COMVNE DI
BORGO A
MOZZANO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA SUE SUAP
Responsabile Vergamini Massimo

COPIA

DETERMINAZIONE N. 300 DEL 14/02/2019

Oggetto: AGGIORNAMENTO ANNO 2019 DELL'IMPORTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE IN BASE ALLE DISPOSIZIONI DELL'ART. 185 DELLA L.R. 65/2014 E DELLA DELIBERA DI C.C. N. 66/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Legittimato e autorizzato all'adozione della presente determinazione in virtù del Decreto Sindacale n. 77 del 31/12/2018 con il quale il sottoscritto, dott. Massimo Vergamini è stato nominato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107 commi 2 e 3 del D.Lgs 267/2000, Responsabile del Servizio Funzioni di pianificazione urbanistica ed edilizia, Sportello Unico per l'Edilizia (SUE) e SUAP.

Visto quanto stabilito dalle norme integrative al Regolamento Edilizio approvato con delibera di C.C. n° 66 del 30/09/2000, in applicazione delle disposizioni del 3° comma dell'art. 185 della L.R. n. 65 del 10/11/2014, relativamente all'aggiornamento annuale del Costo di Costruzione.

Considerato che il precedente importo del Costo di Costruzione, attualmente applicato alle pratiche edilizie presentate al SUE è stato approvato con la Determina Dirigenziale n. 633 del 26/04/2018.

Preso atto che l'aggiornamento dovrà avvenire sulla base dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT aggiornati sulla base dei più recenti dati disponibili dell'indice.

Vista la nota dell'ISTAT del 31/01/2019 prot. 1273 relativa alla variazione dell'indice del costo di costruzione di un fabbricato (novembre 2017 - novembre 2018), dalla quale si evince che questa è stata pari al + 1,80%.

Ritenuto opportuno dover procedere ad adeguare l'importo base del Costo di Costruzione incrementando della suddetta variazione percentuale quello attualmente in vigore stabilito con la Determinazione sopra richiamata.

Considerato che il nuovo importo aggiornato come sopra dovrà essere applicato alle richieste e dichiarazioni edilizie onerose presentate successivamente al 1 gennaio 2019.

Vista la Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014.

Viste le Delibere di C.C. n° 65 e n° 66 del 30/09/2000.

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267.

Visto il Regolamento di contabilità vigente.

D E T E R M I N A

1. di AGGIORNARE l'importo del Costo di Costruzione, precedentemente stabilito con la determina: n. 633 del 26/04/2018, applicando l'incremento percentuale del 1,80% per le motivazioni di cui in premessa;

2. di stabilire che il nuovo importo pari ad € 198,95 a m^2 sarà applicato a tutte le pratiche edilizie onerose presentate successivamente al 1 gennaio 2019;

COMVNE DI
BORGO A
MOZZANO

3. di precisare che nei confronti del presente provvedimento è ammesso, ai sensi dell'art. 113 della Costituzione, ricorso al TAR entro 60 gg., oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla notifica o comunicazione o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Servizio

_____

Vergamini Massimo

COMVNE DI
BORGO A
MOZZANO

PUBBLICAZIONE

Pubblicata sul sito web del Comune di Borgo a Mozzano (www.comune.borgoamozzano.lucca.it) per quindici giorni consecutivi dal .....

Registro di Pubblicazione n._____

Il Responsabile della tenuta dell'Albo

_____
Dr.ssa Stefania De Amicis