           |                               | 684,00                       |  |
| Parcheggio  | 20.42     | 1.161,00            |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.43     | 274,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 20.44     |                     |                           |                               | 208,00                       |  |
| Parcheggio  | 20.45     |                     |                           |                               | 334,00                       |  |
| Parcheggio  | 20.49     |                     |                           |                               | 200,00                       |  |



|               |       |                  |                  |             |                  |                  |
|---------------|-------|------------------|------------------|-------------|------------------|------------------|
| Parcheggio    | 20.50 |                  |                  |             | 110,00           |                  |
| Parcheggio    | 20.51 |                  |                  |             | 70,00            |                  |
| Parcheggio    | 20.52 | 142,00           |                  |             |                  |                  |
| Parcheggio    | 20.53 |                  |                  |             | 128,00           |                  |
| Parcheggio    | 20.58 |                  |                  |             | 690,00           |                  |
| Parcheggio    |       |                  |                  |             | 348              |                  |
| <i>Tot.</i>   |       | 6.116,00         | 11.636,50        | 0,00        | 2.772,00         | 2.748,50         |
| <b>Totale</b> |       | <b>35.505,00</b> | <b>32.856,00</b> | <b>0,00</b> | <b>17.445,00</b> | <b>20.094,00</b> |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo      |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|------------|
|  | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec | mq.        |
| Insedimenti residenziali                   | 7.100,00        | 50 + 21     | 1.846,00        | 13+ 20      | - 5.254,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo     |
|--|-----------------|-----------------|-----------|
|  | mq.             | Mq.             | Mq.       |
| Insedimenti industriali                  | 8.000,00        | 0,00            | -8.000,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali    | 1.000,00        | 0,00            | -1.000,00 |
| Insedimenti commerciali – direzionali    | 1.000,00        | 0,00            | -1.000,00 |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                          | 20              | 20              | 0     |

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 64 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insedibile: P.S.: 22 ab. R.U.: 18 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 369,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -369,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Chiesa di San Donato  | 21.01     | 116,00              |                           |                               |                              |  |
| Impianto GPL / area attesa p.c.   | 21.02     | 400,00              |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 21.04     | 698,00              |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 21.05     | 8,00                |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 524,00              | 164,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 360,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico / area attesa p.c.   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 738,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -738,00                                  |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 21.03     | 167,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 21.06     | 133,00              |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 21.07     |                     |                           |                               | 346,00                       |  |
| Parcheggio  | 21.08     |                     |                           |                               | 471,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 300,00              | 697,00                    | 0,00                          | 817,00                       | 420,00                                   |
| <b>Totale</b>   |           | <b>824,00</b>       | <b>1.968,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>817,00</b>                | <b>-327,00</b>                           |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo<br>mq. |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
|  | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec |              |
| Insedimenti residenziali                   | 710,00          | 5 + 6       | 426,00          | 3 + 5       | -284,00      |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
|  | mq.                        | Mq.                        | Mq.   |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedimenti artigianali – commerciali    | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali – direzionali    | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                          | 10              | 10              | 0     |

\* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Valdottavo adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 150 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 43 ab. R.U.: 40 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 855,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -855,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Cimitero (****)   | 22.04     | 118,00                 |                           |                               | 300,00                       |  |
| Chiesa di San Lorenzo Martire   | 22.05     | 173,00                 |                           |                               |                              |  |
| Impianto di depurazione acque reflue  | 22.07     | 172,00                 |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 22.08     | 9,00                   |                           |                               |                              |  |
| Attrezzatura collettiva   | 22.09     | 278,00                 |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 632,00                 | 380,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 252,00                                   |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 1.710,00                  | 0,00                          | 0,00                         | -1.710,00                                |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 22.01     | 195,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 22.02     |                        |                           |                               | 421,00                       |  |
| Parcheggio  | 22.06     | 96,00                  |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  |           |                        |                           |                               | 85,00                        |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 291,00                 | 1.615,00                  | 0,00                          | 506,00                       | -818,00                                  |
| <b>Totale</b>   |           | <b>923,00</b>          | <b>4.560,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>506,00</b>                | <b>-3.131,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo     |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
|  | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec | mq.       |
| Insedamenti residenziali                   | 1.420,00        | 10 +13      | 0               | 0 + 10      | -1.420,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
|  | mq.                        | Mq.                        | Mq.   |
| Insedamenti industriali                  | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedamenti artigianali – commerciali    | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedamenti commerciali – direzionali    | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                          | 10              | 10              | 0     |

\* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Valdottavo adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 40 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 4 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1. Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                              | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                     | (art. 3)<br>mq. (**)      | (art. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                     |                           |                              |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                | 198,00                    | 0,00                         | 0,00                         | -198,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                     |                           |                              |                              |  |
| Cabina Enel   | 23.01     | 77,00               |                           |                              |                              |  |
| Serbatoio acqua   | 23.02     | 89,00               |                           |                              |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 166,00              | 88,00                     | 0,00                         | 0,00                         | 78,00                                    |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                     |                           |                              |                              |  |
| Area adibita al tirassegno  | 23.05     | 153,00              |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 23.06     |                     |                           |                              | 3.080,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 153,00              | 396,00                    | 6.000,00                     | 3.080,00                     | -3163,00                                 |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                     |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 23.03     | 737,00              |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 23.04     | 1.491,00            |                           |                              |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 2.228,00            | 374,00                    | 6.000,00                     | 0,00                         |  |
| <b>Totale</b>   |           | <b>2.547,00</b>     | <b>1.056,00</b>           | <b>12.000,00</b>             | <b>3.080,00</b>              | <b>-7.429,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo<br>mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
|   | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec |              |
| Insedimenti residenziali                | 710,00          | 5 + 3       | 0               | 0 + 3       | -710,00      |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo<br>Mq. |
|---------------------------------------|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
|                                       | mq.             |  | Mq.             |  |              |
| Insedimenti industriali               | 24.000,00       |  | 24.000,00       |  | 0,00         |
| Insedimenti artigianali – commerciali |                 |  |                 |  |              |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00            |  | 0,00            |  | 0,00         |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. |  | Previsione R.U. |  | Saldo<br>mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
|  | posti letto     |  | posti letto     |  |              |
| Attrezzature turistico – ricettive                       | 72              |  | 72              |  | 0            |

\* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Borgo a Mozzano adiacente a questa; gli standard per il verde pubblico e le aree a parcheggio vengono soddisfatti nella redazione dei Piani Attuativi della "aru 17".

**U.T.O.E. n. 24**
**PARTICELLE**

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 137 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insedibile: P.S.: 7 ab. R.U.: 13 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 675,00                    | 0,00                          | 0,00                         | -675,00                                  |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 0.02      | 38,00                  |                           |                               |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 0.03      | 385,00                 |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Polla Carpino Alto   | 0.04      | 3,00                   |                           |                               |                              |  |
| Sorgenti captate Polle Ciciano  | 0.05      | 3,00                   |                           |                               |                              |  |
| Impianto telecomunicazioni  | 0.06      | 1.278,00               |                           |                               |                              |  |
| Sorgente captata Carpino Vecchio  | 0.07      | 3,00                   |                           |                               |                              |  |
| Sorgenti captate Carpino Nuovo  | 0.08      | 3,00                   |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 1.713,00               | 300,00                    | 0,00                          | 0,00                         | 1.413,00                                 |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 1.350,00                  | 0,00                          | 0,00                         | -1350,00                                 |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 0.01      | 274,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 0.09      |                        |                           |                               | 228,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 274,00                 | 1.275,00                  | 0,00                          | 228,00                       | -773,00                                  |
| <b>Totale</b>   |           | <b>1.987,00</b>        | <b>3.600,00</b>           | <b>0,00</b>                   | <b>228,00</b>                | <b>-1.385,00</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo   |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
|  | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec | mq.     |
| Insedimenti residenziali                   | 426,00          | 3 + 6       | 0               | 0 + 5       | -426,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
|  | mq.                        | Mq.                        | Mq.   |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedimenti artigianali – commerciali    | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali – direzionali    | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
|  | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                       | 0               | 0               | 0     |

\* La necessità di standard per l'istruzione e il verde pubblico è soddisfatta nell'UTOE di Corsagna adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 299 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 76 ab. R.U.: 68 ab.

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                              | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>Standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (art. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Scuola elementare   | 25,01     | 903,00                 |                           |                              | <b>470,00</b>                |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>903,00</b>          | <b>1.651,50</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>470,00</b>                | <b>-278,50</b>                           |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Chiesa di S. Pietro Ap. E S. Giusto   | 25,03     | 631,00                 |                           |                              |                              |  |
| Cimitero (****)   | 25,06     | 1.164,00               |                           |                              |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 25,07     | 21,00                  |                           |                              |                              |  |
| Imp. Di depurazione acque reflue  | 25,08     | 1.553,00               |                           |                              |                              |  |
| Serbatoio acquedotto  | 25,10     | 50,00                  |                           |                              |                              |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>2.255,00</b>        | <b>734,00</b>             | <b>0,00</b>                  | <b>0,00</b>                  | <b>1.521,00</b>                          |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 25,04     | 1.170,00               |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 25,11     | 62,00                  |                           |                              |                              |  |
| Verde pubblico  | 25,14     |                        |                           |                              | <b>350,00</b>                |  |
| Verde sportivo  | 25,17     | 8.626,00               |                           |                              |                              |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>9.858,00</b>        | <b>3.303,00</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>350,00</b>                | <b>.905,00</b>                           |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio / area attesa p.c.   | 25,02     | 1.000,00               |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 25,05     | 355,00                 |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 25,09     | 30,00                  |                           |                              |                              |  |
| Parcheggio  | 25,12     |                        |                           |                              | <b>693,00</b>                |  |
| Parcheggio  | 25,13     |                        |                           |                              | 334,00                       |  |
| Parcheggio  | 25,16     |                        |                           |                              | 481,00                       |  |
| Parcheggio  | 25,18     | 0                      |                           |                              | 255,00                       |  |
| <b>Tot.</b>   |           | <b>1.385,00</b>        | <b>3.119,50</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>1.736,00</b>              | <b>1,50</b>                              |
| <b>Totale</b>   |           | <b>14.401,00</b>       | <b>8.808,00</b>           | <b>0,00</b>                  | <b>2.583,00</b>              | <b>8.176,00</b>                          |

| Dimensionamento dei carichi<br>insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo     |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
|  | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec | mq.       |
| Insedimenti residenziali                   | 2.840,00        | 20 +21      | 852,00          | 6 + 15      | -1.988,00 |

| Dimensionamento delle aree<br>produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
|  | mq.                        | Mq.                        | Mq.   |
| Insedimenti industriali                  | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |
| Insedimenti artigianali – commerciali    | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -     |
| Insedimenti commerciali – direzionali    | 0,00                       | 0,00                       | 0,00  |

| Dimensionamento delle<br>attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
|   | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                          | 24              | 21              | -3    |

*Popolaz. Residente al 31/12/2001: 0 ab.* (Il numero di abitanti attualmente esistenti è irrilevante al fine della determinazione degli standards urbanistici, trattandosi di pochissimi nuclei familiari che per il soddisfacimento delle attrezzature collettive e dei servizi gravitano verso le UTOE vicine.)

*Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 0 ab. R.U.: 2 ab.*

| Oggetto   | n.<br>(*) | 1.<br>Esistenti<br>mq. | 2. Standard<br>DM 1444/68 |                               | 3. Previsione<br>R.U.<br>mq. | 4. Saldo<br>standard<br>(4=1+3-2)<br>mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
|   |           |                        | (art. 3)<br>mq. (**)      | (artt. 5.1, 5.2)<br>mq. (***) |                              |  |
| <b>Aree per l'istruzione</b>  |           |                        |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 9,00                      | 0,00                          | 0,00                         | -9,00                                    |
| <b>Aree per attrezz. Di interesse comune</b>                                |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Cabina Enel   | 26,02     | 9,00                   |                           |                               |                              |  |
| Lavatoio pubblico   | 26,03     | 9,00                   |                           |                               |                              |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 18,00                  | 4,00                      | 0,00                          | 0,00                         | 14,00                                    |
| <b>Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport</b> |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Verde pubblico  | 26,04     |                        |                           |                               | 2.175,00                     |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 0,00                   | 18,00                     | 4.435,60                      | 2.175,00                     | -2.278,60                                |
| <b>Aree per parcheggi</b>   |           |                        |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 26,01     | 690,00                 |                           |                               |                              |  |
| Parcheggio  | 26,05     |                        |                           |                               | 578,00                       |  |
| Parcheggio  | 26,06     |                        |                           |                               | 832,00                       |  |
| <i>Tot.</i>   |           | 690,00                 | 17,00                     | 4.435,60                      | 1.410,00                     | -2.352,60                                |
| <b>Totale</b>   |           | <b>708,00</b>          | <b>48,00</b>              | <b>8.871,20</b>               | <b>3.585,00</b>              | <b>-4.626,20</b>                         |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. |             | Previsione R.U. |             | Saldo<br>mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
|   | Su mq.          | Nuovi + rec | Su mq.          | Nuovi + rec |              |
| Insedimenti residenziali                | 0,00            | 0 + 3       | 0,00            | 0 + 1       | 0,00         |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S.            | Previsione R.U.            | Saldo      |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------|
|                                       | mq.                        | Mq.                        | Mq.        |
| Insedimenti industriali               | 40.000,00                  | 25.500,00                  | -14.500,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | -          |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00                       | 0,00                       | 0,00       |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
|  | posti letto     | posti letto     | mq.   |
| Attrezzature turistico – ricettive                       | 0               | 0               | 0     |

**TAB. 1 – Riepilogo del dimensionamento delle aree destinate ad attrezzature collettive, verde pubblico e parcheggi, esistenti e previste dalla Variante di R.U.**

| <b>UTOE<br/>n. località</b> | Aree per<br>l'istruzione<br>mq. | Aree per attr. di<br>interesse comune<br>mq. | Aree per spazi attr. a<br>parco e sport<br>mq. | Aree per<br>parcheggi<br>mq. | TOTALE<br>mq. |
|-----------------------------|---------------------------------|--|--|------------------------------|---------------|
| 1 San Romano                | 0                               | 3273   | 1000   | 838                          | 5111          |
| 2 Motrone                   | 0                               | 360  | 3256   | 534                          | 4150          |
| 3 Cune                      | 0                               | 1593   | 3715   | 1742                         | 7050          |
| 4 Salita, Piano di Giov.    | 0                               | 9143   | 21734  | 6021                         | 36898         |
| 5 Gioviano                  | 1610                            | 935  | 1498   | 1602                         | 5645          |
| 6 Piano della Rocca         | 0                               | 3233   | 7382   | 2654                         | 13269         |
| 7 Rocca                     | 0                               | 1576   | 5926   | 737                          | 8239          |
| 8 Chifenti                  | 0                               | 1546   | 14890  | 4147                         | 20583         |
| 9 Oneta                     | 0                               | 1610   | 1390   | 1084                         | 4084          |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr.  | 0                               | 961  | 907  | 2152                         | 4020          |
| 11 Tombeto                  | 3049                            | 14389  | 9722   | 6882                         | 34042         |
| 12 Borgo a Mozzano          | 11034                           | 35457  | 52345  | 18421                        | 117257        |
| 13 Corsagna                 | 2854                            | 3306   | 9840   | 7167                         | 23167         |
| 14 Dezza Alta               | 0                               | 386  | 0  | 138                          | 524           |
| 15 Dezza                    | 0                               | 864  | 1031   | 1044                         | 2939          |
| 16 Diecimo, Roncato         | 2832                            | 23806  | 29985  | 8726                         | 65349         |
| 17 Pastino                  | 0                               | 11033  | 6669   | 0                            | 17702         |
| 18 Partigliano, Vitoio      | 0                               | 2183   | 1712   | 1701                         | 5596          |
| 19 Tempagnano, Torre        | 0                               | 1335   | 179  | 2598                         | 4112          |
| 20 Valdottavo               | 5257                            | 10495  | 28310  | 8888                         | 52950         |
| 21 San Donato, Colletto     | 0                               | 524  | 0  | 1117                         | 1641          |
| 22 Domazzano                | 0                               | 632  | 0  | 797                          | 1429          |
| 23 Socciglia                | 0                               | 166  | 3233   | 2228                         | 5627          |
| 24 Particelle               | 0                               | 1713   | 0  | 502                          | 2215          |
| 25 Anchiano                 | 1373                            | 2255   | 10208  | 3148                         | 16984         |
| 26 Pianello                 | 0                               | 18   | 2175   | 2100                         | 4293          |
| <b>TOTALE ADOZIONE</b>      | <b>28009</b>                    | <b>132792</b>                                | <b>217107</b>                                  | <b>86.968</b>                | <b>464876</b> |



**TAB. 2 – Riepilogo del dimensionamento dei nuovi insediamenti produttivi, artigianali-commerciali, commerciali-direzionali e attrezzature turistico-ricettive previste dalla Variante di R.U**

| UTOE<br>n. località        | PREVISIONE P.S.                   |                                    |                                    | PREVISIONE R.U.                   |                                    |                                    | Attrezzature<br>turist.-ricet.<br>posti letto |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---|
|                            | Insedimenti<br>industriali<br>mq. | Insedimenti<br>artig.-comm.<br>mq. | Insedimenti<br>comm.-direz.<br>mq. | Insedimenti<br>industriali<br>mq. | Insedimenti<br>artig.-comm.<br>mq. | Insedimenti<br>comm.-direz.<br>mq. |   |
| 1 San Romano               |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 2 Motrone                  |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 3 Cune                     |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 4 Salita, Piano di Giov.   |                                   | 11.200                             |                                    |                                   | 8.600                              |                                    | 0   |
| 5 Gioviano                 |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 6 Piano della Rocca        |                                   | 3.500                              |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 7 Rocca                    |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 1.773                              |                                    | 10  |
| 8 Chifenti                 |                                   | 2.500                              |                                    |                                   | 2.190                              |                                    | 0   |
| 9 Oneta                    |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 11 Tombeto                 |                                   | 1.000                              |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 0   |
| 12 Borgo a Mozzano         |                                   | 6.000                              |                                    |                                   | 2.160                              |                                    | 21  |
| 13 Corsagna                |                                   | 2.000                              |                                    |                                   | 2.000                              |                                    | 10  |
| 14 Dezza Alta              |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 0   |
| 15 Dezza                   |                                   | 9.000                              |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 0   |
| 16 Diecimo, Roncato        |                                   | 22.000                             |                                    |                                   | 9.770                              |                                    | 21  |
| 17 Pastino                 |                                   | 46.500                             |                                    |                                   | 20.800                             |                                    | 0   |
| 18 Partigliano, Vitoio     |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 21  |
| 19 Tempagnano, Torre       |                                   | 2.000                              |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 20 Valdottavo              |                                   | 10.000                             |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 20  |
| 21 San Donato, Colletto    |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 22 Domazzano               |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 10  |
| 23 Socciglia               |                                   | 24.000                             |                                    |                                   | 24000                              |                                    | 72  |
| 24 Particelle              |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 0   |
| 25 Anchiano                |                                   | 0                                  |                                    |                                   | 0                                  |                                    | 21  |
| 26 Pianello                |                                   | 40.000                             |                                    |                                   | 25.000                             |                                    | 0   |
| <b>TOTALE</b>              |                                   | <b>178.000</b>                     |                                    |                                   | <b>96.293,00</b>                   |                                    | <b>275</b>                                    |

**TAB. 3 – Riepilogo del dimensionamento dei nuovi carichi insediativi residenziali previsti dalla Variante di R.U.**

| UTOE<br>n. località        | Previsione P.S. |            | Previsione R.U. |           |
|----------------------------|-----------------|------------|-----------------|-----------|
|                            | Su mq.          | Nuovi.     | Su mq.          | Nuovi     |
| 1 San Romano               | 0               | 0          | 0               | 0         |
| 2 Motrone                  | 0               | 0          | 0               | 0         |
| 3 Cune                     | 710             | 5          | 0               | 0         |
| 4 Salita, Piano di Giov.   | 2.840           | 20         | 994             | 7         |
| 5 Gioviano                 | 0               | 0          | 142             | 1         |
| 6 Piano della Rocca        | 2.840           | 20         | 1.420           | 10        |
| 7 Rocca                    | 710             | 5          | 284             | 2         |
| 8 Chifenti                 | 1.420           | 10         | 142             | 1         |
| 9 Oneta                    | 1.420           | 10         | 710             | 5         |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. | 1.420           | 10         | 284             | 2         |
| 11 Tombeto                 | 6.390           | 45         | 1.988           | 14        |
| 12 Borgo a Mozzano         | 5.680           | 40         | 0               | 0         |
| 13 Corsagna                | 2.130           | 15         | 710             | 5         |
| 14 Dezza Alta              | 0               | 0          | 0               | 0         |
| 15 Dezza                   | 710             | 5          | 0               | 0         |
| 16 Diecimo, Roncato        | 4.260           | 30         | 2.556           | 18        |
| 17 Pastino                 | 0               | 0          | 0               | 0         |
| 18 Partigliano, Vitoio     | 852             | 6          | 0               | 0         |
| 19 Tempagnano, Torre       | 1.420           | 10         | 0               | 0         |
| 20 Valdottavo              | 7.100           | 50         | 1.846           | 13        |
| 21 San Donato, Colletto    | 710             | 5          | 426             | 3         |
| 22 Domazzano               | 1.420           | 10         | 0               | 0         |
| 23 Socciglia               | 710             | 5          | 0               | 0         |
| 24 Particelle              | 426             | 3          | 0               | 0         |
| 25 Anchiano                | 2.840           | 20         | 852             | 6         |
| 26 Pianello                | 0               | 0          | 0               | 0         |
| <b>TOTALE</b>              | <b>46.008</b>   | <b>324</b> | <b>12.354</b>   | <b>87</b> |

**TAB. 4 – Riepilogo del dimensionamento delle aree destinate ad attrezzature collettive, verde pubblico e parcheggi, esistenti e previste dalla Variante di R.U. e Verifica standard**

| UTOE<br>n. località        | Aree per<br>l'istruzione | Aree per<br>attr. Di<br>interesse<br>comune | Aree<br>per<br>spazi<br>attr. a<br>parco e<br>sport | Aree per<br>parcheggi | TOTALE<br>mq. | Standard<br>mq | Verifica<br>mq |
|----------------------------|--------------------------|---|---|-----------------------|---------------|----------------|----------------|
|                            | mq.                      | mq.   | mq.   | mq.                   |               |                |                |
| 1 San Romano               | 0                        | 3273  | 1000  | 838                   | 5111          | 2112           | 2999           |
| 2 Motrone                  | 0                        | 360   | 3256  | 534                   | 4150          | 1416           | 2734           |
| 3 Cune                     | 0                        | 1593  | 3715  | 1742                  | 7050          | 4920           | 2130           |
| 4 Salita, Piano di Giov.   | 0                        | 9143  | 21734   | 6021                  | 36898         | 9160           | 27738          |
| 5 Gioviano                 | 1610                     | 935   | 1498  | 1602                  | 5645          | 2904           | 2741           |
| 6 Piano della Rocca        | 0                        | 3233  | 7382  | 2654                  | 13269         | 9480           | 3789           |
| 7 Rocca                    | 0                        | 1576  | 5926  | 737                   | 8239          | 3007,8         | 5231,2         |
| 8 Chifenti                 | 0                        | 1546  | 14890   | 4147                  | 20583         | 12831          | 7752           |
| 9 Oneta                    | 0                        | 1610  | 1390  | 1084                  | 4084          | 4800           | -716           |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. | 0                        | 961   | 907   | 2152                  | 4020          | 8688           | -4668          |
| 11 Tombeto                 | 3049                     | 14389                                       | 9722  | 6882                  | 34042         | 9360           | 24682          |
| 12 Borgo a Mozzano         | 11034                    | 35457                                       | 52345   | 18421                 | 117257        | 35892          | 81365          |
| 13 Corsagna                | 2854                     | 3306  | 9840  | 7167                  | 23167         | 15712          | 7455           |
| 14 Dezza Alta              | 0                        | 386   | 0   | 138                   | 524           | 1680           | -1156          |
| 15 Dezza                   | 0                        | 864   | 1031  | 1044                  | 2939          | 2496           | 443            |
| 16 Diecimo, Roncato        | 2832                     | 23806                                       | 29985   | 8726                  | 65349         | 24984          | 40365          |
| 17 Pastino                 | 0                        | 11033                                       | 6669  | 0                     | 17702         | 12900          | 4802           |
| 18 Partigliano, Vitoio     | 0                        | 2183  | 1712  | 1701                  | 5596          | 5544           | 52             |
| 19 Tempagnano, Torre       | 0                        | 1335  | 179   | 2598                  | 4112          | 6456           | -2344          |
| 20 Valdottavo              | 5257                     | 10495                                       | 28310   | 8888                  | 52950         | 32856          | 20094          |
| 21 San Donato, Colletto    | 0                        | 524   | 0   | 1117                  | 1641          | 1968           | -327           |
| 22 Domazzano               | 0                        | 632   | 0   | 797                   | 1429          | 4560           | -3131          |
| 23 Socciglia               | 0                        | 166   | 3233  | 2228                  | 5627          | 13056          | -7429          |
| 24 Particelle              | 0                        | 1713  | 0   | 502                   | 2215          | 3600           | -1385          |
| 25 Anchiano                | 1373                     | 2255  | 10208   | 3148                  | 16984         | 8808           | 8176           |
| 26 Pianello                | 0                        | 18  | 2175  | 2100                  | 4293          | 8919,2         | -4626,2        |
| <b>TOTALE ADOZIONE</b>     | <b>28009</b>             | <b>132792</b>                               | <b>217107</b>                                       | <b>86.968</b>         | <b>464876</b> | <b>248110</b>  | <b>217766</b>  |

Considerando la sensibile riduzione del dimensionamento, a carattere residenziale di nuova edificazione, della Variante di RU rispetto al RU previgente e la previsione di attuazione della Variante di RU, anche a seguito delle osservazioni e del dimensionamento relativo agli insediamenti produttivi, artigianali-commerciali, commerciali-direzionali a seguito del parere della Regione Toscana – Direzione Regionale Difesa del Suolo e Protezione Civile – Settore Genio Civile Toscana Nord Sede di Lucca, rispetto al PS del comune, la verifica degli standard è pienamente garantita.