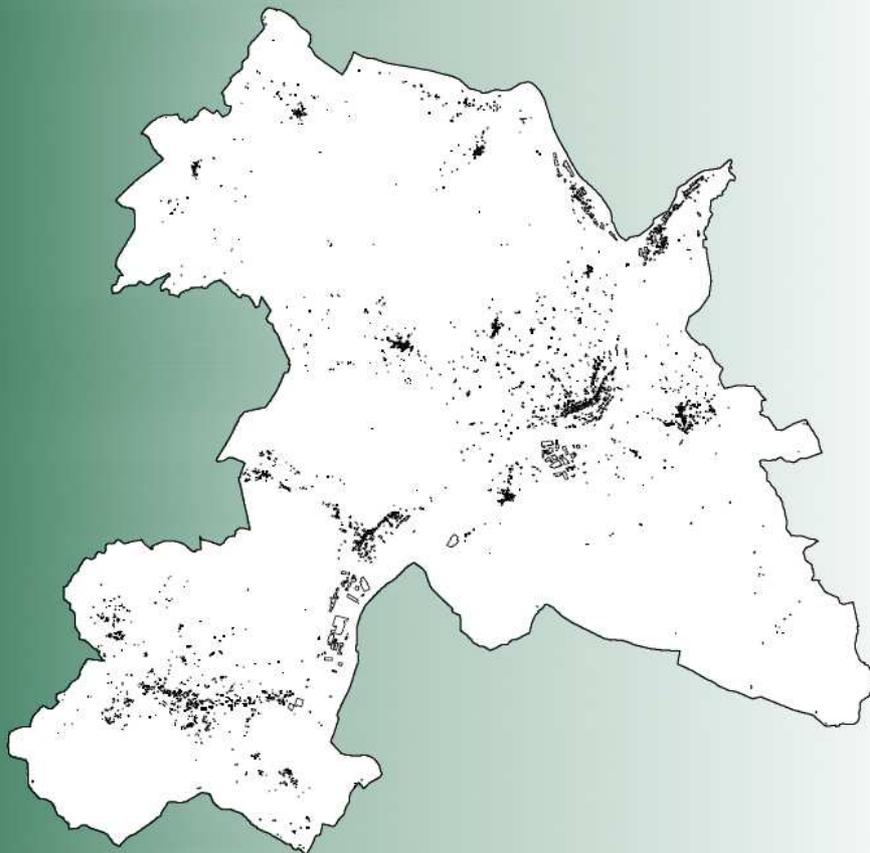




**Comune di
Borgo a Mozzano**

Provincia di Lucca



Sindaco:
Patrizio Andreuccetti
Responsabile del procedimento:
Geom. Alessandro Brunini
Garante della comunicazione:
Geom. Massimo Vergamini
Redazione Variante a cura di:
Dott. Ing. Angela Plano
Gruppo di lavoro:
Dott. Ing. Paolo Amadio
Arch. Giuseppe Lazzari
Consulenza geologica:
Dott. Geol. Florindo Granucci

Borgo a Mozzano, Febbraio 2019

Variante al Regolamento Urbanistico

DISPOSIZIONI NORMATIVE

ALLEGATO 5 - Verifica del dimensionamento
del R.U. e degli standard urbanistici

Comune di Borgo a Mozzano
VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO

Q.P., 2.2, DISPOSIZIONI NORMATIVE

Allegato 5. Verifica del dimensionamento della Variante al R.U. e degli standard urbanistici

Note:

(*) il numero si riferisce alla individuazione nelle tavole grafiche del R.U., in scala 1:2.000 e 1:10.000.

(**) Gli standard sono valutati in misura pari a mq/ab 18+6 mq per parcheggio = 24 mq/ab.

(***) La superficie degli standard deriva dalla somma dei valori relativi ai nuovi insediamenti produttivi e commerciali, calcolati separatamente come di seguito specificato:

1. la sup. coperta dei nuovi insediamenti produttivi è valutata in misura pari al 40% della superficie delle aree di nuova previsione;

2. la sup. pavimentate dei nuovi insediamenti commerciali è valutata in misura pari al 60% della superficie delle aree di nuova previsione.

(****) Dette attrezzature e servizi non sono valutate ai fini della verifica degli standard urbanistici.

U.T.O.E. n. 1

SAN ROMANO

Popolaz. residente al 31/12/2001: 77 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 11 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 396,00 | 0,00 | 0,00 | -396,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 1.01 | 25,00 | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 1.03 | 70,00 | | | | |
| Oratorio di San Rocco | 1.04 | 142,00 | | | | |
| Chiesa di San Romano | 1.05 | 370,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 1.06 | 30,00 | | | | |
| Ex teatro e scuola | 1.07 | 144,00 | | | | |
| Impianti tecnici (antenna) | 1.08 | 1.734,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 1.10 | 710,00 | | | 500,00 | |
| Lavatoio pubblico | 1.12 | 5,00 | | | | |
| Area per la manutenzione stradale | 1.13 | 731,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla dell'Amore | 1.14 | 3,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla dei Fiaschi | 1.15 | 3,00 | | | | |
| Cabina Enel | 1.16 | 16,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 3273,00 | 176,00 | 0,00 | 0,00 | 3.097,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Area ludico-sportiva/area attesa p.c. | 1.11 | | | | 1.000,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 792,00 | 0,00 | 1.000,00 | 208,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 1.02 | 485,77 | | | | |
| Parcheggio | 1.09 | 352,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 837,77 | 748,00 | 0,00 | 0,00 | 89,77 |
| Totale | | 4.110,77 | 2.112,00 | 0,00 | 1.000,00 | 2.998,77 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 0,00 | 0 +6 | 0,00 | 0 + 5 | 0,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | mq. | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | 10 | 0 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 48 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 11 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 265,50 | 0,00 | 0,00 | -265,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 2.01 | 248,00 | | | | |
| Chiesa di San Giusto | 2.03 | 360,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 360,00 | 118,00 | 0,00 | 0,00 | 242,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 2.04 | 188,00 | | | | |
| Verde pubblico | 2.05 | 3.068,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 3.256,00 | 531,00 | 0,00 | 0,00 | 2.725,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 2.02 | 332,00 | | | | |
| Parcheggio | 2.06 | 72,00 | | | | |
| Parcheggio | 2.07 | | | | 130,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 404,00 | 501,50 | 0,00 | 130,00 | 3,00 |
| Totale | | 4.020,00 | 1.416,00 | 0,00 | 130,00 | 2.734,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 0,00 | 0 + 6 | 0,00 | 0 + 5 | 0,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|----------------------------|--|----------------------------|--|-------|
| | mq. | | mq. | | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | | non valutabile, ma ammessi | | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | posti letto | | posti letto | | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

U.T.O.E. n. 3
CUNE

Popolaz. residente al 31/12/2001: 174 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.:33 ab. R.U.: 31 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 922,50 | 0,00 | 0,00 | -922,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 3.01 | 344,00 | | | | |
| Ambulatorio, sede del com. paesano | 3.02 | 434,00 | | | | |
| Teatro (edificio privato) | 3.03 | 339,00 | | | | |
| Chiesa di San Bartolomeo | 3.04 | 314,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 3.05 | 40,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 3.07 | 653,00 | | | | |
| Impianto di depuraz. acque reflue | 3.08 | 70,00 | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 3.09 | 25,00 | | | | |
| Osservatorio (****) | 3.10 | 2.944,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Piergiovanni | 3.11 | 3,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 3.12 | 24,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 1.593,00 | 410,00 | 0,00 | 0,00 | 1.183,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 3.13 | | | | 584,00 | |
| Area ludico-sportiva / area attesa p.c. | 3.14 | | | | | |
| Verde pubblico | 3.15 | 527,00 | | | 1.173,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 527,00 | 1.845,00 | 0,00 | 3.188,00 | 1.870,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 3.06 | 723,00 | | | | |
| Parcheggio | 3.16 | 887,00 | | | | |
| Parcheggio | 3.17 | | | | 132,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.610,00 | 1.742,50 | 0,00 | 132,00 | -478,50 |
| Totale | | 3.730,00 | 4.920,00 | 0,00 | 3.320,00 | 2.130,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 710,00 | 5 + 11 | 0 | 0 + 10 | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|----------------------------|--|----------------------------|--|-------|
| | mq. | | mq. | | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | | non valutabile, ma ammessi | | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | posti letto | | posti letto | | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 162 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 54 ab. R.U.: 33- ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 877,50 | 0,00 | 0,00 | -877,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Impianto di depuraz. acque reflue | 4.02 | 508,00 | | | | |
| Area attrezzata per la protez.civile | 4.03 | 8.631,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 4.05 | 4,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 9.143,00 | 390,00 | 0,00 | 0,00 | 8.753,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Campo da calcio | 4.01 | 9.532,00 | | | | |
| Verde pubblico | 4.06 | | | | 120,00 | |
| Verde pubblico | 4.07 | | | | 644,00 | |
| Verde pubblico | 4.08 | | | | 427,00 | |
| Verde pubblico | 4.09 | | | | 900,00 | |
| Verde pubblico | 4.16 | | | | 7.887,00 | |
| Verde pubblico | 4.22 | | | | 287,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 9.532,00 | 1.755,00 | 2.240,00 | 10.265,00 | 15.802,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 4.04 | 2.330,00 | | | | |
| Parcheggio | 4.10 | | | | 400,00 | |
| Parcheggio | 4.11 | | | | | |
| Parcheggio | 4.14 | | | | 1.411,00 | |
| Parcheggio | 4.17 | | | | 1.030,00 | |
| Parcheggio | 4.19 | | | | 365,00 | |
| Parcheggio | 4.21 | | | | 485,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 2.330,00 | 1.657,50 | 2.240,00 | 3.691,00 | 3.969,50 |
| Totale | | 21.005,00 | 4.680,00 | 4.480,00 | 13.956,00 | 25.801,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 2.840,00 | 20 + 6 | 994,00 | 7 + 5 | -1.846,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---------------------------------------|-----------------|-----------------|-----------|
| | mq. | mq. | mq. |
| Insedimenti industriali | 11.200,00 | 8.600,00 | -2.600,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | | | |
| Insedimenti commerciali - direzionali | | | |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | letto | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 6 | 0 | - 6 |

U.T.O.E. n. 5
GIOVIANO

Popolaz. residente al 31/12/2001: 108 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 13 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola materna | 5.08 | 610,00 | | | 1.000,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 610,00 | 544,50 | 0,00 | 1.000,00 | 1.065,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 5.01 | 742,00 | | | 400,00 | |
| Oratorio di San Rocco | 5.05 | 208,00 | | | | |
| Chiesa di Santa Maria Assunta | 5.09 | 220,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 5.10 | 27,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 5.11 | 25,00 | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 5.12 | 309,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 5.13 | 25,00 | | | | |
| Oratorio di San Bartolomeo | 5.17 | 121,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 935,00 | 242,00 | 0,00 | 0,00 | 693,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 5.04 | 165,00 | | | | |
| Verde pubblico | 5.14 | 587,00 | | | | |
| Verde pubblico | Vn | | | | 746,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 752,00 | 1.089,00 | 0,00 | 746,00 | 409,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 5.02 | 135,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 5.03 | 584,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 5.06 | 400,00 | | | | |
| Parcheggio | 5.07 | 121,00 | | | | |
| Parcheggio | 5.15 | | | | 212,00 | |
| Parcheggio | 5.18 | | | | 150,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.240,00 | 1.028,50 | 0,00 | 362,00 | 687,50 |
| Totale | | 3.537,00 | 2.904,00 | 0,00 | 2.108,00 | 2.741,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 0,00 | 0 + 8 | 142,00 | 1 + 5 | 142,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---------------------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|--------------|
| | mq. | | mq. | | |
| Insedimenti industriali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | | non valutabile, ma ammessi | | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

U.T.O.E. n. 6
PIANO DELLA ROCCA

Popolaz. residente al 31/12/2001: 338 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 54 ab. R.U.: 57 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|--|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 1.777,50 | 0,00 | 0,00 | -1.777,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 6.01 | 820,00 | | | | |
| Attrezzatura collettiva (ex scuola) | 6.04 | 605,00 | | | | |
| Chiesa di Santa Maria del Soccorso | 6.05 | 115,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 6.06 | 100,00 | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 6.07 | 367,00 | | | | |
| Centrale elettrica (****) | 6.08 | 38.357,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 6.09 | 15,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 6.10 | 45,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 6.12 | 79,00 | | | | |
| Sorgente captata Piano della Rocca | 6.13 | 3,00 | | | | |
| Cabina Enel | 6.14 | 6,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 6.32 | | | | 1.898,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.335,00 | 790,00 | 0,00 | 1.898,00 | 2.443,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Attrezzature sportive | 6.02 | 5.480,00 | | | | |
| Verde pubblico | 6.04 | 605,00 | | | | |
| Verde pubblico | 6.11 | 373,00 | | | | |
| Verde pubblico | 6.24 | | | | 280,00 | |
| Verde pubblico | 6.26 | | | | 339,00 | |
| Verde pubblico | 6.28 | | | | 644,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 6.458,00 | 3.555,00 | 0,00 | 924,00 | 3.827,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 6.03 | 314,00 | | | | |
| Parcheggio | 6.15 | | | | 241,00 | |
| Parcheggio | 6.16 | | | | 378,00 | |
| Parcheggio | 6.17 | | | | 760,00 | |
| Parcheggio | 6.18 | | | | 211,00 | |
| Parcheggio | 6.23 | | | | 420,00 | |
| Parcheggio | 6.25 | | | | 330,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 314,00 | 3.357,50 | 0,00 | 2.340,00 | -703,50 |
| Totale | | 8.107,00 | 9.480,00 | 0,00 | 5.162,00 | 3.789,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|---------------------------------------|----------------|---------------------------------------|-------------|---------------------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 2.840,00 | 20 + 5 | 1420,00 | 10+ 5 | - 1.420,00 |
| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. mq | | Previsione R.U. mq | | Saldo mq. |
| Insedimenti industriali | 2.000,00 | | 0,00 | | -2.000,00 |
| Insedimenti artigianali-commerciali | 1500,00 | | 0,00 | | -1500,00 |
| Insedimenti commerciali-direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Dimensionamento delle attrezzature turistico-ricettive | Previsione P.S. posti letto | | Previsione R.U. posti letto | | Saldo mq |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 66 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 22 ab. R.U.: 15 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (art. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 364,50 | 0,00 | 0,00 | -364,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Chiesa di Santa Maria Assunta | 7.02 | 611,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 7.03 | 331,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 7.05 | 16,00 | | | | |
| Area stoccaggio gpl | 7.06 | 267,00 | | | | |
| Sorgente captata della Campana | 7.07 | 3,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 7.08 | 4,00 | | | | |
| Chiesetta degli Alpini | 7.10 | 50,00 | | | | |
| Impianto depurazione acque reflue | 7.17 | | | | 625,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 951,00 | 162,00 | 0,00 | 625,00 | 1.414,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 7.09 | 3.055,00 | | | | |
| Verde pubblico | 7.11 | | | | 738,00 | |
| Verde pubblico | 7.14 | | | | 1.921,00 | |
| Verde pubblico | 7.15 | | | | 212,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 3.055,00 | 729,00 | 531,90 | 2.871,00 | 4.665,10 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 7.01 | 151,00 | | | | |
| Parcheggio | 7.04 | 177,00 | | | | |
| Parcheggio | 7.12 | | | | 83,00 | |
| Parcheggio | 7.13 | 223,00 | | | | |
| Parcheggio | 7.16 | | | | 103,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 551,00 | 688,50 | 531,90 | 186,00 | - 483,40 |
| Totale | | 4.557,00 | 1.944,00 | 1.063,80 | 3.682,00 | 5.231,20 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|----------------|-----------------|-------------|---------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 710,00 | 5 + 6 | 284,00 | 2 + 5 | -426,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---------------------------------------|----------------------------|--|-----------------|--|----------|
| | mq. | | mq. | | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | | 1.773,00 | | 1.773,00 |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | posti letto | | posti letto | | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

U.T.O.E. n. 8

CHIFENTI

Popolaz. residente al 31/12/2001: 458 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 32 ab. R.U.: 31 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. | |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--------------|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (art. 5.1, 5.2) mq. (***) | | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 2.200,50 | 0,00 | 0,00 | -2.200,50 | |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | | |
| Cimitero (****) | 8.03 | 704,00 | | | | | |
| Chiesa di San Frediano | 8.04 | 519,00 | | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 8.05 | 830,00 | | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 8.06 | 12,00 | | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 8.07 | 12,00 | | | | | |
| Centralina gas metano | 8.08 | 6,00 | | | | | |
| Cabina Enel | 8.09 | 8,00 | | | | | |
| Oratorio del Santissimo Crocefisso | 8.11 | 95,00 | | | | | |
| Lavatoio pubblico e dep. acquedotto | 8.12 | 4,00 | | | | | |
| Centralina gas metano | 8.13 | 4,00 | | | | | |
| Sorgente captata Polla Solcalagno | 8.16 | 3,00 | | | | | |
| Oratorio | 8.17 | 53,00 | | | | | |
| Cimitero (****) | 8.18 | | | | 892 | | |
| <i>Tot.</i> | | 1.546,00 | 978,00 | 0,00 | 0,00 | 568,00 | |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | | |
| Verde pubblico / area attesa p.c. | 8.02 | 4.542,00 | | | | | |
| Verde pubblico | 8.18 | | | | 1.272,00 | | |
| Verde pubblico | 8.19 | | | | 9.738,00 | | |
| Verde pubblico | 8.19 | 2.024,00 | | | | | |
| Verde pubblico | 8.28 | | | | 425,00 | | |
| Verde pubblico | | | | | 142 | | |
| Verde pubblico | | | | | 462 | | |
| <i>Tot.</i> | | 6.566,00 | 4.401,00 | 547,50 | 8.324,00 | 9.941,50 | |
| Aree per parcheggi | | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 8.01 | 881,00 | | | | | |
| Parcheggio | 8.10 | 360,00 | | | | | |
| Parcheggio | 8.20 | | | | 154,00 | | |
| Parcheggio | 8.22 | | | | 807,00 | | |
| Parcheggio | 8.24 | | | | 350,00 | | |
| Parcheggio | 8.25 | | | | 383,00 | | |
| Parcheggio | | 270,00 | | | | | |
| Parcheggio | 8.27 | | | | 1.310,00 | | |
| <i>Tot.</i> | | 1.511,00 | 4.156,50 | 547,50 | 2.636,00 | -557,00 | |
| Totale | | 9.623,00 | 11.736,00 | 1.095,00 | 10.960,00 | 7.752,00 | |
| Dimensionamento dei carichi insediativi | | | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
| | | | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insediamenti residenziali | | 1.420,00 | | 10 + 21 | 142,00 | 1+ 6 | - 1.278,00 |
| Dimensionamento delle aree produttive | | | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
| | | | mq. | | mq. | | mq. |
| Insediamenti industriali | | | 2.500,00 | | 2.190,00 | | -310,00 |
| Insediamenti artigianali - commerciali | | | | | | | |
| Insediamenti commerciali - direzionali | | | | | | | |
| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | | | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
| | | | posti letto | | posti letto | | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | | | 10 | | 0 | | -10 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 167 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 33 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 900,00 | 0,00 | 0,00 | -900,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 9.01 | 25,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 9.03 | 22,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 9.04 | 489,00 | | | | |
| Chiesa di Sant'Ilario Vescovo | 9.05 | 345,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 9.06 | 302,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 9.07 | 22,00 | | | | |
| Sorgente Polla Toni | 9.09 | 3,00 | | | | |
| Sorgente Polla Le Piane | 9.10 | 3,00 | | | | |
| Attrezzatura | 9.11 | 198,00 | | | | |
| Attrezzature collettive, ex scuola | 9.12 | 290,00 | | | | |
| Deposito acqua | 9.16 | | | | 400,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.210,00 | 400,00 | 0,00 | 400,00 | 1.210,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 9.08 | 28,00 | | | | |
| Verde pubblico | 9.14 | | | | 990,00 | |
| Verde pubblico | 9.17 | | | | 372,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 28,00 | 1.800,00 | 0,00 | 1.362,00 | -410,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 9.02 | 721,00 | | | | |
| Parcheggio | 9.18 | | | | 363,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 721,00 | 1.700,00 | 0,00 | 363,00 | 550,00 |
| Totale | | 1.959,00 | 4.800,00 | 0,00 | 2.125,00 | -716,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 1.420,00 | 10 + 8 | 710,00 | 5 + 5 | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | mq. | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | 10 | 0 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 338 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 33 ab. R.U.: 24 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (art. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 1.629,00 | 0,00 | 0,00 | -1629,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 10.01 | 853,00 | | | 300,00 | |
| Chiesa di San Giovanni Battista | 10.03 | 614,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 10.04 | 13,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 10.08 | 13,00 | | | | |
| Pieve vecchia di S. Giovanni Battista | 10.10 | 185,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 10.11 | 68,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 10.12 | 68,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 961,00 | 724,00 | 0,00 | 0,00 | 237,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 10.05 | 487,00 | | | | |
| Verde pubblico | 10.14 | | | | 210,00 | |
| Verde pubblico | 10.23 | | | | 210,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 487,00 | 3.258,00 | 0,00 | 420,00 | - 2.351,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 10.02 | 242,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 10.06 | 267,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 10.07 | 397,00 | | | | |
| Parcheggio | 10.09 | 394,00 | | | | |
| Parcheggio | 10.13 | | | | 338,00 | |
| Parcheggio | 10.15 | 120,00 | | | | |
| Parcheggio | 10.18 | | | | 318,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.420,00 | 3.077,00 | 0,00 | 732,00 | - 925,00 |
| Totale | | 2.868,00 | 8.688,00 | 0,00 | 1.152,00 | -4.668,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 1.420,00 | 10 + 10 | 284,00 | 2 + 5 | -1.136,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---------------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|--------------|
| | mq. | | mq. | | |
| Insedimenti industriali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | | non valutabile, ma ammessi | | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione e il verde pubblico è soddisfatta nell'UTOE di Borgo a Mozzano adiacente a questa.

U.T.O.E. n. 11 TOMBETO

Popolaz. residente al 31/12/2001: 315 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 98 ab. R.U.: 75 ab.

| 8 | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola materna | 11.02 | 1.156,00 | | | 1.893,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>1.156,00</i> | <i>1.755,00</i> | <i>0,00</i> | <i>1.893,00</i> | <i>1.294,00</i> |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cabina Enel | 11.05 | 9,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 11.06 | 114,00 | | | | |
| Scuola elementare | 11.11 | 3.700,00 | | | | |
| Casa di riposo per anziani | 11.12 | 10.012,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 11.13 | 139,00 | | | | |
| Cabina Enel | 11.14 | 15,00 | | | | |
| Pompa depurazione | 11.15 | | | | 400,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>13.989,00</i> | <i>780,00</i> | <i>0,00</i> | <i>400,00</i> | <i>13.609,00</i> |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 11.04 | 812,00 | | | | |
| Verde pubblico | 11.07 | 8.020,00 | | | | |
| Verde pubblico | 11.19 | | | | 890,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>8.832,00</i> | <i>3.510,00</i> | <i>0,00</i> | <i>890,00</i> | <i>6.212,00</i> |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 11.01 | 491,00 | | | | |
| Parcheggio | 11.03 | 118,00 | | | | |
| Parcheggio | 11.08 | 342,00 | | | | |
| Parcheggio | 11.09 | 605,00 | | | | |
| Parcheggio | 11.10 | 1.729,00 | | | | |
| Parcheggio | 11.17 | | | | 514,00 | |
| Parcheggio | 11.18 | | | | 1200,00 | |
| Parcheggio | 11.23 | | | | 834,00 | |
| Parcheggio | 11.24 | 584,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 11.25 | | | | 979,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>3.869,00</i> | <i>3.315,00</i> | <i>0,00</i> | <i>3.527,00</i> | <i>4.081,00</i> |
| Totale | | 27.846,00 | 9.360,00 | 0,00 | 6.710,00 | 25.196,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|----------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 6.390,00 | 45 + 5 | 2.556,00 | 18 + 4 | - 3.834,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---------------------------------------|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | mq. | | mq. | | |
| Insedimenti industriali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | 1.000,00 | | 0,00 | | -1.000,00 |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico - ricettive | 20 | | 0 | | - 20 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 1.258 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 119 ab. R.U.: 99 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (art. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola media | 12.08 | 2.714,00 | | | | |
| I. T. I. "Enzo Ferrari" (****) | 12.09 | 2.507,00 | | | | |
| Scuola media | 12.39 | | | | 1.186,00 | |
| Scuola materna | 12.48 | 154,00 | | | | |
| Scuole | 12.44 | - | | | 6.980,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>2.868,00</i> | <i>6.106,50</i> | <i>0,00</i> | <i>8.166,00</i> | <i>4.927,50</i> |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cabina Enel | 12.05 | 9,00 | | | | |
| Uffici pubblici (Agenzia delle entrate) | 12.10 | 595,00 | | | | |
| Chiesa di San Rocco | 12.11 | 720,00 | | | | |
| Cabina Enel | 12.12 | 43,00 | | | | |
| Centrale telefonica (Telecom) | 12.17 | 1.169,00 | | | | |
| Municipio | 12.18 | 1.695,00 | | | | |
| Loggia del mercato | 12.20 | 92,00 | | | | |
| Attrezzature sportive | 12.21 | 2.838,00 | | | | |
| Cabina Enel | 12.22 | 11,00 | | | | |
| Circolo L'Unione | 12.24 | 800,00 | | | | |
| Chiesa del Santissimo Crocifisso | 12.26 | 560,00 | | | | |
| Stazione ferroviaria e relativi annessi | 12.28 | 1.304,00 | | | | |
| Informazioni turistiche | 12.30 | 1.415,00 | | | | |
| Ufficio postale | 12.31 | 1.187,00 | | | | |
| Oratorio e area Madonna dei Ferri | 12.33 | 590,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 12.34 | 7.383,00 | | | | |
| Palestra | 12.36 | 2.107,00 | | | | |
| Deposito comunale | 12.37 | 3.853,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 12.38 | 710,00 | | | | |
| Servizi sociali | 12.42 | 1.416,00 | | | | |
| Attrezzature sportive | 12.43 | | | | 2.557,00 | |
| Palazzetto dello sport | 12.44 | | | | 2.029,00 | |
| Ufficio del Giudice di pace | 12.45 | 822,00 | | | | |
| Comunità Montana | 12.52 | 361,00 | | | | |
| Chiesa di San Iacopo | 12.53 | 719,00 | | | | |
| Cabina Enel | 12.56 | 6,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 12.57 | 10,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Santa Croce | 12.58 | 3,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Maddalena | 12.59 | 3,00 | | | | |
| Cabina Enel | 13.00 | 9,00 | | | | |
| Centrale elettrica e diga | 12,61 | 7.824,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | <i>30.871,00</i> | <i>2.714,00</i> | <i>0,00</i> | <i>4.586,00</i> | <i>32.743,00</i> |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 12.01 | 561,00 | | | | |
| Verde pubblico | 12.03 | 1.064,00 | | | | |
| Verde pubblico / area attesa p.c. | 12.13 | 3.139,00 | | | | |
| Verde pubblico | 12.29 | 719,00 | | | | |
| Verde pubblico | 12.32 | 1.564,00 | | | | |
| Verde pubblico | | | | | 2.170,00 | |
| Verde pubblico / area attesa p.c. | 12.51 | 274,00 | | | | |
| Impianti sportivi comunali | 12.54 | 28.426 | | | | |
| Verde pubblico | 12,63 | | | | 813,00 | |
| Verde pubblico | 12,64 | | | | 2.293,00 | |
| Verde pubblico | 12,66 | | | | 624,00 | |
| Verde pubblico | 12,70 | | | | 3.547,00 | |
| Verde pubblico | 12,71 | 386,00 | | | | |
| Verde pubblico | 12,72 | 521,00 | | | | |
| Verde pubblico | 12,75 | | | | 1.840,00 | |
| Verde pubblico | 12,76 | | | | 341,00 | |

| | | | | | | |
|-------------------------------|-------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|
| Verde pubblico | 12,77 | 575,00 | | | | |
| Verde pubblico | 12,80 | | | | 217,00 | |
| Verde pubblico | | | | | 2.170,00 | |
| Tot. | | 37.229,00 | 12.213,00 | 1.662,00 | 15.116,00 | 38.470,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 12.02 | 440,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.04 | 947,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.06 | 413,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.14 | | | | 263,00 | |
| Parcheggio | 12.15 | 93,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.16 | | | | 218,00 | |
| Parcheggio | 12.19 | 632,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.23 | 296,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.25 | 260,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.27 | 1.208,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.35 | 813,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.40 | 496,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.41 | 787,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.46 | 346,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 12.49 | 873,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.55 | 5.086,00 | | | | |
| Parcheggio | 12.62 | | | | 595,00 | |
| Parcheggio | 12.65 | | | | 600,00 | |
| Parcheggio | 12,73 | | | | 674,00 | |
| Parcheggio | 12,74 | | | | 659,00 | |
| Parcheggio | 12,79 | | | | 1.392,00 | |
| Parcheggio | 12,81 | | | | 294,00 | |
| Parcheggio | 12,82 | | | | 1.676,00 | |
| Tot. | | 12.690,00 | 11534,50 | 1662,00 | 5.801,00 | 5.294,50 |
| Totale | | 83.658,00 | 32568,00 | 3.324,00 | 33.669,00 | 81.435,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 5.680,00 | 40 + 30 | 0 | 0 + 15 | -5.680,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-----------|
| | mq. | mq. | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | 6.000,00 | 2.160,00 | -3.840,00 |
| Insedimenti commerciali - direzionali | | | |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 24 | 21 | -3 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 547 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 76 ab. R.U.: 66 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola elementare e materna | 13.08 | 2.854,00 | | | | |
| Tot. | | 2.854,00 | 2.758,50 | 0,00 | 0,00 | 95,50 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 13.01 | 1.680,00 | | | | |
| Oratorio | 13.04 | 17,00 | | | | |
| Oratorio | 13.11 | 48,00 | | | | |
| Chiesa di San Michele Arcangelo | 13.13 | 1.911,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 13.14 | 1.014,00 | | | | |
| Chiesa della Madonna di Serra | 13.16 | 381,00 | | | | |
| Impianti tecnici (Antenna) | 13.17 | 182,00 | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 13.18 | 77,00 | | | 680,00 | |
| Lavatoio | 13.33 | 10,00 | | | | |
| Tot. | | 2.626,00 | 1.226,00 | 0,00 | 680,00 | 2.080,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Attrezzature sportive | 13.07 | 1.015,00 | | | | |
| Attrezzature sportive | 13.09 | 2.409,00 | | | | |
| Verde pubblico | 13.20 | | | | 3.229,00 | |
| Verde pubblico | 13.21 | | | | 216,00 | |
| Verde pubblico | 13.32 | | | | 1.144,00 | |
| Verde pubblico | 13.34 | | | | 1.244,00 | |
| Verde pubblico | 13.35 | | | | 583,00 | |
| Tot. | | 3.424,00 | 5.517,00 | 500,00 | 6.416,00 | 3.823,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 13.02 | 144,00 | | | | |
| Parcheggio | 13.03 | | | | 204,00 | |
| Parcheggio | 13.05 | | | | 320,00 | |
| Parcheggio | 13.06 | 101,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 13.10 | 3.863,00 | | | | |
| Parcheggio | 13.12 | 171,00 | | | | |
| Parcheggio | 13.15 | 54,00 | | | | |
| Parcheggio | 13.25 | | | | 255,00 | |
| Parcheggio | 13.29 | | | | 1.895,00 | |
| Parcheggio | 13.31 | | | | 160,00 | |
| Tot. | | 4.333,00 | 5.210,50 | 500,00 | 2.834,00 | 1.456,50 |
| Totale | | 13.237,00 | 14.712,00 | 1.000,00 | 9.930,00 | 7.455,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|------------------------|----------------|------------------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 2.130,00 | 15 + 22 | 710,00 | 5 + 20 | -1.420,00 |
| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. mq. | | Previsione R.U. mq. | | Saldo mq. |
| Insedimenti industriali | 2.000,00 | | 2.000,00 | | |
| Insedimenti artigianali - commerciali | | | | | |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 59 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 11 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 315,00 | 0,00 | 0,00 | -315,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Lavatoio pubblico | 14.01 | 11,00 | | | | |
| Chiesa di Santa Elisabetta | 14.02 | 372,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 14.03 | 453,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla al Fico | 14.04 | 3,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 386,00 | 140,00 | 0,00 | 0,00 | 246,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 630,00 | 0,00 | 0,00 | -630,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 14.05 | 138,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 138,00 | 595,00 | 0,00 | 0,00 | -457 |
| Totale | | 524,00 | 1.680,00 | 0,00 | 0,00 | -1.156,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 0,00 | 0 + 6 | 0,00 | 0 + 5 | 0,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | mq. | mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 0 | 0 | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Dezza adiacente a questa.

Popolaz. residente al 31/12/2001: 89 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 22 ab. R.U.: 15 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 468,00 | 0,00 | 0,00 | -468,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Serbaioio acquedotto | 15.01 | 316,00 | | | | |
| Cabina Enel | 15.02 | 6,00 | | | | |
| Attrezzature collettive, ex scuola | 15.03 | 509,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 15.04 | 18,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 15.05 | 12,00 | | | | |
| Sorgente captata | 15.06 | 3,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 864,00 | 208,00 | 0,00 | 0,00 | 656,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Attrezzature sportive | 15.13 | | | | 1.031,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 936,00 | 0,00 | 1.031,00 | 95,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 15.09 | | | | 625,00 | |
| Parcheggio | 15.10 | | | | 419,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 884,00 | 0,00 | 1.044,00 | 160,00 |
| Totale | | 864,00 | 2.496,00 | 0,00 | 2.075,00 | 443,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 710,00 | 5 + 9 | 0 | 0 + 5 | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-----------|
| | mq. | mq. | mq. |
| Insedimenti industriali | 9.000,00 | 0,00 | -9.000,00 |
| Insedimenti artigianali - commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali - direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico - ricettive | 10 | 0 | -10 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 810 ab.

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 98 ab. R.U.: 1 06 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola /area attesa p.c. | 16.20 | 2.832,00 | | | | |
| Tot. | | 2.832,00 | 4.122,00 | 0,00 | 0,00 | -1.290,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Chiesa | 16.01 | 32,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 16.03 | 2.763,00 | | | | |
| Impianti tecnici (Telecom) | 16.05 | 419,00 | | | | |
| Biblioteca San Giovanni Leonardi | 16.06 | 1.493,00 | | | | |
| Chiesa | 16.08 | 121,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 16.09 | 78,00 | | | | |
| Oratorio | 16.11 | 12,00 | | | | |
| Cabina Enel | 16.12 | 34,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 16.13 | 13,00 | | | | |
| Cabina Enel | 16.16 | 9,00 | | | | |
| Chiesa | 16.17 | 70,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 16.23 | 36,00 | | | | |
| Sala parrocchiale | 16.25 | 379,00 | | | | |
| Pieve di Santa Maria Assunta | 16.26 | 682,00 | | | | |
| Stazione ferroviaria e relativi annessi | 16.28 | 13.625,00 | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 16.29 | 1.839,00 | | | | |
| Cabina Enel | 16.30 | 12,00 | | | | |
| Sala del Regno | 16.31 | 192,00 | | | | |
| Attrezzature e servizi pubblici | 16.41 | | | | 4.760,00 | |
| Tot. | | 19.046,00 | 1.832,00 | 0,00 | 4.760,00 | 21.974,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Attrezzature sportive | 16.14 | 23.946,00 | | | | |
| Verde pubblico | 16.18 | 53,00 | | | | |
| Attrezzature sportive / area attesa p.c. | 16.24 | 2.977,00 | | | | |
| Verde pubblico | 16.33 | | | | 1.070,00 | |
| Verde pubblico | 16.39 | | | | 379,00 | |
| Verde pubblico | 16.43 | | | | 2.080,00 | |
| Verde pubblico | 16.44 | | | | 989,00 | |
| Verde pubblico | | | | | 571,00 | |
| Tot. | | 26.976,00 | 8.244,00 | 1.500,00 | 5.089,00 | 22.321,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 16.02 | 389,00 | | | | |
| Parcheggio | 16.04 | 539,00 | | | | |
| Parcheggio | 16.07 | 625,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 16.10 | 1.078,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 16.15 | 428,00 | | | | |
| Parcheggio | 16.19 | 618,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 16.21 | 132,00 | | | | |
| Parcheggio | 16.22 | 835,00 | | | | |
| Parcheggio | 16.27 | 599,00 | | | | |
| Parcheggio | 16.32 | | | | 298,00 | |
| Parcheggio | 16.34 | | | | 490,00 | |
| Parcheggio | 16.36 | | | | 290,00 | |
| Parcheggio | 16.38 | | | | 395,00 | |
| Parcheggio | 16.40 | | | | 910,00 | |
| Parcheggio | 16.45 | | | | 2.635,00 | |
| Parcheggio | 16.48 | 510,00 | | | | |
| Tot. | | 5.753,00 | 7.786,00 | 1.500,00 | 2.973,00 | -560,00 |
| Totale | | 54.607,00 | 21.984,00 | 3.000,00 | 12.822,00 | 42.445,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|------------|
| | Su mq. | nuovi + rec | Su mq. | nuovi + rec | |
| Insedamenti residenziali | 4.260,00 | 30 + 20 | 2.698,00 | 19+ 15 | - 1.562,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---------------------------------------|-----------------|--|-----------------|--|------------|
| | mq. | | mq. | | |
| Insedamenti industriali | 22.000,00 | | 17.500,00 | | - 4.500,00 |
| Insedamenti artigianali - commerciali | | | | | |
| Insedamenti commerciali - direzionali | | | | | |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico - ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico - ricettive | 24 | | 21 | | -3 |

Popolaz. residente al 31/12/2001: 0 ab. (Il numero di abitanti attualmente esistenti è irrilevante al fine della determinazione degli standards urbanistici, trattandosi di pochissimi nuclei familiari che per il soddisfacimento delle attrezzature collettive e dei servizi gravitano verso le UTOE vicine.)

Popolaz. potenzialm. insediabile: P.S.: 0 ab. R.U.: 0 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Aree per attrezz. di interesse comune | | | | | | |
| Centrale elettrica di Pastino | 17.01 | 5.457,00 | | | | |
| Chiesa di San Martino in Greppo | 17.02 | 79,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 17.03 | 345,00 | | | | |
| Attrezzature collettive (depuratore) | 17.04 | | | | 4.532,00 | |
| Pompa depuratore | 17.05 | | | | 620,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 5.881,00 | 0,00 | 0,00 | 5.152,00 | 11.033,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 17.06 | | | | 6.669,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 0,00 | 6.450,00 | 6.669,00 | 219,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 0,00 | 6.450,00 | | -6.450,00 |
| Totale | | 5.881,00 | 0,00 | 12.900,00 | 11.821,00 | 4.802,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 0,00 | 0 + 0-3 | 0,00 | 0 + 0-3 | 0,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-----------|
| | mq. | | Mq. | | Mq. |
| Insedimenti industriali | 46.000,00 | | 20.800,00 | | 25.200,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | | | | | |
| Insedimenti commerciali – direzionali | | | | | |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | posti letto | | posti letto | | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 0 | | 0 | | 0 |

* Gli standard per le aree a parcheggio vengono soddisfatti nelle aree miste artigianali e commerciali di nuova previsione Acn.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 202 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insedibile: P.S.: 30 ab. R.U.: 29 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 1.039,50 | 0,00 | 0,00 | -1.039,50 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Lavatoio pubblico | 18.02 | 12,00 | | | | |
| Ex scuola elementare | 18.04 | 1.119,00 | | | | |
| Attrezzature collettive (Teatro) | 18.05 | 123,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 18.09 | 11,00 | | | | |
| Chiesa dei Santi Giulio e Clemente | 18.10 | 595,00 | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 18.11 | 25,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 18.12 | 668,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 18.13 | 41,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 18.14 | 31,00 | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 18.15 | 25,00 | | | | |
| Oratorio | 18.16 | 180,00 | | | | |
| Cabina Enel | 18.17 | 7,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla La Fredda | 18.18 | 3,00 | | | | |
| Oratorio | 18.24 | 11,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 2.183,00 | 462,00 | 0,00 | 0,00 | 1.721,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico / area attesa p.c. | 18.06 | 1.409,00 | | | | |
| Verde pubblico | 18.19 | 303,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 1.712,00 | 2.079,00 | 0,00 | 0,00 | -367,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 18.01 | 232,00 | | | | |
| Parcheggio | 18.03 | 203,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 18.07 | 565,00 | | | | |
| Parcheggio | 18.08 | 273,00 | | | | |
| Parcheggio | 18.20 | 340,00 | | | | |
| Parcheggio | 18.23 | | | | 88,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.613,00 | 1.963,50 | 0,00 | 88,00 | -262,50 |
| Totale | | 5.508,00 | 5.544,00 | 0,00 | 88,00 | 52,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|----------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 852,00 | 6 +11 | 0 | 0 + 8 | -852,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. mq. | Previsione R.U. Mq. | Saldo Mq. |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------|
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. posti letto | Previsione R.U. posti letto | Saldo mq. |
|--|--------------------------------|--------------------------------|--------------|
| Attrezzature turistico – ricettive | 24 | 21 | -3 |

U.T.O.E. n. 19

TEMPAGNANO E TORRE

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 243 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 39 ab. R.U.: 26 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 1.210,50 | 0,00 | 0,00 | -1210,50 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 19.01 | 582,00 | | | | |
| Chiesa di San Prospero | 19.02 | 289,00 | | | | |
| Ex scuola elementare | 19.05 | 941,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 19.07 | 6,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 19.08 | 11,00 | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 19.09 | 25,00 | | | | |
| Impianto di stoccaggio del GPL | 19.10 | 25,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 19.11 | 5,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 19.12 | 5,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 19.13 | 2,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 19.18 | 9,00 | | | | |
| Frantoio comunale (****) | 19.19 | | | | 3.752,00 | |
| Lavatoio pubblico | 19.22 | 9,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Tempagnano | 19.23 | 3,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 19.24 | 5,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 1.335,00 | 538,00 | 0,00 | 0,00 | 797,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 19.04 | 583,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 179,00 | 2.421,00 | 0,00 | 0,00 | -2.242,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 19.03 | 184,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 19.06 | 771,00 | | | | |
| Parcheggio | 19.14 | 89,00 | | | | |
| Parcheggio | 19.17 | | | | 214,00 | |
| Parcheggio | 19.21 | | | | 300,00 | |
| Parcheggio | 19.25 | 181,00 | | | | |
| Parcheggio | 19.26 | | | | 455,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.629,00 | 2.286,50 | 0,00 | 969,00 | 311,50 |
| Totale | | 3.143,00 | 6.456,00 | 0,00 | 2.700,00 | -2.344,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 1.420,00 | 10 + 11 | 0 | 0 + 8 | -1.420,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo Mq. |
|---------------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|--------------|
| | mq. | | Mq. | | |
| Insedimenti industriali | 2.000,00 | | 0,00 | | -2.000,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | | non valutabile, ma ammessi | | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico – ricettive | 10 | | 10 | | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Valdottavo adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 1.274 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 152 ab. R.U.: 95 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola materna | 20.07 | 1.693,00 | | | | |
| Scuola elementare | 20.08 | 2.300,00 | | | | |
| Scuola elementare | 20.68 | | | | 1.264,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>3.993,00</i> | <i>6.160,50</i> | <i>0,00</i> | <i>1.264,00</i> | <i>-903,50</i> |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Sacrario | 20.03 | 570,00 | | | | |
| Pieve di San Pietro Apostolo | 20.05 | 4.152,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 20.10 | 308,00 | | | | |
| Teatro "Colombo" | 20.11 | 701,00 | | | | |
| Cabina Enel | 20.12 | 10,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 20.13 | 359,00 | | | | |
| Cabina Enel | 20.14 | 24,00 | | | | |
| Cabina Enel | 20.16 | 7,00 | | | | |
| Chiesa di San Rocco | 20.19 | 191,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 20.21 | 13,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 20.24 | 1.854,00 | | | 344,00 | |
| Lavatoio pubblico | 20.25 | 14,00 | | | | |
| Antenna radiotelevisiva – telef. Mobile | 20.26 | 14,00 | | | | |
| Antenna radiotelevisiva | 20.27 | 105,00 | | | | |
| Antenna radiotelevisiva | 20.28 | 136,00 | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 20.29 | 2.355,00 | | | | |
| A.N.A.- Protezione civile | 20.30 | 1.281,00 | | | | |
| Ufficio postale | 20.31 | 31,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 20.32 | 5,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 20.33 | 5,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Valdottavo | 20.35 | 3,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Zellini | 20.36 | 3,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Cà di Grandi | 20.37 | 3,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Sabatano | 20.38 | 3,00 | | | | |
| Centralina gas metano | 20.65 | 49,00 | | | | |
| Antenna radiotelevisiva – telef. Mobile | 20.66 | 13,00 | | | | |
| Cabina Enel | 20.67 | 140,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | <i>10.495,00</i> | <i>2.738,00</i> | <i>0,00</i> | <i>0,00</i> | <i>7.757,00</i> |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico / area attesa p.c. | 20.09 | 1.149,00 | | | | |
| Campo sportivo / area attesa p.c. | 20.15 | 13.752,00 | | | | |
| Attrezzature sportive | 20.47 | | | | 2.727,00 | |
| Verde pubblico | 20.56 | - | | | 890,00 | |
| Verde pubblico | 20.60 | | | | 440,00 | |
| Attrezzature sportive/area attesa p.c. | 20.62 | | | | 9.352,00 | |
| <i>Tot.</i> | | <i>14.901,00</i> | <i>12.321,00</i> | <i>0,00</i> | <i>13.409,00</i> | <i>15.989,00</i> |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 20.01 | 37,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 20.02 | 220,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.04 | 150,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.06 | 630,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 20.17 | 826,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.18 | 280,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.20 | 306,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.22 | 257,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.23 | 1.833,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.34 | | | | 684,00 | |
| Parcheggio | 20.42 | 1.161,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.43 | 274,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.44 | | | | 208,00 | |
| Parcheggio | 20.45 | | | | 334,00 | |
| Parcheggio | 20.49 | | | | 200,00 | |

| | | | | | | |
|---------------|-------|------------------|------------------|-------------|------------------|------------------|
| Parcheggio | 20.50 | | | | 110,00 | |
| Parcheggio | 20.51 | | | | 70,00 | |
| Parcheggio | 20.52 | 142,00 | | | | |
| Parcheggio | 20.53 | | | | 128,00 | |
| Parcheggio | 20.58 | | | | 690,00 | |
| Parcheggio | | | | | 348 | |
| <i>Tot.</i> | | 6.116,00 | 11.636,50 | 0,00 | 2.772,00 | 2.748,50 |
| Totale | | 35.505,00 | 32.856,00 | 0,00 | 17.445,00 | 20.094,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|------------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 7.100,00 | 50 + 21 | 1.846,00 | 13+ 20 | - 5.254,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-----------|
| | mq. | Mq. | Mq. |
| Insedimenti industriali | 8.000,00 | 0,00 | -8.000,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | 1.000,00 | 0,00 | -1.000,00 |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 1.000,00 | 0,00 | -1.000,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 20 | 20 | 0 |

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 64 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insedibile: P.S.: 22 ab. R.U.: 18 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|---------------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (art. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 369,00 | 0,00 | 0,00 | -369,00 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Chiesa di San Donato | 21.01 | 116,00 | | | | |
| Impianto GPL / area attesa p.c. | 21.02 | 400,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 21.04 | 698,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 21.05 | 8,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 524,00 | 164,00 | 0,00 | 0,00 | 360,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico / area attesa p.c. | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 738,00 | 0,00 | 0,00 | -738,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 21.03 | 167,00 | | | | |
| Parcheggio | 21.06 | 133,00 | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 21.07 | | | | 346,00 | |
| Parcheggio | 21.08 | | | | 471,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 300,00 | 697,00 | 0,00 | 817,00 | 420,00 |
| Totale | | 824,00 | 1.968,00 | 0,00 | 817,00 | -327,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 710,00 | 5 + 6 | 426,00 | 3 + 5 | -284,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | Mq. | Mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 10 | 10 | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Valdottavo adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 150 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 43 ab. R.U.: 40 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 855,00 | 0,00 | 0,00 | -855,00 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Cimitero (****) | 22.04 | 118,00 | | | 300,00 | |
| Chiesa di San Lorenzo Martire | 22.05 | 173,00 | | | | |
| Impianto di depurazione acque reflue | 22.07 | 172,00 | | | | |
| Cabina Enel | 22.08 | 9,00 | | | | |
| Attrezzatura collettiva | 22.09 | 278,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 632,00 | 380,00 | 0,00 | 0,00 | 252,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 1.710,00 | 0,00 | 0,00 | -1.710,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 22.01 | 195,00 | | | | |
| Parcheggio | 22.02 | | | | 421,00 | |
| Parcheggio | 22.06 | 96,00 | | | | |
| Parcheggio | | | | | 85,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 291,00 | 1.615,00 | 0,00 | 506,00 | -818,00 |
| Totale | | 923,00 | 4.560,00 | 0,00 | 506,00 | -3.131,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 1.420,00 | 10 +13 | 0 | 0 + 10 | -1.420,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | Mq. | Mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 10 | 10 | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Valdottavo adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 40 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 11 ab. R.U.: 4 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|---------------------|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (art. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 198,00 | 0,00 | 0,00 | -198,00 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Cabina Enel | 23.01 | 77,00 | | | | |
| Serbatoio acqua | 23.02 | 89,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 166,00 | 88,00 | 0,00 | 0,00 | 78,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Area adibita al tirassegno | 23.05 | 153,00 | | | | |
| Verde pubblico | 23.06 | | | | 3.080,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 153,00 | 396,00 | 6.000,00 | 3.080,00 | -3163,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 23.03 | 737,00 | | | | |
| Parcheggio | 23.04 | 1.491,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 2.228,00 | 374,00 | 6.000,00 | 0,00 | |
| Totale | | 2.547,00 | 1.056,00 | 12.000,00 | 3.080,00 | -7.429,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 710,00 | 5 + 3 | 0 | 0 + 3 | -710,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|--|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | mq. | | Mq. | | Mq. |
| Insedimenti industriali | 24.000,00 | | 24.000,00 | | 0,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | | | | | |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|--|-----------------|--|-------|
| | posti letto | | posti letto | | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 72 | | 72 | | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione è soddisfatta nell'UTOE di Borgo a Mozzano adiacente a questa; gli standard per il verde pubblico e le aree a parcheggio vengono soddisfatti nella redazione dei Piani Attuativi della "aru 17".

| | |
|-----------------------|-------------------|
| U.T.O.E. n. 24 | PARTICELLE |
|-----------------------|-------------------|

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 137 ab.
 Popolaz. Potenzialm. Insedibile: P.S.: 7 ab. R.U.: 13 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 675,00 | 0,00 | 0,00 | -675,00 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Lavatoio pubblico | 0.02 | 38,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 0.03 | 385,00 | | | | |
| Sorgente captata Polla Carpino Alto | 0.04 | 3,00 | | | | |
| Sorgenti captate Polle Ciciano | 0.05 | 3,00 | | | | |
| Impianto telecomunicazioni | 0.06 | 1.278,00 | | | | |
| Sorgente captata Carpino Vecchio | 0.07 | 3,00 | | | | |
| Sorgenti captate Carpino Nuovo | 0.08 | 3,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 1.713,00 | 300,00 | 0,00 | 0,00 | 1.413,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 1.350,00 | 0,00 | 0,00 | -1350,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 0.01 | 274,00 | | | | |
| Parcheggio | 0.09 | | | | 228,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 274,00 | 1.275,00 | 0,00 | 228,00 | -773,00 |
| Totale | | 1.987,00 | 3.600,00 | 0,00 | 228,00 | -1.385,00 |

| Dimensionamento dei carichi <small>insediativi</small> | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|---------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | mq. |
| Insedimenti residenziali | 426,00 | 3 + 6 | 0 | 0 + 5 | -426,00 |

| Dimensionamento delle aree <small>produttive</small> | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|---|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | Mq. | Mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 0 | 0 | 0 |

* La necessità di standard per l'istruzione e il verde pubblico è soddisfatta nell'UTOE di Corsagna adiacente a questa.

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 299 ab.

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 76 ab. R.U.: 68 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo Standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| Scuola elementare | 25,01 | 903,00 | | | 470,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 903,00 | 1.651,50 | 0,00 | 470,00 | -278,50 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Chiesa di S. Pietro Ap. E S. Giusto | 25,03 | 631,00 | | | | |
| Cimitero (****) | 25,06 | 1.164,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 25,07 | 21,00 | | | | |
| Imp. Di depurazione acque reflue | 25,08 | 1.553,00 | | | | |
| Serbatoio acquedotto | 25,10 | 50,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 2.255,00 | 734,00 | 0,00 | 0,00 | 1.521,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 25,04 | 1.170,00 | | | | |
| Verde pubblico | 25,11 | 62,00 | | | | |
| Verde pubblico | 25,14 | | | | 350,00 | |
| Verde sportivo | 25,17 | 8.626,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 9.858,00 | 3.303,00 | 0,00 | 350,00 | .905,00 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio / area attesa p.c. | 25,02 | 1.000,00 | | | | |
| Parcheggio | 25,05 | 355,00 | | | | |
| Parcheggio | 25,09 | 30,00 | | | | |
| Parcheggio | 25,12 | | | | 693,00 | |
| Parcheggio | 25,13 | | | | 334,00 | |
| Parcheggio | 25,16 | | | | 481,00 | |
| Parcheggio | 25,18 | 0 | | | 255,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 1.385,00 | 3.119,50 | 0,00 | 1.736,00 | 1,50 |
| Totale | | 14.401,00 | 8.808,00 | 0,00 | 2.583,00 | 8.176,00 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|----------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 2.840,00 | 20 +21 | 852,00 | 6 + 15 | -1.988,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|----------------------------|----------------------------|-------|
| | mq. | Mq. | Mq. |
| Insedimenti industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | non valutabile, ma ammessi | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | Previsione R.U. | Saldo |
|--|-----------------|-----------------|-------|
| | posti letto | posti letto | mq. |
| Attrezzature turistico – ricettive | 24 | 21 | -3 |

Popolaz. Residente al 31/12/2001: 0 ab. (Il numero di abitanti attualmente esistenti è irrilevante al fine della determinazione degli standards urbanistici, trattandosi di pochissimi nuclei familiari che per il soddisfacimento delle attrezzature collettive e dei servizi gravitano verso le UTOE vicine.)

Popolaz. Potenzialm. Insediabile: P.S.: 0 ab. R.U.: 2 ab.

| Oggetto | n. (*) | 1. Esistenti mq. | 2. Standard DM 1444/68 | | 3. Previsione R.U. mq. | 4. Saldo standard (4=1+3-2) mq. |
|---|-----------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|
| | | | (art. 3) mq. (**) | (artt. 5.1, 5.2) mq. (***) | | |
| Aree per l'istruzione | | | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 9,00 | 0,00 | 0,00 | -9,00 |
| Aree per attrezz. Di interesse comune | | | | | | |
| Cabina Enel | 26,02 | 9,00 | | | | |
| Lavatoio pubblico | 26,03 | 9,00 | | | | |
| <i>Tot.</i> | | 18,00 | 4,00 | 0,00 | 0,00 | 14,00 |
| Aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport | | | | | | |
| Verde pubblico | 26,04 | | | | 2.175,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 0,00 | 18,00 | 4.435,60 | 2.175,00 | -2.278,60 |
| Aree per parcheggi | | | | | | |
| Parcheggio | 26,01 | 690,00 | | | | |
| Parcheggio | 26,05 | | | | 578,00 | |
| Parcheggio | 26,06 | | | | 832,00 | |
| <i>Tot.</i> | | 690,00 | 17,00 | 4.435,60 | 1.410,00 | -2.352,60 |
| Totale | | 708,00 | 48,00 | 8.871,20 | 3.585,00 | -4.626,20 |

| Dimensionamento dei carichi insediativi | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|---|-----------------|-------------|-----------------|-------------|--------------|
| | Su mq. | Nuovi + rec | Su mq. | Nuovi + rec | |
| Insedimenti residenziali | 0,00 | 0 + 3 | 0,00 | 0 + 1 | 0,00 |

| Dimensionamento delle aree produttive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo Mq. |
|---------------------------------------|----------------------------|--|----------------------------|--|--------------|
| | mq. | | Mq. | | |
| Insedimenti industriali | 40.000,00 | | 25.500,00 | | -14.500,00 |
| Insedimenti artigianali – commerciali | non valutabile, ma ammessi | | non valutabile, ma ammessi | | - |
| Insedimenti commerciali – direzionali | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 |

| Dimensionamento delle attrezzature turistico – ricettive | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | | Saldo mq. |
|--|-----------------|--|-----------------|--|--------------|
| | posti letto | | posti letto | | |
| Attrezzature turistico – ricettive | 0 | | 0 | | 0 |

TAB. 1 – Riepilogo del dimensionamento delle aree destinate ad attrezzature collettive, verde pubblico e parcheggi, esistenti e previste dalla Variante di R.U.

| UTOE n. località | Aree per l'istruzione mq. | Aree per attr. Di interesse comune mq. | Aree per spazi attr. A parco e sport mq. | Aree per parcheggi mq. | TOTALE mq. |
|-----------------------------|---------------------------------|--|--|------------------------------|---------------|
| 1 San Romano | 0 | 3273 | 1000 | 838 | 5111 |
| 2 Motrone | 0 | 360 | 3256 | 534 | 4150 |
| 3 Cune | 0 | 1593 | 3715 | 1742 | 7050 |
| 4 Salita, Piano di Giov. | 0 | 9143 | 19797 | 6021 | 34961 |
| 5 Gioviano | 1610 | 935 | 1498 | 1602 | 5645 |
| 6 Piano della Rocca | 0 | 3233 | 7382 | 2654 | 13269 |
| 7 Rocca | 0 | 1576 | 5926 | 737 | 8239 |
| 8 Chifenti | 0 | 1546 | 14890 | 4147 | 20583 |
| 9 Oneta | 0 | 1610 | 1390 | 1084 | 4084 |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. | 0 | 961 | 907 | 2152 | 4020 |
| 11 Tombeto | 3049 | 14389 | 9722 | 7396 | 34556 |
| 12 Borgo a Mozzano | 11034 | 35457 | 52345 | 18491 | 117327 |
| 13 Corsagna | 2854 | 3306 | 9840 | 7167 | 23167 |
| 14 Dezza Alta | 0 | 386 | 0 | 138 | 524 |
| 15 Dezza | 0 | 864 | 1031 | 1044 | 2939 |
| 16 Diecimo, Roncato | 2832 | 23806 | 32065 | 8726 | 67429 |
| 17 Pastino | 0 | 11033 | 6669 | 0 | 17702 |
| 18 Partigliano, Vitoio | 0 | 2183 | 1712 | 1701 | 5596 |
| 19 Tempagnano, Torre | 0 | 1335 | 179 | 2598 | 4112 |
| 20 Valdottavo | 5257 | 10495 | 28310 | 8888 | 52950 |
| 21 San Donato, Colletto | 0 | 524 | 0 | 1117 | 1641 |
| 22 Domazzano | 0 | 632 | 0 | 797 | 1429 |
| 23 Socciglia | 0 | 166 | 3233 | 2228 | 5627 |
| 24 Particelle | 0 | 1713 | 0 | 502 | 2215 |
| 25 Anchiano | 1373 | 2255 | 10208 | 3148 | 16984 |
| 26 Pianello | 0 | 18 | 2175 | 2100 | 4293 |
| TOTALE ADOZIONE | 28009 | 132792 | 217250 | 87552 | 465603 |

TAB. 2 – Riepilogo del dimensionamento dei nuovi insediamenti produttivi, artigianali-commerciali, commerciali-direzionali e attrezzature turistico-ricettive previste dalla Variante di R.U

| UTOE n. località | PREVISIONE P.S. | | | PREVISIONE R.U. | | | Attrezzature turist.-ricet. posti letto |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|---|
| | Insedimenti industriali mq. | Insedimenti artig.-comm. mq. | Insedimenti comm.-direz. mq. | Insedimenti industriali mq. | Insedimenti artig.-comm. mq. | Insedimenti comm.-direz. mq. | |
| 1 San Romano | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 2 Motrone | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 3 Cune | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 4 Salita, Piano di Giov. | | 11.200 | | | 8.600 | | 0 |
| 5 Gioviano | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 6 Piano della Rocca | | 3.500 | | | 0 | | 10 |
| 7 Rocca | | 0 | | | 1.773 | | 10 |
| 8 Chifenti | | 2.500 | | | 2.190 | | 0 |
| 9 Oneta | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 11 Tombeto | | 1.000 | | | 0 | | 0 |
| 12 Borgo a Mozzano | | 6.000 | | | 2.160 | | 21 |
| 13 Corsagna | | 2.000 | | | 2.000 | | 10 |
| 14 Dezza Alta | | 0 | | | 0 | | 0 |
| 15 Dezza | | 9.000 | | | 0 | | 0 |
| 16 Diecimo, Roncato | | 22.000 | | | 17.500 | | 21 |
| 17 Pastino | | 46.500 | | | 20.800 | | 0 |
| 18 Partigliano, Vitoio | | 0 | | | 0 | | 21 |
| 19 Tempagnano, Torre | | 2.000 | | | 0 | | 10 |
| 20 Valdottavo | | 10.000 | | | 0 | | 20 |
| 21 San Donato, Colletto | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 22 Domazzano | | 0 | | | 0 | | 10 |
| 23 Socciglia | | 24.000 | | | 24000 | | 72 |
| 24 Particelle | | 0 | | | 0 | | 0 |
| 25 Anchiano | | 0 | | | 0 | | 21 |
| 26 Pianello | | 40.000 | | | 25.000 | | 0 |
| TOTALE | | 178.000 | | | 104.523 | | 275 |

TAB. 3 – Riepilogo del dimensionamento dei nuovi carichi insediativi residenziali previsti dalla Variante di R.U.

| UTOE n. località | Previsione P.S. | | Previsione R.U. | |
|----------------------------|-----------------|------------|-----------------|-----------|
| | Su mq. | Nuovi. | Su mq. | Nuovi |
| 1 San Romano | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 Motrone | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 Cune | 710 | 5 | 0 | 0 |
| 4 Salita, Piano di Giov. | 2.840 | 20 | 994 | 7 |
| 5 Gioviano | 0 | 0 | 142 | 1 |
| 6 Piano della Rocca | 2.840 | 20 | 1.420 | 10 |
| 7 Rocca | 710 | 5 | 284 | 2 |
| 8 Chifenti | 1.420 | 10 | 142 | 1 |
| 9 Oneta | 1.420 | 10 | 710 | 5 |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. | 1.420 | 10 | 284 | 2 |
| 11 Tombeto | 6.390 | 45 | 2.556 | 18 |
| 12 Borgo a Mozzano | 5.680 | 40 | 0 | 0 |
| 13 Corsagna | 2.130 | 15 | 710 | 5 |
| 14 Dezza Alta | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 15 Dezza | 710 | 5 | 0 | 0 |
| 16 Diecimo, Roncato | 4.260 | 30 | 2.698 | 19 |
| 17 Pastino | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 18 Partigliano, Vitoio | 852 | 6 | 0 | 0 |
| 19 Tempagnano, Torre | 1.420 | 10 | 0 | 0 |
| 20 Valdottavo | 7.100 | 50 | 1.846 | 13 |
| 21 San Donato, Colletto | 710 | 5 | 426 | 3 |
| 22 Domazzano | 1.420 | 10 | 0 | 0 |
| 23 Socciglia | 710 | 5 | 0 | 0 |
| 24 Particelle | 426 | 3 | 0 | 0 |
| 25 Anchiano | 2.840 | 20 | 852 | 6 |
| 26 Pianello | 0 | 0 | 0 | 0 |
| TOTALE | 46.008 | 324 | 13.064 | 92 |

TAB. 4 – Riepilogo del dimensionamento delle aree destinate ad attrezzature collettive, verde pubblico e parcheggi, esistenti e previste dalla Variante di R.U. e Verifica standard

| UTOE n. località | Aree per l'istruzione | Aree per attr. Di interesse comune | Aree per spazi attr. A parco e sport | Aree per parcheggi | TOTALE mq. | Standard mq | Verifica mq |
|----------------------------|--------------------------|---|---|-----------------------|---------------|----------------|----------------|
| | mq. | mq. | mq. | mq. | | | |
| 1 San Romano | 0 | 3273 | 1000 | 838 | 5111 | 2112 | 2999 |
| 2 Motrone | 0 | 360 | 3256 | 534 | 4150 | 1416 | 2734 |
| 3 Cune | 0 | 1593 | 3715 | 1742 | 7050 | 4920 | 2130 |
| 4 Salita, Piano di Giov. | 0 | 9143 | 19797 | 6021 | 34961 | 9160 | 25801 |
| 5 Gioviano | 1610 | 935 | 1498 | 1602 | 5645 | 2904 | 2741 |
| 6 Piano della Rocca | 0 | 3233 | 7382 | 2654 | 13269 | 9480 | 3789 |
| 7 Rocca | 0 | 1576 | 5926 | 737 | 8239 | 3007,8 | 5231,2 |
| 8 Chifenti | 0 | 1546 | 14890 | 4147 | 20583 | 12831 | 7752 |
| 9 Oneta | 0 | 1610 | 1390 | 1084 | 4084 | 4800 | -716 |
| 10 Cerreto, Pieve di Cerr. | 0 | 961 | 907 | 2152 | 4020 | 8688 | -4668 |
| 11 Tombeto | 3049 | 14389 | 9722 | 7396 | 34556 | 9360 | 25196 |
| 12 Borgo a Mozzano | 11034 | 35457 | 52345 | 18491 | 117327 | 35892 | 81435 |
| 13 Corsagna | 2854 | 3306 | 9840 | 7167 | 23167 | 15712 | 7455 |
| 14 Dezza Alta | 0 | 386 | 0 | 138 | 524 | 1680 | -1156 |
| 15 Dezza | 0 | 864 | 1031 | 1044 | 2939 | 2496 | 443 |
| 16 Diecimo, Roncato | 2832 | 23806 | 32065 | 8726 | 67429 | 24984 | 42445 |
| 17 Pastino | 0 | 11033 | 6669 | 0 | 17702 | 12900 | 4802 |
| 18 Partigliano, Vitoio | 0 | 2183 | 1712 | 1701 | 5596 | 5544 | 52 |
| 19 Tempagnano, Torre | 0 | 1335 | 179 | 2598 | 4112 | 6456 | -2344 |
| 20 Valdottavo | 5257 | 10495 | 28310 | 8888 | 52950 | 32856 | 20094 |
| 21 San Donato, Colletto | 0 | 524 | 0 | 1117 | 1641 | 1968 | -327 |
| 22 Domazzano | 0 | 632 | 0 | 797 | 1429 | 4560 | -3131 |
| 23 Socciglia | 0 | 166 | 3233 | 2228 | 5627 | 13056 | -7429 |
| 24 Particelle | 0 | 1713 | 0 | 502 | 2215 | 3600 | -1385 |
| 25 Anchiano | 1373 | 2255 | 10208 | 3148 | 16984 | 8808 | 8176 |
| 26 Pianello | 0 | 18 | 2175 | 2100 | 4293 | 8919,2 | -4626,2 |
| TOTALE ADOZIONE | 28009 | 132792 | 217250 | 87552 | 465603 | 248110 | 217493 |

Considerando la sensibile riduzione del dimensionamento, a carattere residenziale di nuova edificazione, della Variante di RU rispetto al RU Vigente e la previsione di attuazione della Variante di RU, rispetto al PS del comune, pari a circa il 28%, la verifica degli standard è pienamente garantita.