

Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

OGGETTO: Approvazione definitiva della terza variante al regolamento urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25.10.2008 relativa all'adeguamento al P.R.A.E. della Cava Pedogna in frazione Partigliano

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerato che il Consiglio Comunale con la deliberazione n. 49 del 30/11/2013 ha adottato, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1/2005 e ai sensi dell'art. 8 e 24 della L.R. 10/2010, tutti gli atti relativi alla terza variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25.10.2008 relativa all'adeguamento al P.R.A.E. della Cava Pedogna in frazione Partigliano.

Visti e richiamati i contenuti riportati nella premessa della suddetta deliberazione che vengono qui richiamati ed approvati;

Preso atto:

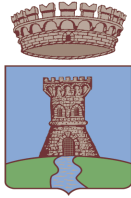
- che in data 18/12/2013 è stato pubblicato sul B.U.R.T n. 51 l'avviso di adozione e deposito degli atti della variante e dei relativi documenti di VAS, per consentire la presentazione di osservazioni e la consultazione di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010;
- che contemporaneamente lo stesso avviso è stato pubblicato all'albo pretorio del Comune per 60 giorni consecutivi;
- che contemporaneamente alle pubblicazioni sopra indicate sono stati pubblicati sul sito del comune e resi disponibili anche in forma cartacea, presso gli uffici del servizio Assetto del territorio, gli atti e gli elaborati adottati con la delibera di C.C. n. 49 del 30/11/2013 a libera visione dei cittadini e di chiunque ne volesse prenderne visione o estrarne copie;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 17 c. 1 della L.R. n. 1/2005 la deliberazione di C.C. n. 49 del 30/11/2013 è stata trasmessa assieme agli atti adottati alla Regione Toscana e alla Provincia di Lucca, con la PEC n. 18350 del 19/12/2013 e successivamente con la raccomandata n. 18426 del 20/12/2013 è stato trasmesso anche in CD contenente tutti gli elaborati in formato digitale;
- che ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 10/2010 è stata attivata la fase della consultazione prevista per la procedura di V.A.S. alla quale è stata sottoposta la variante, comunicando alle Amministrazioni interessate l'avviso dell'adozione con la PEC n. 18294 del 18/12/2013, indicando le modalità di consultazione degli atti adottati ed in particolare del Rapporto ambientale, della relazione di sintesi e parere della Autorità competente;

Preso atto:

- che nel periodo della pubblicazione e della consultazione non sono pervenute osservazioni da parte di cittadini;



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

- che dalla Provincia di Lucca non sono pervenute osservazioni o contributi né nei termini stabiliti della L.R. n. 1/2005, né alla data odierna;
- che sono pervenuti seguenti contributi e pareri, raccolti nel documento denominato *“Documentazione acquisita nell’ambito della consultazione”*, che vengono allegati come parte integrante e sostanziale:
 - dalla Regione Toscana – Direzione Generale Governo del Territorio è pervenuto il contributo ai sensi dell’art. 17 della L.R. 1/2005 con la PEC del 17/02/2014 acquisita in pari data al P.G. di questo ente al n. 2105;
 - dall’Autorità Idrica Toscana – ATO 1 *“Toscana Nord”* con PEC assunta al P.G. dell’Ente in data 14/02/2014 con il n. 2016;
 - dal gestore GAIA Spa con PEC assunta al P.G. dell’ente in data 5/02/2014 con il n. 1627;
- che dopo il deposito all’Ufficio Tecnico del Genio Civile di Area Vasta Livorno-Lucca-Pisa presso la sede di Lucca delle indagini geologiche-tecniche della Variante avvenuto con PEC n. 13082 del 25/09/2013 è pervenuta dal Genio Civile la nota n. 278768 del 30/10/2013, acquisita al P.G. il 30/10/2013 al n. 15998, che comunicava l’archiviazione a seguito dell’estrazione avvenuta in data 23/10/2013 ai sensi del DPGR n. 53/R;

CONSIDERATO che per la variante in oggetto si è svolta e conclusa regolarmente la procedura di consultazione per la Valutazione Ambientale Strategica, nel rispetto di quanto stabilito dall’art. 25 della L.R. 10/2010 avviata con le modalità sopra indicate;

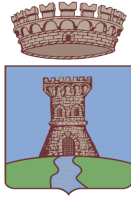
ESAMINATE le controdeduzioni al contributo pervenuto dalla Regione Toscana predisposte dai professionisti incaricati dalla Società Cave Pedogna spa, riassunte nel documento denominato: *“CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI”*, datato marzo 2014 e trasmesso con lettera del 1/04/2014 prot. n. 4907, che viene allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO del Parere motivato redatto ai sensi dell’art. 26 della L.R. 10/2010 dal Geom. Antonio Miniati, responsabile dei Servizi Tecnici del Comune di Fabbriche di Vergemoli, trasmesso al Consiglio Comunale con nota n. 2875 del 1/07/2014 assunta al P.G. dell’Ente in data 9/07/2014 al n. 9608, con il quale l’Autorità competente per la VAS ha espresso parere favorevole sulla compatibilità e sostenibilità ambientale della Variante, disponendo gli adeguamenti agli elaborati della Variante adottata, come risultanti dalle controdeduzioni;

Ritenuto che in base all’art. 17 comma 5 della L.R. 1/2005 sono stati analizzati i contenuti dei contributi e pareri pervenuti ed in via consequenziale di poter recepire le controdeduzioni proposte dalla Società *“Cave Pedogna spa”* nello specifico documento sopra richiamato, oltre che di recepire quanto disposto dall’Autorità competente nel Parere motivato di cui all’art. 26 della L.R. 10/2010 e pertanto a seguito di questo approvare le conseguenti modifiche ed integrazioni apportate ad alcuni elaborati adottati con la delibera di C.C. n. 49 del 30/11/2013;

PRESO ATTO

- che la Regione Toscana con la delibera C.R. n. 58 del 2/07/2014 ha adottato il *“Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico”* ai sensi dell’art.143 del Codice dei Deliberazione C.C. N.65 del 19/11/2014



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

beni culturali e del paesaggio, prevedendo in particolare all'art. 38 – “*Misure generali di salvaguardia*”- che le varianti ai Regolamenti urbanistici adottate precedentemente al 2/07/014 debbano essere approvati nel rispetto delle prescrizioni dettate dal Piano paesaggistico adottato;

- che la stessa Regione Toscana – Direzione Generale Governo del Territorio ha provveduto ad indicare le modalità con cui svolgere le specifiche verifiche di coerenza per le varianti che vanno ad interessare aree ricadenti vincolate, come quella in oggetto, trasmettendo a tutti gli enti territoriali con PEC del 18/08/2014 una circolare inerente l'applicazione del suddetto art. 38,;
- che i relazione a quanto sopra, che i progettisti incaricati dalla Società “Cave Pedogna spa” hanno predisposto un specifico documento datato settembre 2014, assunto al P.G. in data 3/10/2014 al n.14429 denominato “DOCUMENTO DI CONFORMITA' AL PIT CONVALENZA DI PIANO PESAGGISTICO” ad integrazione delle analisi di coerenza della variante già adottata;
- che le analisi e verifiche di coerenza al PIT con valenza di Piano Paesaggistico, contenute nel documento sopra richiamato, dimostrano che con l'approvazione della Variante in oggetto si garantisce il rispetto delle prescrizioni del PIT ai sensi dell'art. 38 della Disciplina del Piano del PIT,;

Visti pertanto i nuovi elaborati di seguito elencati, predisposti dai progettisti in sostituzione od integrazione dei precedenti già adottati, allo scopo di recepire i contenuti dei contributi pervenuti dopo la pubblicazione e consultazione, secondo quanto disposto nel parere motivato dell'Autorità competente e per recepire quanto stabilito dalle disposizioni adottate dalla Regione Toscana in merito al Piano Paesaggistico, sopra richiamate:

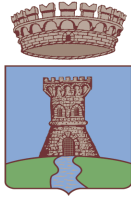
- Relazione (modifiche a seguito dell'accoglimento delle osservazioni);
- Stralcio norme (modifiche a seguito dell'accoglimento delle osservazioni);
- Documento di conformità al PIT con valenza di Piano Paesaggistico;

Considerato che gli elaborati della Variante adotta che non sono stati oggetto di modifiche sono da considerarsi ancora validi e si andranno ad integrare con i nuovi sopra indicati;

Preso atto che le controdeduzioni al contributo pervenuto e i suddetti elaborati modificati ed integrati, sono stati oggetto di esame della Commissione Consiliare “Uso e assetto del territorio e ambiente” nella seduta del 17/11/2014 e che in ordine alle medesime è stato espresso parere favorevole;

VISTO e PRESO ATTO

- del Rapporto del Garante della comunicazione redatto in data 13/11/2014 in applicazione di quanto disposto dall'art. 20 della L.R. n. 1/2005 e s.m.i., che viene allegato alla presente come parte integrante;
- della Dichiarazione di sintesi dal Responsabile del procedimento in data 14/11/2014, redatta ai sensi dell'art. 27 della L.R. 10/2010;



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

- della Relazione di sintesi redatta in data 17/11/2014 dal Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 16 comma 3 della L.R. n. 1/2005, che viene allegata alla presente come parte integrante;
- della Certificazione redatta dal Responsabile del procedimento redatta in data 17/11/2014 ai sensi dell'art. 16 comma 1 e 2 della L.R. n. 1/2005, che viene allegata alla presente come parte integrante;
- che, ai fini di trasparenza dell'attività di pianificazione e governo del territorio è stato provveduto alla pubblicazione di cui all'art. 39 del D. Lgs 14.03.2013 n. 33 dello schema del presente provvedimento di approvazione e dei relativi allegati tecnici;

Ritenuto per quanto sopra evidenziato di poter procedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 1 del 3/1/2005 e s.m.i., della terza variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25.10.2008, relativa alla adeguamento al P.R.A.E. della Cava Pedogna in frazione Partigliano, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione (modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni);
- Stralcio norme (modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni);
- Estratto stato vigente della tavola 19 c;
- Tavola grafica 19c – Stato di variante in scala 1:10.000;
- Indagini geologico-tecniche di supporto alla variante;
- Documento di conformità al PIT con valenza di Piano Paesaggistico;

Ritenuto inoltre di poter prendere atto ed approvare ai sensi dell'art. 27 della L.R. n. 10/2010 i documenti di seguito elencati relativi alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. n. 10/2010, redatti dai tecnici incaricati dalla società proponente "Cave Pedogna spa", dall'Autorità Competente e dal Responsabile del procedimento, predisposti per l'espletamento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica della variante in oggetto, di seguito elencati:

- Sintesi non tecnica;
- Rapporto Ambientale;
- Allegato al rapporto Ambientale – Relazione tecnica illustrativa ubicazione cartografica della Sorgente detta "Origlio" ;
- Allegato al rapporto Ambientale – Progetto di bonifica, sistemazione e messa in sicurezza definitiva dell'area interessata da un dissesto nel settore centrale della cava.
- Parere Motivato dell'Autorità competente;
- Dichiarazione di sintesi;

Vista la Legge Regionale n. 1 del 3.1.2005;

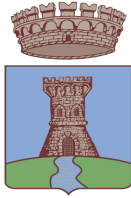
Vista la Legge Regionale n. 10 del 12.2.2010;

Visto il D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

DELIBERA

- 1) di controdedurre motivatamente ai sensi del comma 5 dell'art. 17 della L.R. 1/2005, sul merito del contributo indicato in premessa pervenuto dalla Regione Toscana nel periodo di pubblicazione e di consultazione ai sensi dell'art 25 della L.R. 10/2010 della Variante al



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

Regolamento Urbanistico adottata con la delibera di C.C. n. 49 del 30/11/2013, facendo proprie le motivazioni dettagliatamente indicate nello specifico elaborato redatto dai progettisti della Variante denominato “CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI”, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di approvare definitivamente, ai sensi dell’art. 17 della L.R. n. 1/2005 la terza variante al Regolamento Urbanistico approvato con delibera di C.C. n. 46 del 25.10.2008, relativa all’adeguamento al P.R.A.E della Cava Pedogna in frazione Partigliano, redatta dai tecnici incaricati dalla società proponente “Cave Pedogna S.p.a.” con sede in Villa a Roggio – Pescaglia e costituita dagli elaborati di seguito elencati, che anche se non allegati fanno parte integrante e sostanziale della presente delibera e sono depositati presso gli uffici del Servizio Assetto del Territorio:

- Relazione (modificata a seguito dell’accoglimento delle osservazioni);
- Stralcio norme (modificate a seguito dell’accoglimento delle osservazioni);
- Estratto stato vigente della tavola 19 c;
- Tavola grafica 19c – Stato di variante in scala 1:10.000;
- Indagini geologico-tecniche di supporto alla variante;
- Documento di conformità al PIT con valenza di Piano Paesaggistico;

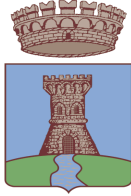
3) Di prendete atto ed approvare ai sensi dell’art. 27 della L.R. n. 10/2010 i documenti di seguito elencati relativi alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. n. 10/2010, redatti dai tecnici incaricati dalla società proponente “Cave Pedogna spa”, dall’Autorità Competente e dal Responsabile del procedimento, che anche se non allegati, fanno parte integrante e sostanziale della presente delibera e sono depositati presso gli uffici del Servizio Assetto del Territorio:

- Sintesi non tecnica;
- Rapporto Ambientale;
- Allegato al rapporto Ambientale – Relazione tecnica illustrativa ubicazione cartografica della Sorgente detta “Origlio” ;
- Allegato al rapporto Ambientale – Progetto di bonifica, sistemazione e messa in sicurezza definitiva dell’area interessata da un dissesto nel settore centrale della cava
- Parere Motivato dell’Autorità competente;
- Dichiarazione di sintesi.

4) Di dare mandato al Responsabile del procedimento per l’espletamento degli ulteriori adempimenti previsti dall’art. 17 commi da 1 a 7 della L.R. n. 1/2005 e dall’art. 28 della L.R. n. 10/2010;

5) di trasmettere, ai sensi dell’art. 17 della L.R. 1/2005, copia del presente atto, corredato di tutti gli elaborati e degli allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale, alla Regione Toscana e alla Provincia di Lucca;

6) di incaricare il responsabile del procedimento, geom. Alessandro Brunini, dell’attuazione del presente atto.



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio n. 4 Servizio Assetto del Territorio geom. Alessandro Brunini ai sensi dell' art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che il presente atto non necessita di parere in ordine alla regolarità contabile in quanto non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti 13 favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti espressi per alzata di mano dai n. 12 consiglieri più il Sindaco, presenti, e n. 13 votanti in seduta pubblica

DELIBERA

di approvare la sopra riportata proposta di deliberazione.

Successivamente il Consiglio Comunale

Con voti 13 favorevoli, 0 contrari e 0 astenuti espressi per alzata di mano dai n. 12 consiglieri più il Sindaco, presenti, e n. 13 votanti in seduta pubblica

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;

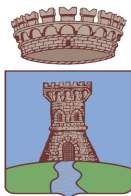
Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

Patrizio Andreuccetti

IL SEGRETARIO GENERALE

Silvana Citti



Comune di Borgo a Mozzano

Provincia di Lucca

PUBBLICAZIONE

Publicata sul sito web del Comune di Borgo a Mozzano (www.comune.borgoamozzano.lucca.it)
ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge 18.06.09 n. 69

in data

Borgo a Mozzano,

IL RESPONSABILE SERV. AMM.VI
dott.ssa Stefania De Amicis

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia sul sito web del Comune di
Borgo a Mozzano (www.comune.borgoamozzano.lucca.it) dal.....
al..... ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000.

Borgo a Mozzano,

IL RESPONSABILE SERV. AMM.VI
dott.ssa Stefania De Amicis

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il
ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Borgo a Mozzano,

IL RESPONSABILE SERV. AMM.VI
dott.ssa Stefania De Amicis