

			ANNO 2024				incremento	RIVALUTAZIONE PER ANNO 2025			
TABELLA 1			ZONA FONDOVALLE				1,00%	ZONE FONDOVALLE			
Interventi con destinazione RESIDENZIALE			Zona A	Zone B zoneC	Zone Agricole	Altre Zone		Zona A	Zone B zoneC	Zone Agricole	Altre Zone
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia	Primaria	€/mc	2,09	3,16	3,16	3,16		2,11	3,19	3,19	3,19
	Secondaria	€/mc	6,40	9,58	9,58	9,58		6,47	9,68	9,68	9,68
TOTALE		€/mc	8,50	12,74	12,74	12,74		8,58	12,87	12,87	12,87
Intervento di sostituzione edilizia	Primaria	€/mc	2,97	4,63	4,63	4,63		2,99	4,67	4,67	4,67
	Secondaria	€/mc	8,89	14,00	14,00	14,00		8,97	14,14	14,14	14,14
	TOTALE	€/mc	11,85	18,62	18,62	18,62		11,97	18,81	18,81	18,81
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. 1,5	Primaria	€/mc	4,34	5,65	5,65	5,65		4,39	5,70	5,70	5,70
	Secondaria	€/mc	13,15	17,09	17,09	17,09		13,28	17,26	17,26	17,26
	TOTALE	€/mc	17,49	22,74	22,74	22,74		17,66	22,97	22,97	22,97
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb.tra 1,5 e 3	Primaria	€/mc	3,62	6,16	6,16	6,16		3,66	6,22	6,22	6,22
	Secondaria	€/mc	11,06	18,52	18,52	18,52		11,17	18,71	18,71	18,71
	TOTALE	€/mc	14,68	24,68	24,68	24,68		14,83	24,93	24,93	24,93
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. Superiore a 3	Primaria	€/mc	5,49	5,49	5,49	5,49		5,54	5,54	5,54	5,54
	Secondaria	€/mc	16,65	16,65	16,65	16,65		16,81	16,81	16,81	16,81
	TOTALE	€/mc	22,13	22,13	22,13	22,13		22,35	22,35	22,35	22,35

NOTA: Per le zone collinari si stabilisce di confermare la riduzione del 10% rispetto alle tariffe del fondovalle

			ANNO 2024				incremento	RIVALUTAZIONE PER ANNO 2025			
TABELLA 2			ZONA FONDOVALLE				1,00%	ZONA FONDOVALLE			
Interventi con destinazione ARTIGIANALE - INDUSTRIALE			Zone A	Zone B	Zone	Altre		Zone A	Zone B	Zone	Altre
				Zone C	Agricole	Zone			Zone C	Agricole	Zone
Intervento di Restauro e Ristrutturaz.	Primaria	€/mq	3,95	3,95	3,95	5,77		3,99	3,99	3,99	5,82
Edilizia	Secondaria	€/mq	3,72	3,72	3,72	5,48		3,75	3,75	3,75	5,53
TOTALE		€/mq	7,67	7,67	7,67	11,24		7,75	7,75	7,75	11,35
Intervento di Restauro e Ristrutturaz.	Primaria	€/mq	4,64	4,64	4,64	6,80		4,68	4,68	4,68	6,86
Edilizia con cambio d'uso della originaria	Secondaria	€/mq	4,38	4,38	4,38	6,40		4,42	4,42	4,42	6,47
destinazione residenziale	TOTALE		€/mq	9,01	9,01	9,01	13,20	9,10	9,10	9,10	13,33
Intervento di sostituzione edilizia	Primaria	€/mq	7,11	7,11	7,11	11,45		7,18	7,18	7,18	11,57
	Secondaria	€/mq	6,75	6,75	6,75	10,80		6,82	6,82	6,82	10,91
TOTALE		€/mq	13,86	13,86	13,86	22,26		14,00	14,00	14,00	22,48
Intervento di sostituzione edilizia	Primaria	€/mq	8,61	8,61	8,61	13,73		8,70	8,70	8,70	13,86
con cambio d'uso della originaria	Secondaria	€/mq	8,06	8,06	8,06	12,98		8,14	8,14	8,14	13,11
destinazione residenziale	TOTALE		€/mq	16,67	16,67	16,67	26,70	16,84	16,84	16,84	26,97
Interventi ristrutturazione urbanistica	Primaria	€/mq	15,04	15,04	15,04	21,62		15,19	15,19	15,19	21,84
o nuova edificazione	Secondaria	€/mq	14,19	14,19	14,19	20,43		14,33	14,33	14,33	20,64
indice di fabb. 1,5	TOTALE		€/mq	29,22	29,22	29,22	42,06	29,52	29,52	29,52	42,48
Interventi ristrutturazione urbanistica	Primaria	€/mq	15,04	15,04	15,04	21,62		15,19	15,19	15,19	21,84
o nuova edificazione	Secondaria	€/mq	14,19	14,19	14,19	20,43		14,33	14,33	14,33	20,64
indice di fabb.tra 1,5 e 3	TOTALE		€/mq	29,22	29,22	29,22	42,06	29,52	29,52	29,52	42,48
Interventi ristrutturazione urbanistica	Primaria	€/mq	15,04	15,04	15,04	21,62		15,19	15,19	15,19	21,84
o nuova edificazione	Secondaria	€/mq	14,19	14,19	14,19	20,43		14,33	14,33	14,33	20,64
indice di fabb. Superiore a 3	TOTALE		€/mq	29,22	29,22	29,22	42,06	29,52	29,52	29,52	42,48

NOTA: Per le zone collinari si stabilisce di confermare la riduzione del 10% rispetto alle tariffe del fondo valle

			ANNO 2024				incremento	RIVALUTAZIONE PER ANNO 2025			
TABELLA 3			ZONA FONDOVALLE				1,00%	ZONA FONDOVALLE			
Interventi con destinazione ARTIGIANALE - INDUSTRIALE speciali			Zone A	Zone B Zone C	Zone Agricole	Altre Zone		Zone A	Zone B Zone C	Zone Agricole	Altre Zone
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia	Primaria	€/mq	4,58	4,58	4,58	6,93		4,63	4,63	4,63	7,00
	Secondaria	€/mq	3,84	3,84	3,84	5,70		3,88	3,88	3,88	5,76
TOTALE			8,42	8,42	8,42	12,63		8,50	8,50	8,50	12,76
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia con cambio d'uso della originaria destinazione residenziale	Primaria	€/mq	5,36	5,36	5,36	7,69		5,42	5,42	5,42	7,77
	Secondaria	€/mq	4,45	4,45	4,45	6,30		4,49	4,49	4,49	6,37
TOTALE			9,81	9,81	9,81	14,00		9,91	9,91	9,91	14,14
Intervento di sostituzione edilizia	Primaria	€/mq	8,72	8,72	8,72	13,54		8,81	8,81	8,81	13,67
	Secondaria	€/mq	7,36	7,36	7,36	11,14		7,43	7,43	7,43	11,25
TOTALE			16,08	16,08	16,08	24,68		16,24	16,24	16,24	24,92
Intervento di sostituzione edilizia con cambio d'uso della originaria destinazione residenziale	Primaria	€/mq	10,69	10,69	10,69	16,22		10,80	10,80	10,80	16,39
	Secondaria	€/mq	8,83	8,83	8,83	13,34		8,92	8,92	8,92	13,47
TOTALE			19,53	19,53	19,53	29,56		19,72	19,72	19,72	29,86
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. 1,5	Primaria	€/mq	17,68	17,68	17,68	24,05		17,86	17,86	17,86	24,29
	Secondaria	€/mq	14,58	14,58	14,58	19,82		14,72	14,72	14,72	20,02
TOTALE			32,26	32,26	32,26	43,87		32,58	32,58	32,58	44,31
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb.tra 1,5 e 3	Primaria	€/mq	17,68	17,68	17,68	24,05		17,86	17,86	17,86	24,29
	Secondaria	€/mq	14,58	14,58	14,58	19,82		14,72	14,72	14,72	20,02
TOTALE			32,26	32,26	32,26	43,87		32,58	32,58	32,58	44,31
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. Superiore a 3	Primaria	€/mq	17,68	17,68	17,68	24,05		17,86	17,86	17,86	24,29
	Secondaria	€/mq	14,58	14,58	14,58	19,82		14,72	14,72	14,72	20,02
TOTALE			32,26	32,26	32,26	43,87		32,58	32,58	32,58	44,31

NOTA: Per le zone collinari si stabilisce di confermare la riduzione del 10% rispetto alle tariffe del fondovalle

			ANNO 2024				incremento	RIVALUTAZIONE PER ANNO 2025			
TABELLA 4			ZONA FONDOVALLE				1,00%	ZONA FONDOVALLE			
Interventi con destinazione TURISTICO-COMMERCIALE-DIREZIONALE			Zone A	Zone B Zone C	Zone Agricole	Altre Zone		Zone A	Zone B Zone C	Zone Agricole	Altre Zone
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia											
	Primaria	€/mc	3,89	6,68	6,68	6,68		3,92	6,75	6,75	6,75
	Secondaria	€/mc	1,83	3,38	3,38	3,38		1,84	3,42	3,42	3,42
TOTALE			5,71	10,07	10,07	10,07		5,77	10,17	10,17	10,17
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia con cambio d'uso della originaria destinazione residenziale											
	Primaria	€/mc	4,62	7,97	7,97	7,97		4,67	8,05	8,05	8,05
	Secondaria	€/mc	2,35	4,06	4,06	4,06		2,37	4,11	4,11	4,11
TOTALE			6,98	12,04	12,04	12,04		7,05	12,16	12,16	12,16
Intervento di sostituzione edilizia											
	Primaria	€/mc	6,86	11,19	11,19	11,19		6,93	11,30	11,30	11,30
	Secondaria	€/mc	3,48	5,68	5,68	5,68		3,52	5,73	5,73	5,73
TOTALE			10,35	16,86	16,86	16,86		10,45	17,03	17,03	17,03
Intervento di sostituzione edilizia con cambio d'uso della originaria destinazione residenziale											
	Primaria	€/mc	8,23	13,40	13,40	13,40		8,31	13,54	13,54	13,54
	Secondaria	€/mc	4,21	6,82	6,82	6,82		4,25	6,89	6,89	6,89
TOTALE			12,44	20,22	20,22	20,22		12,56	20,42	20,42	20,42
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. 1,5											
	Primaria	€/mc	11,72	11,81	11,81	11,81		11,84	11,93	11,93	11,93
	Secondaria	€/mc	5,93	8,94	8,94	8,94		5,99	9,02	9,02	9,02
TOTALE			17,66	20,75	20,75	20,75		17,83	20,96	20,96	20,96
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. tra 1,5 e 3											
	Primaria	€/mc	9,80	9,43	9,43	9,43		9,90	9,52	9,52	9,52
	Secondaria	€/mc	4,95	8,04	8,04	8,04		5,00	8,12	8,12	8,12
TOTALE			14,75	17,47	17,47	17,47		14,89	17,64	17,64	17,64
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. Superiore a 3											
	Primaria	€/mc	8,80	7,42	7,42	7,42		8,89	7,50	7,50	7,50
	Secondaria	€/mc	4,47	6,84	6,84	6,84		4,51	6,91	6,91	6,91
TOTALE			13,27	14,26	14,26	14,26		13,40	14,41	14,41	14,41

NOTA: Per le zone collinari si stabilisce di confermare la riduzione del 10% rispetto alle tariffe del fondovalle

			ANNO 2024					increm.	RIVALUTAZIONE PER ANNO 2025				
TABELLA 5			ZONA FONDOVALLE					1,00%	ZONE FONDOVALLE				
Interventi con destinazione COMMERCIALE ALL'INGROSSO			Zone A	Zone B ZoneC	Zone Agricole	Altre Zone	Altre Zone		Zone A	Zone B ZoneC	Zone Agricole	Altre Zone	Altre Zone
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia	Primaria	€/mc	4,03	4,90	6,33	4,90	5,23		4,07	4,95	6,39	4,95	5,28
	Secondaria	€/mc	1,43	1,70	3,19	1,70	1,78		1,45	1,72	3,22	1,72	1,80
	TOTALE	€/mc	5,46	6,61	9,52	6,61	7,01		5,52	6,67	9,61	6,67	7,08
Intervento di Restauro e Ristrutturaz. Edilizia con cambio d'uso della originaria destinazione residenziale	Primaria	€/mc	4,03	4,90	7,50	4,90	5,23		4,07	4,95	7,58	4,95	5,28
	Secondaria	€/mc	1,43	1,70	3,84	1,70	1,78		1,45	1,72	3,88	1,72	1,80
	TOTALE	€/mc	5,46	6,61	11,34	6,61	7,01		5,52	6,67	11,46	6,67	7,08
Intervento di sostituzione edilizia	Primaria	€/mc	6,90	12,42	10,50	12,42	13,20		6,97	12,54	10,61	12,54	13,33
	Secondaria	€/mc	2,42	4,34	5,34	4,34	4,61		2,44	4,39	5,39	4,39	4,66
	TOTALE	€/mc	9,32	16,76	15,84	16,76	17,81		9,41	16,93	16,00	16,93	17,99
Intervento di sostituzione edilizia con cambio d'uso della originaria destinazione residenziale	Primaria	€/mc	11,05	13,82	12,64	13,82	14,69		11,16	13,95	12,77	13,95	14,84
	Secondaria	€/mc	3,86	4,81	6,40	4,81	5,09		3,90	4,86	6,47	4,86	5,15
	TOTALE	€/mc	14,91	18,63	19,05	18,63	19,78		15,06	18,82	19,24	18,82	19,98
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione	Primaria	€/mc	17,85	17,85	11,12	19,00	20,20		18,03	18,03	11,23	19,19	20,40
	Secondaria	€/mc	6,24	6,24	8,42	6,64	7,07		6,30	6,30	8,50	6,71	7,14
	TOTALE	€/mc	24,08	24,08	19,54	25,64	27,26		24,33	24,33	19,73	25,90	27,54
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb.tra 1,5 e 3	Primaria	€/mc	16,97	16,97	8,88	17,85	18,96		17,14	17,14	8,97	18,03	19,15
	Secondaria	€/mc	5,92	5,92	7,58	6,24	6,63		5,98	5,98	7,66	6,30	6,69
	TOTALE	€/mc	22,90	22,90	16,46	24,08	25,58		23,13	23,13	16,62	24,33	25,84
Interventi ristrutturazione urbanistica o nuova edificazione indice di fabb. Superiore a 3	Primaria	€/mc	16,39	16,39	7,01	16,67	17,74		16,56	16,56	7,08	16,84	17,91
	Secondaria	€/mc	5,73	5,73	6,43	5,82	6,17		5,79	5,79	6,49	5,88	6,23
	TOTALE	€/mc	22,12	22,12	13,44	22,49	23,91		22,35	22,35	13,57	22,72	24,14

NOTA: Per le zone collinari si stabilisce di confermare la riduzione del 10% rispetto alle tariffe del fondo valle

TABELLA 6		2024	incremento	RIVALUTAZIONE PER ANNO 2025
IMMOBILI ad uso DIVERSO e PISCINE			1,00%	

IMMOBILI AD USO DIVERSO			Tutte le zone
Nuova edificazione e ristrutturazione urbanistica			
PRIMARIA	€/mq	9,90	
SECONDARIA	€/mq	23,11	
TOTALE	€/mq	33,01	

Tutte le zone
10,00
23,34
33,34

PISCINE			Tutte le zone
Nuova edificazione			
PRIMARIA	€/mq	7,41	
SECONDARIA	€/mq	17,34	
TOTALE	€/mq	24,76	

Tutte le zone
7,49
17,52
25,00

NOTA: Per le zone collinari si stabilisce di confermare la riduzione del 10% rispetto alle tariffe del fondovalle