



**AVVISO  
DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO PER L'APPOSIZIONE DI VINCOLI PREORDINATI  
ALL'ESPROPRIO MEDIANTE LA QUINTA VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO DEL  
COMUNE DI BORGO A MOZZANO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

Vista la legge regionale della Regione Toscana 10 novembre 2014, n. 65, "Norme per il governo del territorio";

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 15.03.2019 "Quinta variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25/10/2008, ai sensi dell'art. 222 della L.R. 65/2014 e del PIT. Adozione" e, in particolare, il suo allegato "QP\_2\_2 ALLEGATO 6\_Beni sottoposti a esproprio\_02-2019";

Vista la determinazione dirigenziale n. 744 del 24.04.2019 "Avviso di avvio del procedimento amministrativo per l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio mediante l'approvazione della Quinta Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Borgo a Mozzano. Approvazione schemi di avviso ed elenco dei beni da sottoporre a vincolo espropriativo";

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 77 del 31/12/2018 di conferimento al dott. Massimo Vergamini dell'incarico di Responsabile del Servizio Funzioni di Pianificazione Urbanistica ed edilizia, Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e SUAP;

**RENDE NOTO**

- che le disposizioni della Quinta Variante al Regolamento Urbanistico, adottata con D.C.C. n. 8 del 15/03/2019 e, in particolare, quanto riportato nell'allegato "QP\_2\_2 ALLEGATO 6\_Beni sottoposti a esproprio\_02-2019", comportano, una volta divenuto efficace il successivo atto di approvazione della medesima variante, l'apposizione o la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree come meglio indicate nell'allegato al presente avviso;
- che l'apposizione o la reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio a mezzo della Quinta Variante al Regolamento Urbanistico coinvolge un numero di destinatari superiore a 50 e pertanto, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non si procede alla comunicazione personale ma mediante pubblicazione del presente Avviso all'Albo Pretorio on - line del Comune di Borgo a Mozzano, sul sito della Regione Toscana all'indirizzo: <http://www.regione.toscana.it/-/apposizione-del-vincolo-preordinato-all-esproprio-1>, nonché in estratto su un quotidiano locale;
- che la D.C.C. n. 8 del 15/03/2019 ed i suoi allegati sono depositati presso il Comune di Borgo a Mozzano – Servizio Funzioni di Pianificazione Urbanistica, SUE e SUAP, Via Umberto I, 1 piano Secondo – Borgo a Mozzano e sono consultabili dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 – alle ore 13:00;
- che la D. D n. 744 del 24.04.2019 ed i suoi allegati sono depositati presso il Comune di Borgo a Mozzano, Servizio Funzioni di Pianificazione Urbanistica, SUE e SUAP, Via Umberto I, 1 piano Secondo e sono consultabili dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 – alle ore 13:00;
- che i citati provvedimenti sono consultabili e disponibili anche in via telematica al seguente indirizzo web:



Comune di Borgo a Mozzano

SERVIZIO  
Funzioni di pianificazione  
urbanistica, SUE e SUAP



<http://www.comune.borgoamozzano.lucca.it/content.php?p=3.2.3.6.1.1;>

- che il termine entro il quale è possibile formulare osservazioni inviandole o presentandole al Protocollo Generale del Comune di Borgo a Mozzano, determinato in trenta giorni decorrenti dal 13/05/2019, scade il 12/06/2019;
- che, con riferimento alle particelle per le quali i Registri catastali non specificano i relativi proprietari - riportando ad esempio: Ente Urbano, Beni Comuni non censibili, Titolarità da verificare, o comunque in caso di errata individuazione dei titolari si invita la cittadinanza a comunicare, ove conosciuti, i nominativi corretti dei proprietari;
- che Il presente avviso, pubblicato per trenta giorni all'albo pretorio on line del Comune e con le altre modalità sopra riportate, costituisce comunicazione di avvio del procedimento di apposizione di vincoli preordinati all'esproprio ai sensi dell'art. 11, comma 2, della D.P.R. 327/2001 e s.m.i;
- che responsabile del procedimento il dott. Massimo Vergamini, responsabile del Servizio Funzioni di Pianificazione Urbanistica, SUE e SUAP del Comune di Borgo a Mozzano;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Dott. Massimo Vergamini*